



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN  
RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE  
MONTERÍA**

**PUBLICACIÓN (ART. 86 LITERAL E, LEY 1448 DE 2011)  
RADICADO 23-001-31-21-002-2019-00040-00**

Que este Despacho Judicial por **auto interlocutorio 149** calendado **10 de junio de 2019**, dentro del proceso de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS –UAEGRTD-** Dirección **Territorial - Córdoba**, a través de la profesional del derecho **AMELIA BUSTILLO LAMADRID**, identificada con la cedula de ciudadanía número 1.052.080.222 y tarjeta profesional 247.135, en representación del señor **MANUEL ROGER FLOREZ LÒPEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 6.868.969, en calidad **PROPIETARIO**, del predio denominado **Parcela No. 24 Tislo**, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio de Valencia, Corregimiento Villanueva, Vereda Pescado abajo.

**E M P L A Z A**

**A todas aquellas personas que tengan derechos legítimos**, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio así como a quienes figuran como titulares de derecho real de domino dentro del folio mencionado y las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, o personas indeterminadas con el fin de que comparezcan a hacer valer sus derechos, dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, al proceso de **RESTITUCIÓN y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS ABANDONADAS**, que tramita del señor **MANUEL ROGER FLOREZ LÒPEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 6.868.969, en calidad **PROPIETARIO**, Identificado física y jurídicamente así:

<b>Predio "Parcela No. 24 Tislo"</b>	
Solicitantes	<b>Manuel Roger Florez Lopez</b>
Calidad	PROPIETARIO
Cedula de Ciudadanía	6.868.969
Núcleo Familiar al momento del despojo	Rosmira Rosa Diaz Jimenez (Conyuge), David Jose Florez Diaz (hijo), Daniel Elias Florez Diaz (Hijo), Darwin Manuel Florez Diaz (Hijo), Dina Esther Florez Diaz (hija), Dasiris Florez Diaz (hija).
Departamento	Cordoba
Municipio	Valencia
Corregimiento	Villanueva
Vereda	Pescado Abajo
Matricula Inmobiliaria	<b>140-45363</b>
Numero Predial	2385500000000020002300000000

Area Catastral	7 has			
Area Georreferenciada	7 has 1805 Mts <sup>2</sup>			
Titular Inscrito	<b>ANTONIO ADONIS GONZALEZ GONZALEZ</b>			
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONGITUD (° ' ")
256658	1412455	780173	8° 19' 14.959" N	76° 4' 21.813" W
256631	1412271	780636	8° 19' 9.046" N	76° 4' 6.677" W
256685	1412434	780671	8° 19' 14.351" N	76° 4' 5.553" W
256683	1412303	780221	8° 19' 10.006" N	76° 4' 20.237" W

**Linderos y colindantes del predio:**

<b>NORTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 256658 en línea recta en dirección oriental, hasta llegar al punto 256685 con una distancia de 498,18 metros con Parcela 16.</i>
<b>ORIENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 256685 en línea recta en dirección suroriental, hasta llegar al punto 256631 con una distancia de 166,66 metros con Parcela 27.</i>
<b>SUR:</b>	<i>Partiendo desde el punto 256631 en línea recta en dirección Suroccidente, hasta llegar al punto 25668 con una distancia de 416,23 metros con Parcela 180.</i>
<b>OCCIDENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 256683 en línea recta en dirección Noroccidente, hasta llegar al punto 256658 con una distancia de 159,72 metros con Parcela 23.</i>

El presente edicto se fijará por el término de quince (15) días hábiles en un lugar visible de la Secretaría del Juzgado y de la Alcaldía del municipio de Valencia, en el Departamento de Córdoba, Corregimiento Villanueva, Vereda Pescado abajo.

Predio denominado **Parcela No. 24 Tislo**, con folio de matrícula inmobiliaria **140-45363**, por el término de quince (15) días hábiles. Y se publicará dentro del mismo término, en un PERIÓDICO de amplia circulación NACIONAL, y en una EMISORA NACIONAL que tenga cobertura en el municipio de Valencia en el Departamento de Córdoba, en especial, Corregimiento **Villanueva, Vereda Pescado abajo** con cargo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas. Deberá publicarse en el LINK EDICTOS de la UAEGRTD. De lo anterior reposará constancia dentro del expediente.

**Montería, doce (12) de junio de dos mil diecinueve (2019).**

**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

Edicto emplazatorio **fijado** en la Secretaria del Juzgado, hoy **doce (12) de Junio de dos mil diecinueve (2019), a las 8:00 a.m.**

**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria

**DESFIJADO** edicto emplazatorio hoy \_\_\_\_\_,  
a las 6:00 p.m.

**FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA**  
Secretaria  
mpr-12-06-2019