



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN
RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL
CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE
MONTERÍA**

**PUBLICACIÓN (ART. 86 LITERAL E, LEY 1448 DE 2011)
RADICADO 23001 31 21 002 2018- 00014**

Que este Despacho Judicial por **auto interlocutorio 68** calendado **26 de febrero de 2018** admitió acción de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS -UAEGRTD- Dirección Territorial - Córdoba**, representado en este asunto por la Doctora **AMELIA ELENA BUSTILLO LAMADRID**, Profesional especializada de la **UAEGRTD - CORDOBA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.052.080.222 expedida en Carmen de Bolívar, portador de la Tarjeta Profesional No. 247.135 del Consejo Superior de la Judicatura; en favor de **RAMIRO JERONIMO CABRALES HODEG**, identificado con cédula de ciudadanía No. 6.860.736 en su condición de víctima de despojo, Propietario del inmueble, con el respecto del predio denominado LA LIBOREANA, ubicado en el corregimiento Jaraguay, Vereda El Polo, del Municipio de Valencia en el Departamento de Córdoba, de 263 hectáreas con 5202 mts², con folios de matrícula matriz 140-121978. Cedula catastral: 238550000000000720003000000000, solicitud que se tramitará por la Ley 1448 de 2011 (Ley de Víctimas y Restitución de Tierras). Por lo cual,

E M P L A Z A

A todas aquellas personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio en mención, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio; así como las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, o personas indeterminadas con el fin de que comparezcan a hacer valer sus derechos, dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, al proceso de RESTITUCIÓN y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS ABANDONADAS, que tramita el señor **RAMIRO JERÓNIMO CABRALES HODEG**, identificado con cédula de ciudadanía No. 6.860.736 en su condición de víctima de despojo, Propietario del inmueble, solicitud que se tramitará por la Ley 1448 de 2011 (Ley de Víctimas y Restitución de Tierras), por intermedio de apoderado judicial adscrita a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS - UAEGRTD- Dirección Territorial - Córdoba, con radicado **23001 31 21 002 2018 00014-00**, sobre el predio que se identifica así:

Predio " La Liboreana "	
Solicitantes	Ramiro Jerónimo Cabrales Hodeg
Cedula de Ciudadanía	6.860.736
Núcleo Familiar	Katya Isabel Bechara Martínez (Cónyuge) Lorena Cabrales Bechara (hija) Felipe Cabrales Bechara (hijo) Katya Cabrales Bechara (hija)
Departamento	Cordoba
Municipio	Valencia
Corregimiento	Jaraguay
Vereda	El Polo
Matricula Inmobiliaria	140-121978
Código Predial	238550000000000720003000000000
Área Georreferenciada	263 has con 5202 metros cuadrados
Área Catastral	378 has con 6230 metros cuadrados
Titular Inscrito	REFORESTADORA DEL SINU SUCURSAL COLOMBIA Nit. 900390425-3

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
2'	1409116	765863	8° 17' 23.923" N	76° 12' 8.585" W
3'	1408826	765687	8° 17' 14.452" N	76° 12' 14.290" W
32495	1409895	763323	8° 17' 48.813" N	76° 13' 31.677" W
32499	1410361	763359	8° 18' 3.983" N	76° 13' 30.592" W
32502	1410160	764490	8° 17' 57.623" N	76° 12' 53.603" W
32503	1409748	765622	8° 17' 44.436" N	76° 12' 16.560" W
32505	1410384	764846	8° 18' 4.975" N	76° 12' 42.033" W
32512	1410070	763218	8° 17' 54.479" N	76° 13' 35.137" W
32522	1410144	764521	8° 17' 57.119" N	76° 12' 52.585" W
32525	1408926	763946	8° 17' 17.412" N	76° 13' 11.166" W
32527	1410192	764567	8° 17' 58.706" N	76° 12' 51.122" W
32528	1409826	763363	8° 17' 46.579" N	76° 13' 30.375" W
32539	1408949	764034	8° 17' 18.182" N	76° 13' 8.296" W
32540	1408944	763995	8° 17' 18.005" N	76° 13' 9.556" W
32553	1409191	763636	8° 17' 25.975" N	76° 13' 21.345" W
32556	1409210	764438	8° 17' 26.732" N	76° 12' 55.146" W
32558	1410223	764373	8° 17' 59.658" N	76° 12' 57.435" W
32574	1409091	764243	8° 17' 22.817" N	76° 13' 1.482" W
32576	1410189	764609	8° 17' 58.599" N	76° 12' 49.733" W
32593	1409433	763650	8° 17' 33.860" N	76° 13' 20.926" W
32869	1409341	765828	8° 17' 31.230" N	76° 12' 9.770" W

LINDEROS:

LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO SOLICITADO	
"La Liboriana"	
NORTE:	Partiendo del punto 32499 en línea quebrada en dirección nororiental, pasando por los puntos 32558, 32502, 32522, 32527, 32576, 32505, hasta llegar al punto 32503 con una distancia de 2610.82 metros La siria Villa estela.
ORIENTE:	Partiendo del punto 32503 en línea quebrada en dirección suroriental, pasando por los puntos 32869, 2 hasta llegar punto 3 con una distancia de 1023.21 metros la siria – camino
SUR:	Partiendo del punto 3 en línea semirrecta siguiendo dirección suroccidente, pasando por los puntos 32556, 32574, 32579, 32540, 32525, 32553, 32593, 32528, 32495 hasta llegar al punto 32512 con una distancia de 3299.79 metros con la siria, camino y arroyo La goría
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 32512 en línea recta en dirección Noroccidente, hasta llegar al punto 32499 con una distancia de 323.62 metros camino y arroyo la goría

SOBREPOSICIONES CON DERECHOS PÚBLICOS O PRIVADOS DEL SUELO O SUBSUELO Y AFECTACIONES DEL ÁREA RECLAMADA				
COMPONENTE / TEMA	TIPO AFECTACIÓN DOMINIO O USO	Hectáreas	Metro²	DESCRIPCIÓN/NOMBRE DE LA ZONA (Fuente - Fecha consulta)
AMBIENTAL	Parques Nacionales Naturales	NA	NA	No presenta afectación
	Reservas forestales protectoras nacionales y	NA	NA	No presenta afectación
	Parques naturales regionales	NA	NA	No presenta afectación
	Distritos de manejo integrado	NA	NA	No presenta afectación
	Áreas de recreación	NA	NA	No presenta afectación
	Distritos de conservación de suelos	NA	NA	No presenta afectación
	Paramos	NA	NA	No presenta afectación
	Humedales	NA	NA	No presenta afectación
	Rondas hídricas, lagunas	NA	NA	Quebrada Jaraguay
TERRITORIOS ETNICOS	Zonas de reserva forestal de ley 2da de	NA	NA	No presenta afectación
	Territorios Indígenas	NA	NA	No presenta afectación
MINERÍA	Territorios Colectivos de Comunidades Negras	NA	NA	No presenta afectación
	Explotación minera (títulos)	NA	NA	No presenta afectación
HIDROCARBUROS	Exploración minera (solicitudes)	NA	NA	No presenta afectación
	Hidrocarburos (bloques en producción)	NA	NA	No presenta afectación
	Hidrocarburos (bloques en exploración)	263	5202	Área en exploración , TIPO 2, CONTRATO SN 3 , GRAN
TRANSPORTE	Hidrocarburos (exploración TEA)	NA	NA	No presenta afectación
	Proyectos infraestructura de transporte	NA	NA	No presenta afectación
ENERGÍA	Postes, torres, subestaciones	NA	NA	No presenta afectación

ORDENAMIENTO TERRITORIAL	POMCA, POMCH	259	1084	Clase Agrologica VII, CVS ,080-14-04-01-2013
		4	4117	Clase Agrologica IV,
	PBOT, EOT, POT - municipios	263	5202	Uso del suelo para la protección y conservación de la vegetación de nacimientos de agua reforestación, protección de especie
AMENAZAS Y RIESGOS	Amenaza media por inundación	43	4280	CVS , 080-5458 09/12/2013
	Amenaza baja Inundación	220	922	
	Amenaza baja por movimientos en masa	171,333	3336	
	Amenaza media por movimientos en masa	92	1865	
MINAS ANTIPERSONA	MAP MUSE (riesgo por campos minados)			No presenta afectación
COBERTURA DE LA TIERRA	Bosques y Áreas Seminaturales	146	8519	IGAC "Subdirección de Agrología, 11 de septiembre del 2014
	Sin coberturas por Nubes	113	3450	
	Mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales	3	3232	IGAC "Subdirección de Agrología, 11 de septiembre del 2014

CUADRO DE IDENTIFICACIÓN DEL NÚCLEO FAMILIAR DURANTE EL MOMENTO DEL ABANDONO/O DESPOJO							
NOMBRE 1	NOMBRE 2	APELLIDO 1	APELLIDO 2	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO CON EL TITULAR	FECHA DE NACIMIENTO (ddmmaa)	ESTADO (vivo, fallecido o desaparecido)
KATYA	ISABEL	BECHARA	MARTINEZ	34.960.874	Cónyuge	19/11/1950	Vivo
LORENA		CABRALES	BECHARA	50.913.579	Hija	17/03/1975	Vivo
FELIPE		CABRALES	BECHARA	10.965.690	Hijo		Vivo
KATYA		CABRALES	BECHARA	1.067.841.567	Hija	21/05/1986	Vivo

5.2. Núcleo familiar actual

CUADRO DE IDENTIFICACIÓN DEL NÚCLEO FAMILIAR ACTUAL									
NOMBRE 1	NOMBRE 2	APELLIDO 1	APELLIDO 2	IDENTIFICACIÓN	PARENTESCO CON EL SOLICITANTE	FECHA DE NACIMIENTO (ddmmaa)	ESTADO (vivo, fallecido o desaparecido)	ESTADO CIVIL	DOMICILIO ACTUAL *
RAMIRO	JERONIMO	CABRALES	HODEG	6860736	TITULAR	30/09/1947	VIVO	VIUDO	Calle 59 No. 10A - 99

El presente edicto se fijará por el término de quince (15) días hábiles en un lugar visible de la Secretaría del Juzgado y de la Alcaldía del municipio de Valencia - Córdoba, por el término de quince (15) días hábiles. Y se publicará dentro del mismo término, en un PERIÓDICO de amplia circulación NACIONAL, y en una EMISORA NACIONAL y en una que tenga cobertura en el municipio de Valencia - Córdoba y sus corregimientos aledaños, en especial, Vereda El Polo, corregimiento Jaraguay a cargo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, -Córdoba -. Deberá publicarse

en el LINK EDICTOS de la UAEGRTD. De lo anterior reposará constancia dentro del expediente.

Montería, primero (01) de marzo de dos mil dieciocho (2018).


FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA
Secretaria

Edicto emplazatorio **fijado** en la Secretaria del Juzgado, hoy **primero (01) de marzo de dos mil dieciocho (2018), a las 8:00 a.m.**

FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA
Secretaria

Desfijado edicto emplazatorio hoy
_____, a las 6:00 p.m.

FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA
Secretaria

