



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN  
RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE  
MONTERÍA**

**PUBLICACIÓN (ART. 86 LITERAL E, LEY 1448 DE 2011)  
RADICADO 23001 31 21 002 2018- 00153-00**

Que este Despacho Judicial por **auto interlocutorio 068** calendado **04 de marzo de 2018** admitió acción de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS -UAEGRTD- Dirección Territorial - Córdoba**, a través de **MATILDE ANDREA ROBLES QUEVEDO**, Profesional Especializada Grado 13 de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas (en adelante UAEGRTD), Dirección Territorial Córdoba, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.098.676.137 de Bucaramanga, portadora de la Tarjeta Profesional No. 215.244 del Consejo Superior de la Judicatura, designada para adelantar esta acción por medio de la Resolución No. RR 01715 del 08 de octubre de 2018. Posteriormente asignada la doctora **SUAD ELENA LOPEZ RODRIGUEZ**, por resolución No. RR00170 DE 05-02-2019 para representar a los señores: **María Edith Arias Méndez, Nubia de Jesús Arias, Méndez, Ana Rita Arias Méndez, Denia Carmen Arias Méndez, Nicolás Miguel Arias Arroyo, Rafael Enrique Vides Méndez y Maria Marlene Arias Tafur**, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. **39.268.700, 39.268.508, 39.267.250, 43.024.270, 15.308.319, 15.301.565 y 21.638.167**, Propietario de los predios denominados Si se puede, La victoria y prosperidad, Los sueños, Elijenn, Finca Si se puede y El Paraíso, respectivamente, ubicados en el Departamento. Antioquia, Municipio Caucasia Corregimiento Cacerí, Vereda La Catalina, Adjudicación realizada por el INCORA a la solicitante y sus hermanos. Identificados con las matriculas inmobiliarias números 015-33127, ficha predial números 015-30681- , 015- 55501-,015-52221-, 015- 52284 -, 015-55492-, 015-47943 Cédulas catastrales 051542004000000400001000000000, 51542004000000400001000000000, 051542004000000400146000000000, 051542004000000400147000000000, 051542004000000400001000000000, 0515420040000004001250000000 respectivamente, con AREAS REFERENCIADAS de 22 Has + 802 m2 ,38 Has +

3513 m<sup>2</sup>,32 Has + 4852 m<sup>2</sup>, 42 Has + 9017 m<sup>2</sup>,44 Has + 9996 m<sup>2</sup>, 26 Has + 2423 m<sup>2</sup> respectivamente, predios adquiridos por adjudicación del INCORA.

### EMPLAZA

**A todas aquellas personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio** en mención, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio; así como las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, o personas indeterminadas con el fin de que comparezcan a hacer valer sus derechos, dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, al proceso de RESTITUCIÓN y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS ABANDONADAS, que tramitan los señores **María Edith Arias Méndez, Nubia de Jesús Arias, Méndez, Ana Rita Arias Méndez, Denia Carmen Arias Méndez, Nicolás Miguel Arias Arroyo, Rafael Enrique Vides Méndez y Maria Marlene Arias Tafur, identificados con las cédulas de ciudadanía Nos. 39.268.700, 39.268.508, 39.267.250, 43.024.270, 15.308.319, 15.301.565 y 21.638.167**, en su condición de víctimas de despojo, Propietarios de los inmuebles, solicitud que se tramitará por la Ley 1448 de 2011 (Ley de Víctimas y Restitución de Tierras), por intermedio de apoderado judicial adscrita a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS -UAEGRTD- Dirección Territorial - Córdoba, con radicado **23001 31 21 002 2018- 00153-00**, sobre el predio que se identifica así:

#### IDENTIFICADORES INSTITUCIONALES DE LOS PREDIOS:

Los predios están ubicados en el departamento de Antioquia, municipio de Caucaasia, Corregimiento Cacerí, vereda La Catalina y se encuentran identificados, así:

ID	Nombre del predio solicitado	FMI	Cédula catastral del predio o de su Matriz	Ficha predial	Área según SNR	Área Catastral	Área georref.
59572	SI SE PUEDE	015-30681	051542004000000400001000000000	6914424	22 has + 9223 m <sup>2</sup>	369,846 has	22 Has + 802 m <sup>2</sup>
82994	La victoria y prosperidad	015-55501	051542004000000400001000000000	6914424	39 has + 1223 m <sup>2</sup>	369,846 has	38 Has + 3513 m <sup>2</sup>
85799	Los sueños	015-52221	051542004000000400146000000000	6915906	38 Has + 5000 m <sup>2</sup>	38,5 has	32 Has + 4852 m <sup>2</sup>
124614	ELIJENN	015-52284	051542004000000400147000000000	6915907	38 Has	38,5 has	42 Has + 9017 m <sup>2</sup>

124574	Finca Si se puede	015-55492	051542004000000400001000000000	6914424	39 Has + 1223 m <sup>2</sup>	369,846 has	44 Has + 9996 m <sup>2</sup>
198965	El Paraíso	015-47943	051542004000000400125000000000	6914565	34 Has + 178 m <sup>2</sup>	34,0178 has	26 Has + 2423 m <sup>2</sup>

**ID 59572**

**Coordenadas correspondientes al predio SI SE PUEDE (015-30681):**

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
62381	1365442,621	906067,0765	7° 53' 59,575" N	74° 55' 45,560" O
62382	1365511,788	905940,4101	7° 54' 1,818" N	74° 55' 49,699" O
quebmariana	1365157,587	906364,0511	7° 53' 50,318" N	74° 55' 35,847" O
103484	1365343,377	906128,99	7° 53' 56,349" N	74° 55' 43,532" O
103484a	1365308,872	906142,2888	7° 53' 55,227" N	74° 55' 43,096" O
103484b	1365165,251	906344,3284	7° 53' 50,566" N	74° 55' 36,491" O
103484c1	1365392,182	906107,4374	7° 53' 57,936" N	74° 55' 44,239" O
62379	1365504,131	905566,1519	7° 54' 1,544" N	74° 56' 1,916" O
62380	1365320,314	905926,815	7° 53' 58,585" N	74° 55' 50,130" O
quebmaria	1364829,944	906143,5049	7° 53' 39,639" N	74° 55' 43,024" O
103480	1365263,679	906059,4352	7° 53' 52,751" N	74° 55' 45,797" O
103481	1365045,693	905842,1225	7° 53' 46,641" N	74° 55' 52,877" O
103482a	1364978,831	905960,1224	7° 53' 44,473" N	74° 55' 49,020" O
103482	1364897,919	906047,7511	7° 53' 41,845" N	74° 55' 46,154" O

**Linderos del predio SI SE PUEDE (015-30681) objeto de la solicitud con ID 59572, titular de la solicitud: María Edith Arias Méndez:**

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 62379 en línea recta, en dirección nororiente hasta llegar al punto 62382 con Denia Carmen Arias en 374,34 metros. Continúa desde el punto 62382 en línea quebrada que pasa por los puntos 62381, 103484a1, 103484, 103484a, 103484b, en dirección occidente hasta llegar al punto quebmariana con Nubia Arias en 568,29 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto quebmariana en línea quebrada en dirección sur hasta llegar al punto quebmaria con Quebrada Caceri en 589,53 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto quebmaria en línea quebrada que pasa por los puntos 103482, 103482a, en dirección occidente hasta llegar al punto 103841 en 372,32 metros.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 103841 en línea quebrada que pasa por los puntos 103480, 62380, en dirección noroccidente hasta llegar al punto 62379, con Salomon en 877,97 metros y encierra.

**ID 82994**

**Coordenadas correspondiente al predio LA VICTORIA Y LA PROSPERIDAD (015-55501) objeto de la solicitud con ID 82994, titular de la solicitud: Nubia de Jesús Arias Méndez:**

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
62381	1365442,621	906067,0766	7° 53' 59,575" N	74° 55' 45,560" O
62382	1365511,788	905940,4101	7° 54' 1,818" N	74° 55' 49,699" O
62383	1365491,961	906345,8757	7° 54' 1,200" N	74° 55' 36,462" O
62384	1365833,567	906165,0632	7° 54' 12,306" N	74° 55' 42,387" O
casoocup	1365556,005	906291,5145	7° 54' 3,281" N	74° 55' 38,241" O
quebmariana	1365157,587	906364,0511	7° 53' 50,318" N	74° 55' 35,847" O
700	1365157,383	905658,7876	7° 54' 27,817" N	74° 55' 58,936" O
300	1365265,293	905970,8693	7° 54' 25,345" N	74° 55' 48,755" O
103481	1365343,377	906128,99	7° 53' 56,349" N	74° 55' 43,532" O
103484a	1365308,872	906142,2888	7° 53' 55,227" N	74° 55' 43,096" O
103484b	1365165,251	906344,3284	7° 53' 50,566" N	74° 55' 36,491" O
103484c1	1365392,182	906107,4374	7° 53' 57,936" N	74° 55' 44,239" O

Linderos del predio LA VICTORIA Y LA PROSPERIDAD (015-55501) objeto de la solicitud con ID 82994, titular de la solicitud: Nubia de Jesús Arias Méndez:

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 200 en línea recta, en dirección oriente hasta llegar al punto 300 con Jose Maria, con humedal de por medio en 330,21 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 300 en línea quebrada que pasa por el punto 62384 en dirección suroriente hasta llegar al punto 62383 con Nicolas Arroyo en 859,90 metros. Continúa desde el punto 62383 en línea quebrada en dirección sur hasta llegar al punto quebrarianu con Quebrada Coceni en 1024,70 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto quebrarianu en línea quebrada que pasa por el punto 103484b, 103484a, 103484, 103484a1, 62381 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 62382 con Maria Edith Arias en 568,29 metros
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 62383 en línea recta, en dirección norte hasta llegar al punto 200, con Denia Carmen Arias en 704,34 metros y encierra.

**D 85799**

Coordenadas correspondiente al predio LOS SUEÑOS (015-52221) objeto de la solicitud con ID 85799, titular de la solicitud: Ana Rita Arias Méndez:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
62336	1366019,946	904834,6166	7° 54' 18.283" N	74° 56' 25.831" O
62337	1365986,82	904704,4599	7° 54' 17.196" N	74° 56' 30.077" O
62370	1365965,282	904590,5116	7° 54' 16.488" N	74° 56' 33.795" O
62371	1365805,942	904754,387	7° 54' 11.313" N	74° 56' 28.435" O
62377	1365504,891	904989,3681	7° 54' 1.530" N	74° 56' 20.744" O
62368	1365973,321	905317,7076	7° 54' 16.798" N	74° 56' 10.058" O
62368a	1365546,09	905039,1742	7° 54' 2.874" N	74° 56' 19.121" O
100	1366329,033	905435,541	7° 54' 28.384" N	74° 56' 6.235" O
200	1366157,383	905658,7896	7° 54' 22.812" N	74° 55' 58.936" O

Linderos del predio LOS SUEÑOS (015-52221) objeto de la solicitud con ID 85799, titular de la solicitud: Ana Rita Arias Méndez:

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 62370 en línea quebrada que pasa por los puntos 62337, 62336, en dirección nororiente hasta llegar al punto 100 con Finca Villa Paula en 926,02 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 100 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 200 con Jose Maria Arias, en 281,61 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 200 en línea quebrada que pasa por los puntos 62368, 62368a, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 62377 con Denia Carmen Arias, en 962,22 metros
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 62377 en línea quebrada que pasa por el punto 62371, en dirección noroccidente hasta llegar al punto 62370, con Ana Elvira Mendez en 610,47 metros y encierra.

**ID 124614**

Coordenadas correspondiente al predio ELIJENN (015-52284) objeto de la solicitud con ID 124614, titular de la solicitud: Denia Carmen Arias Méndez:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
62377	1365504,891	904989,3681	7° 54' 1,530" N	74° 56' 20,744" O
62378	1365248,032	905362,9766	7° 53' 53,195" N	74° 56' 8,531" O
62379	1365504,131	905566,1519	7° 54' 1,544" N	74° 56' 1,916" O
62382	1365511,788	905940,4101	7° 54' 1,818" N	74° 55' 49,699" O
62368	1365973,321	905317,7076	7° 54' 16,798" N	74° 56' 10,058" O
62368a	1365546,09	905039,1742	7° 54' 2,874" N	74° 56' 19,121" O
ENTRADA	1365280,656	905381,9109	7° 53' 54,258" N	74° 56' 7,915" O
200	1366157,383	905658,7896	7° 54' 22,812" N	74° 55' 58,936" O

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 62377 en línea quebrada que pasa por los puntos 62368a, 62368 en dirección nororiente hasta llegar al punto 200 con Ana Rita Méndez, en 962,22 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 200 en línea recta en dirección sur hasta llegar al punto 62382 con Nubia Arias, en 704,35 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 62382 en línea quebrada que pasa por los puntos 62379, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 62378 con , con María Edith Arias en 701,24 metros
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 62378 en línea recta, en dirección noroccidente hasta llegar al punto 62377 con Ana Elvira Méndez en 453,39 metros y encierra.

**ID 124574**

Coordenadas correspondiente al predio FINCA SI SE PUEDE (015-55492) objeto de la solicitud con ID 124574, titular de la solicitud: Nicolás Miguel Arias Arroyo:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
62383	1365491,961	906345,8767	7° 54' 1,1997" N	74° 55' 36,4622" O
62384	1365833,567	906165,0632	7° 54' 12,3061" N	74° 55' 42,3873" O
300	1366265,299	905970,8693	7° 54' 26,3450" N	74° 55' 48,7554" O
103485	1365702,453	906889,7607	7° 54' 8,0867" N	74° 55' 18,7218" O
103486	1365921,858	906793,8821	7° 54' 15,2214" N	74° 55' 21,8661" O
103487	1366099,474	906638,8278	7° 54' 20,9922" N	74° 55' 26,9395" O
103466	1366193,926	906489,2146	7° 54' 24,0564" N	74° 55' 31,8297" O
103467	1366211,049	906456,7525	7° 54' 24,6116" N	74° 55' 32,8906" O
103467a	1366240,11	906357,8808	7° 54' 25,5509" N	74° 55' 36,1201" O
103467b	1366303,322	906350,1833	7° 54' 27,6078" N	74° 55' 36,3756" O
103467cproy	1366320,861	906409,9859	7° 54' 28,1826" N	74° 55' 34,4245" O
103467dproy	1366442,297	906309,8433	7° 54' 32,1284" N	74° 55' 37,7017" O
casanico	1365559,527	906353,352	7° 54' 3,3993" N	74° 55' 36,2226" O
casa2	1365561,047	906353,2855	7° 54' 3,4488" N	74° 55' 36,2249" O

Linderos del predio FINCA SI SE PUEDE (015-55492) objeto de la solicitud con ID 124574, titular de la solicitud: Nicolás Miguel Arias Arroyo:

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 300 en línea recta, en dirección nororiente hasta llegar al punto 103467acroy con Jose Maria en 382,40 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 103467acroy en línea quebrada que pasa por los puntos 103467croy, 103467b, 103467a, 103467, 103466, 103487, 103486, en dirección suroriente hasta llegar al punto 103485 con Finca El Tesoro, en 1075,3 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 103585 en línea quebrada en dirección suroccidente hasta llegar al punto 62383 con Quebrada Caceri en 698,07 metros
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 62383 en quebrada que pasa por el punto 62384, en dirección norte hasta llegar al punto 300, con Nubia Arias en 859,9 metros y encierra.

**ID 198965**

Coordenadas correspondiente al predio EL PARAÍSO (015-47943) objeto de la solicitud con ID 198965, titular de la solicitud: Rafael Enrique Vides Méndez y María Marlene Arias Tafur:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
limite colin	1366470,383	903243,886	7° 54' 32,836" N	74° 57' 17,789" O
OFL_1	1366935,675	902993,331	7° 54' 47,962" N	74° 57' 26,000" O
62369	1366215,431	903376,8255	7° 54' 24,547" N	74° 57' 13,432" O
62369a	1366361,199	903330,05	7° 54' 29,283" N	74° 57' 14,969" O
62372	1366548,776	903182,0218	7° 54' 35,383" N	74° 57' 19,814" O
62372a	1366881,291	903023,2422	7° 54' 46,194" N	74° 57' 25,020" O
62373	1367010,865	903176,2417	7° 54' 50,422" N	74° 57' 20,034" O
62374	1366067,091	903409,1006	7° 54' 19,721" N	74° 57' 12,368" O
62087	1367172,593	903585,5439	7° 54' 55,714" N	74° 57' 6,684" O
62086	1367091,381	903386,8	7° 54' 53,057" N	74° 57' 13,166" O
62085	1367020,862	903186,297	7° 54' 50,748" N	74° 57' 19,707" O
62084	1367003,308	903454,1038	7° 54' 50,195" N	74° 57' 10,963" O
62083	1366693,485	903476,2333	7° 54' 40,113" N	74° 57' 10,220" O
62082	1366430,263	903489,1198	7° 54' 31,547" N	74° 57' 9,781" O
COM	1366359,473	903388,1651	7° 54' 29,236" N	74° 57' 13,072" O

Linderos del predio EL PARAÍSO (015-47943) objeto de la solicitud con ID 198965, titular de la solicitud: Rafael Enrique Vides Méndez y María Marlene Arias Tafur:

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto OFI_1 en línea quebrada que pasa por los puntos 62373, 62085, 62086, en dirección oriente hasta llegar al punto 62087 con Finca Villa Paula en 639,18 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 62087 en línea quebrada que pasa por los puntos 62084, 62083, 62082, en dirección sur hasta llegar al punto 62374 con Hacienda El Limon en 1160,35 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 62374 en línea quebrada que pasa por los puntos 62369, 62369a, en dirección noroccidente hasta llegar al punto limite colin con Hacienda La Manuela, en 442,96 metros
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto limite colin en línea quebrada que pasa por los puntos 62372, 62372a, en dirección norte hasta llegar al punto OFI_1, con Hacienda La Vikina en 530,4 metros y encierra.

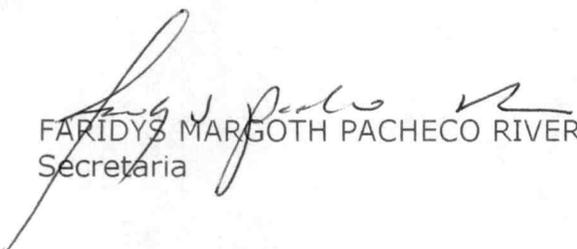
El presente edicto se fijará por el término de quince (15) días hábiles en un lugar visible de la Secretaría del Juzgado y de la Alcaldía del municipio de Caucasia Corregimiento Cacerí, Vereda La Catalina, en el Departamento. Antioquia, por el término de quince (15) días hábiles. Y se publicará dentro del mismo término, en un PERIÓDICO de amplia circulación NACIONAL, y en una EMISORA NACIONAL y en una que tenga cobertura en el municipio de Caucasia Corregimiento Cacerí, Vereda La Catalina y sus corregimientos aledaños, en especial, Corregimiento Cacerí, Vereda La Catalina, a cargo de la

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.  
Deberá publicarse en el LINK EDICTOS de la UAEGRTD. De lo anterior reposará  
constancia dentro del expediente.

Montería, ocho (08) de marzo de dos mil diecinueve (2019).

  
**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

Edicto emplazatorio **fijado** en la Secretaria del Juzgado, hoy ocho **(08) de**  
**Marzo de dos mil diecinueve (2019), a las 8:00 a.m.**

  
**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

**DESEFIJADO** edicto emplazatorio hoy \_\_\_\_\_,  
a las 6:00 p.m.

**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

---

República de Colombia

