



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN  
RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE  
MONTERÍA**

**PUBLICACIÓN (ART. 86 LITERAL E, LEY 1448 DE 2011)  
RADICADO 23001 31 21 002 2018- 00044-00**

Que este Despacho Judicial por **auto interlocutorio 187** **calendado 05 de JUNIO de 2018** admitió acción de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS -UAEGRTD- Dirección Territorial – Córdoba-**, representado en este asunto por el doctor **SERGIO LUIS URANGO SIBAJA**, Profesional Especializado Grado 15 de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas (en adelante UAEGRTD), Dirección Territorial Córdoba, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.063.277.183 expedida en Montelibano - Córdoba, portador de la tarjeta profesional de abogado No. 164828 del Consejo Superior de la Judicatura, designado para adelantar esta acción por medio de la Resolución No. RR 00255 de 21 de febrero de 2018, en favor de la señora LEILA DEL CARMEN HERRERA CORPUS, en su condición de víctima despojo, respecto del predio denominado Parcela No. 4, ubicado en el municipio de Pueblo Nuevo, departamento de Córdoba, Corregimiento: Santa Rosa de Arcial, Vereda: Santa Rosa de Arcial. Matrícula Inmobiliaria F.M.I Inicial 148-40215; F.M.I segregado 148-40831; F.M.I segregado 148-40306. Número Predial. 235700010000004000320000000000 Área Georreferenciada \* Hectáreas,+mts<sup>2</sup> 20 has 8.679 Mts<sup>2</sup>.

**E M P L A Z A**

**A todas aquellas personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio** en mención, así como los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio; así como las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, o personas **indeterminadas** con el fin de que comparezcan a hacer valer sus derechos, dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, al proceso de RESTITUCIÓN y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS ABANDONADAS interpuesto por la señora LEILA DEL CARMEN HERRERA CORPUS, por intermedio de apoderado judicial adscrito a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS -UAEGRTD- Dirección Territorial – Córdoba- con radicado **23001 31 21 002 2018 00044-00**, sobre el predio que se identifica así:

Departamento: **Cordoba.**

Municipio: **Pueblo Nuevo.**

Corregimiento: **Santa Rosa de Arcial.**

Vereda: **Santa Rosa de Arcial**

Nombre o Dirección del predio: **Parcela No. 4**

Tipo de predio Urbano Rural **X**

<b>Matrícula Inmobiliaria</b>	<b>F.M.I Inicial</b> <b>148-40215</b>	<b>F.M.I</b> <b>segregado</b> <b>148-40831</b>	<b>F.M.I</b> <b>segregado</b> <b>148-40306</b>
<b>Número Predial</b>	23570001000000400032000000000		
<b>Área Georreferenciada<sup>1</sup> * Hectáreas, +mts<sup>2</sup></b>	20 has 8.679 Mts <sup>2</sup>		
<b>Relación jurídica del solicitante con el predio</b>	Propietario		

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONGITUD (° ' ")
85567	1417814	865465	8° 22' 20.629" N	75° 17' 56.032" W
85568	1417847	865663	8° 22' 21.736" N	75° 17' 49.561" W
85569	1417746	865650	8° 22' 18.437" N	75° 17' 49.972" W
85570	1417574	865632	8° 22' 12.834" N	75° 17' 50.551" W
85571	1417185	865573	8° 22' 0.180" N	75° 17' 52.431" W
85572	1417178	865573	8° 21' 59.934" N	75° 17' 52.454" W
132662	1416942	865541	8° 21' 52.252" N	75° 17' 53.462" W
132694	1416770	865518	8° 21' 46.658" N	75° 17' 54.184" W
85575	1416675	865506	8° 21' 43.581" N	75° 17' 54.592" W
85574	1416625	865339	8° 21' 41.935" N	75° 18' 0.031" W
132343	1416859	865357	8° 21' 49.548" N	75° 17' 59.467" W
2	1417093	865386	8° 21' 57.174" N	75° 17' 58.530" W
132318	1417099	865387	8° 21' 57.339" N	75° 17' 58.497" W
85565	1417415	865431	8° 22' 7.649" N	75° 17' 57.096" W
85566	1417601	865453	8° 22' 13.694" N	75° 17' 56.415" W

### . Linderos y colindantes del predio:

<b>Norte</b>	<i>Partiendo desde el punto 85567 en línea recta en dirección nororiental, hasta llegar al punto 85568 con una distancia 200,92 metros con María Petrona Guevara.</i>
<b>Oriente</b>	<i>Partiendo desde el punto 85568 en línea semirrecta en dirección suroriental, pasando por los puntos 85569, 85570, 85571, 85572, 132662 y 132694 hasta llegar al punto 85575 con una distancia de 1182,62 metros con Mariela Vázquez.</i>
<b>Sur</b>	<i>Partiendo desde el punto 85575 en línea recta en dirección Suroccidente, hasta llegar al punto 85574 con una distancia de 173,98 metros con María Petrona Guevara.</i>
<b>Occidente</b>	<i>Partiendo desde el punto 85574 en línea quebrada en dirección Noroccidente, pasando por los puntos 132343, 2, 132318, 85565 y 85566 hasta llegar al punto 85567 con una distancia de 1195,85 metros con Grupo Castilleral 2B.</i>

SOBREPOSICIONES CON DERECHOS PÚBLICOS O PRIVADOS DEL SUELO O SUBSUELO Y AFECTACIONES DEL ÁREA RECLAMADA					
COMPONENTE / TEMA	TIPO AFECTACIÓN DOMINIO O USO	Hectáreas	Metro <sup>2</sup>	DESCRIPCIÓN/NOMBRE DE LA ZONA (Fuente - Fecha consulta)	ESCALA

<sup>1</sup> \*El área georreferenciada corresponde al área identificada en campo por el reclamante, esto con la ayuda o apoyo de la Unidad.

AMBIENTAL	Parques Nacionales Naturales	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Reservas forestales protectoras nacionales y regionales	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Parques naturales regionales	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Distritos de manejo integrado nacionales y regionales	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Áreas de recreación	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Distritos de conservación de suelos	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Paramos	N A	N A	No presenta afectación	1:25000
	Humedales	N A	N A	No presenta afectación	1:500000
	Rondas hídricas, lagunas	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
	Zonas de reserva forestal de ley 2da de 1959	N A	N A	No presenta afectación	1:100000
TERRITORIOS ÉTNICOS	Territorios Indígenas	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Territorios Colectivos de Comunidades Negras	N A	N A	No presenta afectación	N/A
MINERÍA	Títulos vigentes	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Solicitudes_Contrato_y AT	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Soli_LegalizacionL. 1382	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Soli_LegalizacionL. 685	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Áreas Inversión del Estado	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Zonas Mineras Comunidades Negras	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Zonas Mineras Indígenas	N A	N A	No presenta afectación	N/A
	Zonas Minería Especial	N A	N A	No presenta afectación	N/A
HIDROCARBUROS	Área o bloques en exploración	20	8679	Área en exploración, CONTRATO VIM8, HOCOL. yacimiento convencional. ID Tierras: 399. Fecha 04/12/2012. Tipo 2. Superficie continental. Área IIA 152070,606853. Mapas de Tierras febrero /2017	N/A
	Áreas o bloques en exploración con Contrato TIA	N A	N A	No presenta afectación. Agencia Nacional de Hidrocarburos. octubre 2016	N/A
	Área o bloques explotación/producción	N A	N A	No presenta afectación. Agencia Nacional de Hidrocarburos. octubre 2016	N/A

TRANSPORTE	Proyectos de infraestructura de transporte	N/A	N/A	No presenta afectación	N/A
ENERGÍA	Proyectos de generación de energía eléctrica (Hidroeléctrica, termoeléctrica, eólica, etc)	N/A	N/A	No presenta afectación	N/A
	Proyectos de transporte de energía eléctrica - Transmisión o distribución (Postes, torres, subestaciones)	N/A	N/A	No presenta afectación	N/A
AMENAZAS Y RIESGOS	(Zonas de Riesgo) Amenaza por inundación y remoción en masa	19	2640	Amenaza muy baja por deslizamiento.. CVS . 080-14-04-01-2013	1:100000
		1	6037	Amenaza baja por deslizamiento.. CVS . 080-14-04-01-2013	1:100000
		20	8679	Amenaza alta por inundación. CVS oficio 080-14-04-01-2013	1:100000
MINAS ANTIPERSONA	MAP MUSE (riesgo por campos minados)	N/A	N/A	No presenta afectación	N/A
ORDENAMIENTO TERRITORIAL	PBOE, EOT, POT - municipios	N/A	N/A	No presenta afectación	N/A
COBERTURA DE LA TIERRA	Cobertura del suelo	14	1660	Rastrojos -14-04-01-2013 CVS	1:100000
		6	7028	Pastos manejados CVS, 080-14-04-01-2013	1:100000
USO DEL SUELO	Uso del suelo	6	7028	Ganadería extensiva, CVS, 080-14-04-01-2013	1:100000
		14	1660	Protección, CVS, 080-14-04-01-2013	1:100000
CONFLICTO DE USO DEL SUELO	Conflictos de uso	2	4282	(Subutilización ligera) IGAC)	1:100000
		3	2054	(Subutilización moderada) (IGAC)	1:100000
ÁREAS DE CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL	Áreas Prioritarias Para La Conservación	N/A	N/A	No presenta afectación	1:100000
	Área Forestal de Producción Plantación Forestal	11	2481	Zonas de aptitud forestal comercial con restricciones menores. CVS, 080-14-04-01-2013	1:100000
		9	6207	Zonas de Exclusión a plantaciones forestales por mal drenaje CVS, 080-14-04-01-2013	1:100000
	Área Forestal de Producción Sistema Agroforestal	N/A	N/A	No presenta afectación	1:100000
	Área Forestal de Protección para la Restauración	N/A	N/A	No presenta afectación	1:100000
	Área Forestal de Protección para Manejo Sostenible	N/A	N/A	No presenta afectación	1:100000
	Área Natural Protegida	N/A	N/A	No presenta afectación	1:100000
	Embalse	N/A	N/A	No presenta afectación	
	Zona Urbana	N/A	N/A	No presenta afectación	

El presente edicto se fijará por el término de quince (15) días hábiles en un lugar visible de la Secretaría del Juzgado y de la Alcaldía del municipio de Pueblo **Nuevo**, departamento de Córdoba por el término de quince (15) días hábiles. Y se publicará dentro del mismo término, en un PERIÓDICO de amplia circulación NACIONAL, y en una EMISORA que tenga cobertura en el municipio de Pueblo Nuevo y sus corregimientos aledaños, en especial, en Corregimiento: Santa Rosa de Arcial, Vereda: Santa Rosa de Arcial, Municipio de pueblo Nuevo en el departamento de Córdoba, a cargo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas- Córdoba.

Deberá publicarse en el LINK EDICTOS de la UAEGRTD. De lo anterior reposará constancia dentro del expediente.

  
**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

Edicto emplazatorio **fijado** en la Secretaria del Juzgado, hoy seis (06) de junio **de dos mil dieciocho (2018), a las 8:00 a.m.**

  
**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

**Desfijado** edicto emplazatorio hoy \_\_\_\_\_ de dos mil dieciocho a las 6:00 p.m.

**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria