



DTPM1-201703253

**JUZGADO SEGUNDO DE DESCONGESTIÓN CIVIL**  
**ESPECIALIZADO DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS**  
**MOCOA – PUTUMAYO**

Mocoa, 04 de octubre de 2017  
Oficio No. 0890

**Radicado:** 860013121001-2014-00152-00.  
**Solicitante:** Erica Marleny Ortega Getial  
**Referencia:** Comunicación Sentencia.

Señor:  
JULIO BYRON MORA  
**Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas**  
**– UAEGRTD**  
Mocoa – Putumayo

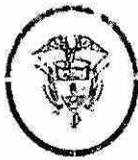
Para su conocimiento y notificación le comunico que mediante sentencia No. 033 de 27 de septiembre del año en curso, este Despacho dispuso:

Para su conocimiento y notificación le comunico que mediante sentencia No. 033 de 27 de septiembre del año en curso, este Despacho dispuso:

"(...) Mocoa, veintisiete (27) de septiembre de 2017... **PRIMERO.- DECLARAR, RECONOCER Y PROTEGER** el derecho fundamental a la restitución y formalización de Tierras, de la señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.117.361 expedida en Valle del Guamuez (P.), y su núcleo familiar por haber sufrido el fenómeno de abandono forzado respecto del inmueble denominado "El Socorro" situado en la vereda La Esmeralda, inspección de policía El Placer, municipio del Valle del Guamuez, departamento del Putumayo, al que le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Asís (P.), e identificado con el código catastral No. 86-865-00-02-0001-0158-000. **SEGUNDO.- ORDENAR**, como medida de reparación integral la restitución del derecho pleno de propiedad a favor de los señores ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL Y CLEVER EVERARDO CAICEDO GOYES, garantizando la seguridad jurídica y material del predio denominado "El Socorro" situado en la vereda La Esmeralda, inspección de policía el Placer, municipio del Valle del Guamuez, departamento del Putumayo, e individualizado de la siguiente manera:

Matricula Inmobiliaria	Código Catastral	Área Catastral	Área Solicitada
442-16383	86-865-00-02-0001-0158-000	7 Has 0035 m <sup>2</sup> .	7 Has 0035 m <sup>2</sup> .

COLINDANTES	
<b>NORTE</b>	Partiendo desde el punto 234 en línea recta en dirección nororiente hasta el punto 235, en una distancia de 213.91 mts con el predio del señor REINEL MUESES.
<b>ORIENTE</b>	Partiendo desde el punto 235 en línea recta en dirección oriente y pasando por los puntos 236 y 237 hasta encontrar el punto 238 con una suma de



	<i>distancias de 396.49 mts, con predios de los señores CARLOS ARLEY CAICEDO y MARIA CLARA CHAPID</i>
<b>SUR</b>	<i>Partiendo desde el punto 238 en línea recta en dirección occidente, en una distancia de 175.82 mts hasta llegar al punto 233, con el predio del señor ROMALDO IMBACUAN (fallecido)</i>
<b>OCCIDENTE</b>	<i>Partiendo desde el punto 233 en línea recta en dirección Norte, en una distancia de 362.53 mts, cerrando con el punto 234 con predio del señor ISMAEL CUARAN</i>

<b>COORDENADAS</b>				
<b>PTO.</b>	<b>NORTE</b>	<b>ESTE</b>	<b>LATITUD</b>	<b>LONGITUD</b>
233	542232.7144	675098.6303	0° 27 ' 20,866" N	76° 59 ' 41,886" W
234	542615.2850	674840.4479	0° 27 ' 29,138" N	76° 59 ' 50,228" W
235	542615.2850	675011.7829	0° 27 ' 33,304" N	76° 59 ' 44,696" W
236	542515.4092	675151.6167	0° 27 ' 30,058" N	76° 59 ' 40,179" W
237	542473.6293	675107.5524	0° 27 ' 28,699" N	76° 59 ' 41,601" W
238	542357.1133	675222.8723	0° 27 ' 24,912" N	76° 59 ' 37,875" W

**TERCERO. - ORDENAR** a la oficina de registro de instrumentos públicos de Puerto Asís - Putumayo: **LEVANTAR** las medidas restrictivas que se decretaron y practicaron al interior de la fase administrativa y judicial del actual proceso de restitución de tierras sobre el predio que cuenta con el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383. B) **INSCRIBIR** la presente decisión en el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383. C) **INSCRIBIR** la prohibición de enajenación a cualquier título y por cualquier acto el bien inmueble, por un lapso de dos años contados desde la ejecutoria de este fallo, conforme a lo establecido en el artículo 101 de la Ley 1448 de 2011. D) **ACTUALIZAR** el folio de matrícula No. 442-16383 respecto a los titulares de derechos, su área y linderos, con base en la información contenida en el presente fallo. Además, deberá allegar a este despacho y al IGAC, el certificado de Libertad y Tradición actualizado del folio de matrícula No. 442-16383, en el término de cinco días contados a partir de los referidos registros. (...) **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE. Fdo. MAURICIO BENAVIDES ZAMBRANO. JUEZ"**

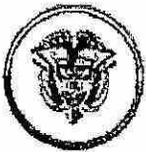
Atentamente,

**JAIR ALEJANDRO DELGADO TORRES**

Oficial Mayor

Anexo: copia de la sentencia No. 033, al correo electrónico

Datos de ubicación solicitante: Erica Marleny Ortega Getial, Valle del Guamuez, Inspección de Policía de El Placer, Barrio la Esmeralda, Celular: 3203715477.



259

**JUZGADO SEGUNDO DE DESCONGESTIÓN CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS  
MOCOA - PUTUMAYO**

Radicación: 860013121001-2014-00152-00.  
Solicitante: Erica Marleny Ortega Getial.  
Terceros: Personas Indeterminadas.  
Sentencia 033.

Mocoa, veintisiete<sup>o</sup> de septiembre de dos mil diecisiete.

Procede este Juzgado a proferir sentencia de única instancia dentro del proceso de la referencia, luego de la remisión que del mismo efectuase el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Mocoa (P.), en virtud de lo dispuesto en el Acuerdo PCSJA17-10671 del 10 de mayo de 2017, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

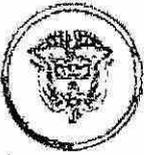
**I. ANTECEDENTES**

1.- La señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL, identificada con C.C. No. 41.117.361 expedida en Valle del Guamuez (N.), a través de apoderado judicial adscrito a la UAEGRTD, formuló solicitud de restitución y formalización de tierras a su favor y de su núcleo familiar, conformado al momento del desplazamiento por su excompañero CLEVER EVERARDO CAICEDO GOYES, sus hijos YLOSMAIRA ELIZABETH CAICEDO ORTEGA, JOSÉ LUIS CAICEDO ORTEGA y su nieta KARLA SARITH VALENZUELA CAICEDO.

2.- La señora ORTEGA dice ostentar la calidad de propietaria dentro del predio rural denominado "El Socorro" situado en la vereda La Esmeralda, inspección de policía El Placer, municipio del Valle del Guamuez, departamento del Putumayo. Bien que su petición individualizó de la siguiente manera:

Matricula Inmobiliaria	Código Catastral	Área Catastral	Área Solicitada
442-16383	86-865-00-02-0001-0158-000	6 Has 4995 m <sup>2</sup> .	7 Has 0035 m <sup>2</sup> .

COLINDANTES	
<b>NORTE</b>	Partiendo desde el punto 234 en línea recta en dirección nororiente hasta el punto 235, en una distancia de 213.91 mts con el predio del señor REINEL MUESES.
<b>ORIENTE</b>	Partiendo desde el punto 235 en línea recta en dirección oriente y pasando por los puntos 236 y 237 hasta encontrar el punto 238 con una suma de distancias de 396.49 mts, con predios de los señores CARLOS ARLEY CAICEDO y MARIA CLARA CHAPID
<b>SUR</b>	Partiendo desde el punto 238 en línea recta en dirección occidente, en una distancia de 175.82 mts hasta llegar al punto 233, con el predio del señor ROMALDO IMBACUAN (fallecido)



OCCIDENTE

Partiendo desde el punto 233 en línea recta en dirección Norte, en una distancia de 362.53 mts, cerrando con el punto 234 con predio del señor ISMAEL CUARAN

COORDENADAS				
PTO.	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
233	542232.7144	675098.6303	0° 27' 20,866" N	76° 59' 41,886"W
234	542615.2850	674840.4479	0° 27' 29,138" N	76° 59' 50,228"W
235	542615.2850	675011.7829	0° 27' 33,304" N	76° 59' 44,696"W
236	542515.4092	675151.6167	0° 27' 30,058" N	76° 59' 40,179"W
237	542473.6293	675107.5524	0° 27' 28,699" N	76° 59' 41,601"W
238	542357.1133	675222.8723	0° 27' 24,912" N	76° 59' 37,875"W

3.- Sus pretensiones en síntesis buscan que, se (i) proteja su derecho fundamental a la restitución de tierras y se le restituya materialmente el predio rural denominado "El Socorro" ubicado en la vereda La Esmeralda, inspección de policía El Placer, municipio del Valle del Guamuez, departamento del Putumayo, con un área de 7 Has 0035 mts<sup>2</sup>, registrado a folio de matrícula No. 442-16383 de la oficina de instrumentos públicos de Puerto Asís, y código catastral No. 86-865-00-02-0001-0158-000; (ii) decreten las medidas de reparación integral de carácter individual y colectivo de que trata el Art. 91 de la ley 1448 de 2011.

4.- La reclamante, a efectos de indicar los hechos jurídicos que justificarían su relación con el inmueble de su propiedad, indicó que el predio cuya restitución ahora reclama, fue adquirido junto a su excompañero CLEVER EVERARDO CAICEDO por compra efectuada a la señora Flor Alba Beltrán, del poder que confirió el esposo de esta última, de nombre Argimiro Gómez. Negociación protocolizada mediante escritura pública No. 1.667 del 27 de octubre de 1.999.

Y denunció dentro de los actos constitutivos de su desplazamiento:

*(...) FUI VÍCTIMA DEL DESPLAZAMIENTO MASIVO QUE SE PRESENTÓ EN LA VEREDA LA ESMERALDA (...) EL 20 DE JUNIO DE 2000 DÍA MIERCOLES A LAS 4 PM, LLEGÓ LA GUERRILLA Y NOS PIDIO QUE NOS FUERAMOS TODOS DE LA COMUNIDAD PORQUE ELLOS YA AVISTABAN EL ENFRENTAMIENTO QUE IBAN A TENER CON LOS PARAMILITARES, Y POR ENDE SALIO TODA LA COMUNIDAD LA MAYORIA AL SALIR DE AHÍ ESTUVIMOS Y MES Y DOS SEMANA, DECIDIMOS REGRESAR POR QUE LA SITUACIÓN ECONOMICA ESTABA DIFICIL NO HABIA APOYO DEL ESTADO, SOLO LA CRUZ ROJA (...) INCLUSO AL OTRO DIA DE HABER REGRESADO HUBO UN ENFRENTAMIENTO EN LA VEREDA LA ESMERALDA, DESPUES DE ESE ENFRENTAMIENTO PASARON 15 Y HUBO OTRO ENFRENTAMIENTNO (...) OTRO EN CASCO URBANO EN EL CENTERO POBLADO DE LA ESMERALDA QUE FUE EL 7 DE NOVIEMBRE 2005 DE 6 AM A 2 PM, (...) DE AHÍ NOS FUIMOS A PASTO DONDE UNA CUÑADA RUBIELA NUPAN CAÑARES, AHIN(SIC) PASTO MATARON A MI HERMANO ORLANDO NOLBERTO ORTEGA, DE AHÍ ME SEPARE CON MI ESPOSO, para el*



26)

*desplazamiento del 2005 me quemaron toda mi casa, una camioneta viejita"* (Reverso fl. 9 - 10).

5.- En lo pertinente al trámite administrativo adelantado previamente a la reclamación judicial, se observa a folio 42 constancia de inscripción del predio en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas, así como también se avista a folio 43 y 44 respuesta emitida por parte de la unidad para la atención y reparación integral a las víctimas, donde consta que la solicitante y su núcleo familiar se encuentran incluidos dentro del Registro Único de Víctimas.

6.- El conocimiento de la solicitud correspondió inicialmente al Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Mocoa (P.), disponiéndose su admisión en providencia de fecha 24 de abril de 2014 y ordenándose también en aquella interlocución, el cumplimiento de las ordenes de que trata el Art. 86 de la ley 1148 de 2011.

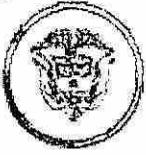
7.- Una vez se constató la observancia de los llamados procesales de rigor, por auto de 3 de julio del 2014 se dispuso la instrucción del periodo probatorio, resolviendo la incorporación de las documentales allegadas con la solicitud restitutoria y disponiendo la recaudación de las que de oficio se consideraron pertinentes.

El Ministerio Público emitió su concepto considerando que la peticionaria reúne los requisitos contemplados legalmente para que la reclamante sea considerada víctima del conflicto armado interno del país, luego de haberse comprobado la ocurrencia de los actos generadores de desplazamiento, encontrándose legitimada para hacer uso de los mecanismos procesales para la restitución y formalización de tierras y concluyendo que era lo debido "*acceder a las pretensiones de la demanda*" (folio 188-216).

8.- Extractado de tal modo el devenir fáctico acaecido hasta el momento, se dirime ahora el presente asunto, con apoyo en las siguientes:

## II. CONSIDERACIONES

Como presupuestos para la validez y eficacia de la decisión ha de observarse que la demanda cumplió a cabalidad con los requisitos formales contemplados en los apartados legales que disciplinan la materia: los artículos 75 y 76 del Código de Procedimiento Civil, hoy en los artículos 82 y 83 del Código General del Proceso. Normas aplicadas en concordancia con las disposiciones especiales consignadas en el artículo 84 de la ley 1448 de 2011. El Juzgado es competente para decidir el litigio planteado en razón a la naturaleza de las pretensiones ventiladas, a la ausencia de oposición frente a ellas y la ubicación del bien cuya restitución se pretende y,



282

finalmente, se avista que las personas convocadas al trámite han mostrado capacidad suficiente para ser parte y para comparecer al proceso.

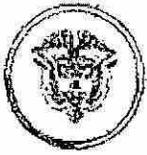
La legitimación en causa deviene del interés jurídico que coloca a las partes en los extremos de la relación jurídico – sustancial. Conforme a lo dispuesto en el artículo 81 de la Ley 1448 de 2011, son titulares de la acción de restitución de tierras las personas a las que hace referencia el art. 75 de esa misma normatividad. En el caso que nos ocupa es posible afirmar que le asiste legitimación por activa a la solicitante en vista de que quien signa el memorial petitorio ostenta la calidad de propietaria del bien querellado y al propio tiempo, dice ser víctima de la violencia que otrora la habría compelido a desarraigarse de él.

Ahora bien, lejos de pretender agotar profundas reflexiones respecto al contenido y alcance de la aplicación de estrategias de justicia transicional, de abordar el concepto de víctima, de las normas instructoras del derecho a la restitución y al bloque de constitucionalidad que la complementa e incluso amplifica, pues ciertamente los contornos del presente caso no exigen tal actividad; bastará insinuar aquí que la necesidad de superar los aciagos entornos derivados de la ocurrencia de un conflicto, o de emprender los senderos trazados para intentar superarlo, ha motivado a la rama legislativa del poder público a diseñar una suerte de disposiciones cuyo fin se circunscribe a lograr que todo aquel que ha sufrido los embates provocados por el fragor de la violencia ocasionada por la confrontación bélica interna vivida en Colombia de manera ininterrumpida desde mediados del siglo pasado; reciba la atención necesaria para alcanzar en lo posible el restablecimiento de sus derechos en un marco de verdad, justicia y garantías de no repetición.

Surgiría entonces la ley 1448 de 2011 y con ella, un procedimiento especial de restitución imbuido de principios que flexibilizan la labor de instrucción más el acopio y valoración del material probatorio en que habrá de cimentarse al fallo correspondiente. Todo enfocado en favor del ciudadano y al ansia de reintegrarle el aprovechamiento de la tierra que la violencia pretendió arrebatarse, brindándole así una opción de sostenimiento económico duradero y estable.

Se sirve entonces el despacho del marco teórico holgadamente propuesto en precedencia, buscando analizar si la solicitud formulada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en representación de la señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL, cumple con los presupuestos necesarios para declarar la restitución pretendida y en caso de hallarse una respuesta afirmativa, emitir todos aquellos ordenamientos que resulten consecuenciales a tal instrucción.

**Respecto a la condición de víctima:**



263

La manifestación formulada por la gestora del trámite restitutorio sugiere un escenario de violencia que lo habría conminado a abandonar transitoriamente el lugar de su residencia. Las circunstancias de tiempo, modo y lugar en que habría ocurrido el actuar delictual del que dedujo una amenaza a la vida e integridad tanto propia como la de su núcleo familiar, no han sido cuestionados o desvirtuados en modo alguno; preservándose así la presunción de veracidad que a su favor se ha amparado en los artículos 5 y 78 del cuerpo normativo instructor del proceso de restitución ahora seguido.

Se tendría entonces como cierto que la señora ORTEGA GETIAL, encontró en los enfrentamientos entre los grupos de guerrilla y paramilitares, amenazas sobre su integridad una justificación suficientemente razonable para considerar que corría inminente peligro y así, abandonar su terruño y pertenencias en aras de salvaguardar su vida y la de su grupo familiar.

Y aún más, ha de hacerse notar aquí que la actora se encuentra actualmente incluida en el registro de tierras despojadas y abandonadas forzosamente de que trata el artículo 76 de la Ley 1448 de 2011, teniéndose en tal censo una indicación de que los hechos denunciados contaron con el suficiente respaldo documental y testimonial para ser considerados certeros, tanto en la amenaza general que gravitaba sobre los habitantes del sector, como en lo que específicamente hubo de aquejarle a ella y a los suyos.

#### **Respecto al abandono o despojo forzado que justificaría la restitución:**

Que habrá de tenerse como igualmente demostrado de conformidad a los hechos anunciados en acápites precedentes, al haber mostrado las pruebas recabadas cómo los enfrentamientos entre los grupos armados ilegales que buscaban hacerse al control territorial de la vereda El Placer propiciaron escenarios de intimidación y atentados contra la vida e integridad de la población civil que tuvieron ocurrencia en el interregno de que trata el artículo 75 de la ley 1448 de 2011. O dicho en términos equivalentes, que al haber sido desarraigada la actora de su heredad en los años 2000 y 2005, queda acreditado con suficiencia el requisito objetivo de temporalidad contemplado en la norma en comento, la condición de víctima de la promotora de la presente acción y con ella, la vigencia del derecho a perseguir por la vía del procedimiento especial seguido, el restablecimiento de los derechos que le fueron conculcados.

#### **Respecto a la relación jurídica de la víctima con el predio objeto del proceso:**



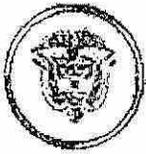
264

Dígase aquí inicialmente que el terreno objeto de restitución, en la forma en que fue individualizado al albor de esta providencia; guarda identidad en su descripción, cabida y linderos, con los señalados en el informe técnico predial (fl. 45-49) como el informe técnico de georeferenciación (fl. 60-72), manteniendo igualmente correspondencia con los registros llevados en el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (fl. 184), quienes atestiguan además que el mismo cuenta con una identificación catastral correspondiente al número 86-865-00-02-0001-0158-000, inscrito a nombre de CLEVER EVERARDO GOYES, quien convivió en unión libre con la solicitante, figurando también como titular del derecho de dominio en el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383 del Círculo Registral de Puerto Asís – Putumayo. Así mismo del informe técnico presentado por la UAEGRTD, el IGAC procedió a rectificar el área con fin catastral, cambios realizados según resolución No. 96/2014 I.G.A.C.

Al respecto conviene decir que la situación jurídica de la reclamante con el inmueble pretendido es el de propietaria, coligada a su excompañero CLEVER EVERARDO ORTEGA, en tanto que el predio fue adquirido por ellos mediante compraventa suscrita con la señora Flor Alba Beltrán, a partir del poder conferido a ella por su esposo Argemiro Gómez Caicedo. Negocio que fue protocolizado mediante escritura pública N° 1667 del 27 de octubre de 1999 (fls. 56 a 58) y que se encuentra debidamente anotado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Asís, en la glosa No. 4 de la matrícula inmobiliaria número 442-16383 (fl. 54), cumpliéndose así con el lleno de los requisitos consagrados en los artículos 740 y siguientes del Código Civil, para que opere la tradición.

Habrà de agregarse también que la peticionaria fue quien atendió de forma personal a los que adelantaron en campo las labores de comunicación y georeferenciación de su estancia, presentándose siempre como propietaria del mismo. Todo sin que se haya advertido la presencia de personas que cuestionen el señorío que parece haber exhibido desde el momento en que le fue extendida la tradición de su inmueble que, como ha quedado visto, habita y explota económicamente.

En cuanto que se encuentran acreditados los presupuestos de la acción, se accederá a la protección del derecho fundamental a la restitución de tierras a que tiene derecho la solicitante y su núcleo familiar, despachándose favorablemente también las medidas de carácter particular a que se refieren las pretensiones formuladas en la demanda, en aras de garantizar su ejercicio y goce efectivo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1448 de 2011. Se denegarán no obstante las pretensiones principales contenidas en los numerales "SEPTIMO y OCTAVO", al haber sido decretadas en auto admisorio de 24 de abril de 2014, así mismo la pretensión "DÉCIMA y DÉCIMA PRIMERA" toda vez que ha salido avante la declaración de las solicitudes enumeradas como principales en el correspondiente escrito demandatorio.



265

En lo atañadero a las pretensiones contenidas en la pretensión "NOVENA" las contenidas en los literales E, F, H, J, K, L, M, N, R ya fueron objeto de pronunciamiento de manera expresa en auto número 344 del 08 de abril de 2014, proferido por el Juzgado Primero Civil del Circuito especializado en Restitución de Tierras de Mocoa dentro del expediente radicado bajo el No. 2012-00098, situación que igualmente acontece respecto a las contempladas en los literales F, K, L, atinentes a la ejecución de plan retorno, puesto que ello ya fue decidido por el mismo despacho en la sentencia No. 00047 del 1º de agosto de 2014, promulgada al interior del proceso de radicación 2013-00347.

Para las órdenes que deben impartirse en el presente trámite, ha de tenerse en cuenta que el núcleo familiar de la solicitante estuvo compuesto al momento del desplazamiento por su excompañero CLEVER EVERARDO CAICEDO GOYES, sus hijos YLOSMAIRA ELIZABETH CAICEDO ORTEGA, JOSÉ LUIS CAICEDO ORTEGA y su nieta KARLA SARITH VALENZUELA CAICEDO.

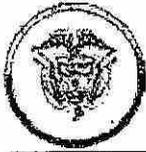
En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo de Descongestión Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras, administrando justicia en el nombre de la República y por autoridad de la ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECLARAR, RECONOCER Y PROTEGER** el derecho fundamental a la restitución y formalización de Tierras, de la señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL identificada con la cédula de ciudadanía No. 41.117.361 expedida en Valle del Guamuez (P.), y su núcleo familiar por haber sufrido el fenómeno de abandono forzado respecto del inmueble denominado "El Socorro" situado en la vereda La Esmeralda, inspección de policía El Placer, municipio del Valle del Guamuez, departamento del Putumayo, al que le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Asís (P.), e identificado con el código catastral No. 86-865-00-02-0001-0158-000.

**SEGUNDO.- ORDENAR**, como medida de reparación integral la restitución del derecho pleno de propiedad a favor de los señores ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL Y CLEVER EVERARDO CAICEDO GOYES, garantizando la seguridad jurídica y material del predio denominado "El Socorro" situado en la vereda La Esmeralda, inspección de policía el Placer, municipio del Valle del Guamuez, departamento del Putumayo, e individualizado de la siguiente manera:

Matricula Inmobiliaria	Código Catastral	Área Catastral	Área Solicitada
442-16383	86-865-00-02-0001-0158-000	7 Has 0035 m <sup>2</sup> .	7 Has 0035 m <sup>2</sup> .



266

COLINDANTES	
<b>NORTE</b>	Partiendo desde el punto 234 en línea recta en dirección nororiente hasta el punto 235, en una distancia de 213.91 mts con el predio del señor REINEL MUESES.
<b>ORIENTE</b>	Partiendo desde el punto 235 en línea recta en dirección oriente y pasando por los puntos 236 y 237 hasta encontrar el punto 238 con una suma de distancias de 396.49 mts, con predios de los señores CARLOS ARLEY CAICEDO y MARIA CLARA CHAPID
<b>SUR</b>	Partiendo desde el punto 238 en línea recta en dirección occidente, en una distancia de 175.82 mts hasta llegar al punto 233, con el predio del señor ROMALDO IMBACUAN (fallecido)
<b>OCCIDENTE</b>	Partiendo desde el punto 233 en línea recta en dirección Norte, en una distancia de 362.53 mts, cerrando con el punto 234 con predio del señor ISMAEL CUARAN

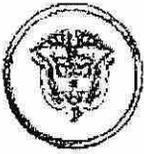
COORDENADAS				
PTO.	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
233	542232.7144	675098.6303	0° 27' 20,866" N	76° 59' 41,886"W
234	542615.2850	674840.4479	0° 27' 29,138" N	76° 59' 50,228"W
235	542615.2850	675011.7829	0° 27' 33,304" N	76° 59' 44,696"W
236	542515.4092	675151.6167	0° 27' 30,058" N	76° 59' 40,179"W
237	542473.6293	675107.5524	0° 27' 28,699" N	76° 59' 41,601"W
238	542357.1133	675222.8723	0° 27' 24,912" N	76° 59' 37,875"W

**TERCERO.- ORDENAR** a la oficina de registro de instrumentos públicos de Puerto Asís - Putumayo:

- a) **LEVANTAR** las medidas restrictivas que se decretaron y practicaron al interior de la fase administrativa y judicial del actual proceso de restitución de tierras sobre el predio que cuenta con el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383.
- b) **INSCRIBIR** la presente decisión en el folio de matrícula inmobiliaria No. 442-16383.
- c) **INSCRIBIR** la prohibición de enajenación a cualquier título y por cualquier acto el bien inmueble, por un lapso de dos años contados desde la ejecutoria de este fallo, conforme a lo establecido en el artículo 101 de la Ley 1448 de 2011.
- d) **ACTUALIZAR** el folio de matrícula No. 442-16383 respecto a los titulares de derechos, su área y linderos, con base en la información contenida en el presente fallo.

Además, deberá allegar a este despacho y al IGAC, el certificado de Libertad y Tradición actualizado del folio de matrícula No. 442-16383, en el término de cinco días contados a partir de los referidos registros.

**CUARTO.-** A la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN PARA LA RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, efectuar un estudio sobre la viabilidad de



267

implementar proyectos productivos en el inmueble que se restituye en la presente providencia, teniendo en cuenta para ello la vocación y uso racional del suelo así como sus posibles afectaciones. En caso de darse dicha viabilidad, deberá proceder a beneficiar a la solicitante y su núcleo familiar con la implementación del mismo por una sola vez.

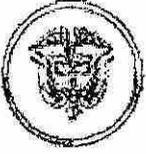
**QUINTO.- COMISIONAR** al Juzgado Promiscuo Municipal del Valle Del Guamuez - Putumayo, para que dentro del término de treinta (30) días siguientes al recibo del Despacho Comisorio, realice la diligencia de entrega del predio atrás reseñado a favor de la aquí solicitante la señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL. Para la materialización de dicho acto procesal, debe coordinar con la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Dirección Territorial Putumayo, la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas - Dirección Territorial Putumayo y la Fuerza Pública, a fin de obtener el apoyo logístico para la ejecución de dicha entrega. Por secretaría líbrese el respectivo despacho comisorio

Solicítense así también al despacho comisionado que al momento de efectuar el trabajo restitutorio que le ha sido encomendado, advierta a su beneficiario la prohibición de levantamiento de construcciones o mejoras en las denominadas zonas de exclusión de los linderos de las propiedad que se encuentran adyacentes a vías públicas, de conformidad a lo dispuesto en el artículo segundo de la ley 1228 de 2008, si a ello hubiese lugar.

**SEXTO.- ORDENAR** al Municipio del Valle del Guamuez, Secretaria de Salud Municipal, garantizar la cobertura de asistencia en salud de la señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL y su núcleo familiar, en caso de que no aún no se encuentren incluidos en dicho sistema, y puedan ser beneficiarios del sistema de salud subsidiado. Debiendo rendir un informe detallado del avance de la gestión dentro del término de quince días contados desde la notificación del proveído.

**SÉPTIMO.-** El municipio de Valle del Guamuez, representado por su señor Alcalde, y en coordinación con el Concejo de esa localidad, deberá dar aplicación al Acuerdo No. 013 del 19 de junio del 2015, por el cual se establece la condonación y exoneración del impuesto predial, valorización, tasas y otras contribuciones a favor de los predios restituidos o formalizados en el marco de la ley 1448 de 2011, a los reclamantes de la presente acción pública, sobre el predio objeto de restitución y durante los dos años siguientes a la entrega material y jurídica.

**OCTAVO.-** El Ministerio de Salud y Protección Social, las Secretarías de Salud del departamento y del municipio del Valle del Guamuez, junto con la EPS a la que se encuentre afiliada a la fecha, deberán garantizar de manera integral y prioritaria, a la solicitante en este asunto y a todo su grupo familiar, la cobertura en lo que respecta a la asistencia médica y psicológica, en los términos del artículo 52 de la Ley 1448 del 2011 y los artículos 91 y subsiguientes del Decreto 4800 de 2011.



268

Además se implemente en el departamento del Putumayo, en coordinación de la UARIV, el programa de atención psicosocial y salud integral para las víctimas del conflicto armado (PAPSIVI) con el fin de mitigar la afectación emocional de esta población.

**NOVENO.-** En cada una de sus competencias, el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social (DPS), el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), el Ministerio del Trabajo y la Unidad de Atención y Reparación Integral a las Víctimas (UARIV), tendrán que poner en marcha todos los programas de generación de empleo y su correspondiente capacitación, ello en favor del núcleo familiar de la solicitante, según lo dispone el título IV, capítulo I artículo 67 y 68 del Decreto 4800 de 2011.

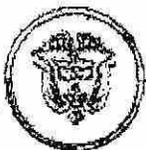
De igual manera se les deberá garantizar el acceso a la educación preescolar, básica, media, técnica y universitaria, concediendo incentivos y créditos de estudio para que puedan inscribirse a carreras técnicas, tecnológicas o universitarias relacionadas especialmente con el agro o a conveniencia de la beneficiaria, estando también involucradas para este fin, otras entidades tales como, el Ministerio de Educación, el ICETEX, y las Secretarías de Educación departamental y municipal.

**DÉCIMO.-** El Banco Agrario de Colombia, los Ministerios de Vivienda, Ciudad y Territorio, y de Agricultura y Desarrollo Rural, en asocio o de manera individual, deberán atender prioritariamente a la solicitante y su grupo familiar, dentro de los programas para adquirir subsidios de mejoramiento, construcción o compra de vivienda nueva o usada, y según su naturaleza, esto es, si es rural o urbano.

Para lograr la materialización de este literal, la Unidad de Restitución de Tierras tendrá que remitir al Banco Agrario de Colombia, mediante el Acto Administrativo correspondiente, y de forma periódica, un listado de las personas que han sido beneficiadas con la Restitución de Predios y que tienen la necesidad de ser priorizadas en el tema de vivienda.

**UNDÉCIMO.-** Se ordena a la Unidad de Restitución de Tierras - Territorial Putumayo, para que de manera prioritaria y preferente se incluya a la señora ERICA MARLENY ORTEGA GETIAL y mujeres que integren su núcleo familiar, en los programas vigentes que benefician a la mujer rural. Con el fin de incentivar los emprendimientos productivos y de desarrollo de las Mujeres Rurales en el marco de la Ley 731 de 2002, de conformidad con el artículo 117 de la Ley 1448 de 2011.

**DUODÉCIMO.-** El Departamento para la Prosperidad Social (DPS), según su oferta institucional, deberá poner en marcha la estrategia que busca implementar medidas de asistencia y acompañamiento a la población víctima del conflicto armado interno, y más concretamente, del delito de desplazamiento forzado, para que éstas puedan



269

lograr su auto sostenimiento en pro de una estabilización socio-económica al interior de cada hogar.

Igualmente, esta entidad, en asocio con el Ministerio de Cultura, deberá ejecutar proyectos de inversión social en infraestructura física al servicio de la comunidad (Centros de recreación, deporte y cultura), en el lugar donde se encuentra ubicado el predio inmerso en este proceso.

**DÉCIMO TERCERO.-** El Centro de Memoria Histórica deberá acatar de manera puntual los artículos 139, 147, 148 de la Ley 1448 de 2011, en la zona sobre la cual cobija esta decisión, y en lo que tiene que ver con las medidas de satisfacción y el recaudo de la información relativa a las violaciones de las que habla el artículo 3 ibídem.

**DÉCIMO CUARTO.- ESTÉSE** a lo dispuesto en el auto número 344 del 08 de abril de 2014 proferido por el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Mocoa dentro del proceso radicado bajo el No. 2012-00098, frente a las pretensiones contenidas en los literales E, F, H, J, K, L, M, N, R formuladas en la pretensión "NOVENA".

**DÉCIMO QUINTO.- ESTÉSE** a lo dispuesto en la orden dada a la Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas y a las entidades que conforman el Sistema Nacional de Atención y Reparación Integral a las Víctimas en la sentencia No. 0246 del 19 de noviembre de 2013 proferida por el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Mocoa dentro del expediente 2013-00070-00, en lo atañedor a la implementación y ejecución del plan de retorno forjado a favor de las víctimas de desarraigo de las veredas de la Inspección del Placer del municipio de Valle del Guamuez, Putumayo.

La Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas deberá adelantar también el proceso de qué trata el Decreto 1084 de 2015, buscando así establecer la necesidad de aplicar en favor de la actora y su núcleo familiar, la entrega de ayudas humanitarias o la indemnización por vía administrativa, según corresponda.

**DÉCIMO SEXTO.- NOTIFICAR** este fallo al Representante legal del municipio de Valle del Guamuez, del departamento del Putumayo, a la Procuraduría General de la Nación delegada para Restitución de Tierras y al representante judicial de la solicitante, de conformidad con el artículo 93 de la ley 1448 de 2011, anexando copia de la misma.

Para dar cumplimiento a las órdenes aquí emanadas se remitirá copia virtual de esta providencia a las Direcciones Generales de las Unidades de Víctimas y de Tierras Despojadas, al Gobernador del Departamento del Putumayo, a CORPOAMAZONIA y



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

a las entidades que pertenecen al Sistema Nacional de Atención y Reparación a las Víctimas - SNARIV, a la Contraloría General de la República y a la Defensoría del Pueblo.

**DÉCIMO SEPTIMO.- SIN LUGAR** a emitir condena alguna por concepto de costas procesales, al no haber pruebas de que ellas se hayan causado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MAURICIO BENAVIDES ZAMBRANO**

**Juez**