

**AVISO Y EMPLAZAMIENTO**

**EL JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA (CÓRD.), UBICADO EN LA CRA. 4 No. 33-72, OFICINA 14, CENTRO EMPRESARIAL MONTECENTRO, POR MEDIO DEL PRESENTE:**

**INFORMA:**

QUE EN ESTE DESPACHO SE ADMITIÓ LA DEMANDA ESPECIAL DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS INSTAURADA POR LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA, RADICADA BAJO EL NÚMERO 23.001.31.21.003.2018.00127.00, DONDE FIGURA COMO SOLICITANTE **FRANCISCO DANIEL MARTÍNEZ SALAZAR**, IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDANÍA N° **15.666.740**, SOLICITANTE DEL PREDIO DENOMINADO 'PARCELA 58 H MUNDO NUEVO', CONSTANTE DE UNA SUPERFICIE DE 13.3324 HECTÁREAS, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE MONTERÍA, CORREGIMIENTO 'NUEVA LUCÍA', VEREDA 'MALA NOCHE', REGISTRADO EN LA ORIP DE MONTERÍA CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NO. 140-74956, FICHA PREDIAL NO. 23.001.00.02.00.00.0003.0014.0.00.00.0000, ALINDERADO ASÍ:

**NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85461 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTAL, HASTA LLEGAR AL PUNTO 85460 CON UNA DISTANCIA DE 1011,73 METROS CON PARCELA DE GUSTAVO PERNEL. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85460 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTAL, HASTA LLEGAR AL PUNTO 85463 CON UNA DISTANCIA DE 83,78 METROS CON PARCELA DE MARÍA ESCOBAR. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85463 EN LÍNEA QUEBRADA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO 85462 CON UNA DISTANCIA DE 986,57 METROS CON HACIENDA TREMENTINAL. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85462 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO 85461 CON UNA DISTANCIA DE 12519 METROS CON PARCELA DE MANUEL MONTALVO.

**EMPLAZA:**

A TODAS LAS PERSONAS QUE TENGAN DERECHOS LEGÍTIMOS RELACIONADOS CON EL PREDIO 'PARCELA 58 H MUNDO NUEVO', COMO ACREEDORES CON GARANTÍA REAL Y OTROS ACREEDORES DE OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL ALUDIDO PREDIO, ASÍ COMO LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, A FIN DE QUE COMPAREZCAN A ESTE PROCESO ESPECIAL A HACER VALER SUS DERECHOS DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE ESTE AVISO.

EL PRESENTE AVISO Y/O EMPLAZAMIENTO SE PUBLICARÁ POR UNA SOLA VEZ, EN UN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN NACIONAL (EL ESPECTADOR, EL TIEMPO O EL MERIDIANO).

DADO EN MONTERÍA (CÓRD.), A LOS OCHO (08) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2018.

**OCTAVIO NEL RICARDO PACHECO**  
**Secretario**