



**AVISO Y EMPLAZAMIENTO**

**EL JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA (CÓRD.), UBICADO EN LA CRA. 4 No. 33-72, OFICINA 14, CENTRO EMPRESARIAL MONTECENTRO, POR MEDIO DEL PRESENTE:**

**INFORMA:**

QUE EN ESTE DESPACHO SE ADMITIÓ LA DEMANDA ESPECIAL DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS INSTAURADA POR LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA, RADICADA BAJO EL NÚMERO 23.001.31.21.003.2018.00135.00, DONDE FIGURAN COMO SOLICITANTES **ÁNGEL VILLADIEGO HERNÁNDEZ, ÁNGEL ANTONIO VILLADIEGO SIERRA, MARCELA DE LOS ÁNGELES VILLADIEGO SIERRA y ÁNGELA MARÍA VILLADIEGO SIERRA**, IDENTIFICADOS EN SU ORDEN, CON LAS CÉDULAS DE CIUDADANÍA NÚMEROS 3.783.075, 80.134.841, 52.993.771 Y 52.862.781.

**ÁNGEL VILLADIEGO HERNÁNDEZ**, SOLICITA LOS SIGUIENTES PREDIOS:

a) **'SAN RAMÓN'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 21 HECTÁREAS CON 4.579 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168446, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 1 EN LÍNEA QUEBRADA EN DIRECCIÓN NORORIENTAL, PASANDO POR LOS PUNTOS 267685, HASTA LLEGAR AL PUNTO 256934 CON UNA DISTANCIA DE 88,98 METROS CON CAMINO Y MARIO PRADA. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256934 EN LÍNEA QUEBRADA EN DIRECCIÓN SURORIENTAL, PASANDO POR EL PUNTO 256961, 267651, 267610, 267696, 256979, 267365, HASTA LLEGAR AL PUNTO 267604 CON UNA DISTANCIA DE 456,15 METROS CON MARIO PRADA. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 267604 EN LÍNEA QUEBRADA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO 267656 CON UNA DISTANCIA DE 107,16 METROS CON CALIXTO GARCÍA. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 26756 EN LÍNEA QUEBRADA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE, HASTA LLEGAR AL PUNTO 1 CON UNA DISTANCIA DE 344,9 METROS CON MARIO PRADA.

b) **'LA LOLA'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 12 HECTÁREAS CON 2.014 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168442, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261016 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261015 EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261014 CON PREDIO EL CARMEN EN 394,34 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 264014 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261013 CON PREDIO EL GATO EN 89,19 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261013 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261012 EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261011 CON PREDIO SAN RAMÓN EN 169,84 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261011 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261010 EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261009 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 455,93 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261009 EN

LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261007 CON PREDIO LA FRONTERA EN 164,13 METROS, CONTINUA DESDE EL PUNTO 261007 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261016 CON PREDIO LA FRONTERA EN 366,05 METROS.

c) **'LOTE 2 HECTÁREAS'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 2 HECTÁREAS CON 36 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168444, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261033 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261034 CON PREDIO LA FRONTERA EN 156,24 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261034 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261026 CON JERÓNIMO TORRES EN 132,4 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261026 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261032 CON PREDIO LA FRONTERA EN 153,31 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261032 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261033 CON PREDIO LA FRONTERA EN 128,17 METROS.

d) **'LOTE 4 HECTÁREAS SUCESIÓN TORRES'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 3 HECTÁREAS CON 9.940 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168441, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256929 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 256911 EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256953 CON JERÓNIMO TORRES EN 215,04 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256953 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 256902 EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 261030 CON EDITH PACHECO EN 192,99 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261030 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261028 EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261027 CON PREDIO LA FRONTERA EN 320,04 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261027 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261031 EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256929 CON JERÓNIMO TORRES EN 223,42 METROS.

e) **'LA FRONTERA'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 2 HECTÁREAS CON 106 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168443, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261006 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261007 CON PREDIO LA FRONTERA EN 137,02 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261007 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261009 CON PREDIO LA LOLA EN 164,13 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261009 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261008 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 131,01 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261008 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261006 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 137,65 METROS.

f) **'LOTE 16.5 HECTÁREAS'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 16 HECTÁREAS CON 6.191 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168445, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO

ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261026 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261027 CON PREDIO JERÓNIMO TORRES EN 188,41 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261027 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261028 EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261030 CON PREDIO SUCESIÓN TORRES EN 320,04. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261030 EN LÍNEA RECTA QUE PASA POR EL PUNTO 256974 EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 256967 CON PREDIO DE EDITH PACHECO EN 345,22 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256967 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261025 CON PREDIO LA FRONTERA EN 504,63 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261025 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 2610026 CON PREDIO LA FRONTERA EN 359,69 METROS.

g) **'EL GATO'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 8 HECTÁREAS CON 843 MTS<sup>2</sup>, SIN NÚMERO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168432, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261018 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261019 CON PREDIO LA FRONTERA EN 370,44 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261019 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 256975 CON PARCELA LA ESMERALDA EN 114,63 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256975 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 861020 EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261013 CON PREDIO SAN RAMÓN EN 505,76 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261013 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261014 CON PREDIO LA LOLA EN 89,19 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261014 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261018 CON PREDIO EL CARMEN EN 105,37 METROS.

h) **'LA CONQUISTA'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 5 HECTÁREAS CON 7.590 MTS<sup>2</sup>, SIN REGISTRO PREDIAL, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-168447, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261040 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261039 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 158,75 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261039 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 261037 PREDIO LA ILUSIÓN EN 345,33 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261037 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261038 CON HACIENDA LA LAGUNA EN 177,86 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261038 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261040 CON PREDIO ALTO BONITO EN 342,39 METROS.

**ÁNGEL ANTONIO VILLADIEGO SIERRA, MARCELA DE LOS ÁNGELES VILLADIEGO SIERRA y ÁNGELA MARÍA VILLADIEGO SIERRA, SOLICITAN LOS SIGUIENTES PREDIOS:**

i) **'VILLA BLANCA'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 42 HECTÁREAS CON 5.167 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL N° 23855000000000720021000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-9526, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261006 EN LÍNEA QUEBRADA, QUE PASA POR LOS PUNTOS 261008 EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261009 CON PREDIO LA FRONTERA EN 268,66 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261009 EN LÍNEA QUEBRADA, QUE PASA

POR LOS PUNTOS 261010 EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261011 CON PREDIO LA LOLA EN 455,93 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261011 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261043 CON PREDIO SAN RAMÓN EN 423,73 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261043 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261042 EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261021 CON PREDIO EL MANGUITO EN 328,21 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261021 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261035 EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261039 CON PREDIO LA ILUSIÓN EN 556,45 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261039 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261040 CON PREDIO LA CONQUISTA EN 158,75 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261040 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261004 CON PREDIO ALTO BONITO EN 2220,02 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261004 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 2610005 CON PREDIO EL DIVISO EN 177,82 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261005 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261006 CON PREDIO LA FRONTERA EN 459,09 METROS.

j) **'LA CUMBRE'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 20 HECTÁREAS CON 4.265 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720023000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-7151, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85974 EN LÍNEA RECTA, EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85975 CON PREDIO EL CIELO EN 290,16 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85975 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 85976 EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85977 CON PREDIO LA FRONTERA EN 646,81 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85977 EN LÍNEA QUEBRADA QUE RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85978 CON PREDIO LA FRONTERA EN 452,31 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85978 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR LOS PUNTOS 256910, 85964, 85965 EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85974 CON OMAR ENRIQUE PÉREZ GARCÍA EN 448,04 METROS.

k) **'EL CARMEN'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 5 HECTÁREAS CON 3.489 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720026000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-39466, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261016 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261017 CON PREDIO LA FRONTERA EN 292,82 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261017 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 261018 CON PREDIO LA FRONTERA EN 261018 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261018 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261014 CON PREDIO EL GATO EN 105,37 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261014 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261015 CON PREDIO LA LOLA EN 163,12 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261015 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261016 CON PREDIO LA LOLA EN 231,22 METROS.

i) **'LA ILUSIÓN'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 28 HECTÁREAS CON 6.902 METROS CUADRADOS, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720029000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-6512, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO

JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261039 EN LÍNEA QUEBRADA, QUE PASA POR EL PUNTO 261035 EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261021 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 556,45 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261021 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261036 CON PREDIO EL MANGUITO EN 361,51 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261036 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 256965, 256960, 256925, 256907 EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256966 CON LUIS ATENCIO EN 654,63 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 256966 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 256948 EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261037 CON PREDIO HACIENDA LA LAGUNA EN 594,99 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261037 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261039 CON PREDIO LA CONQUISTA EN 345,33 METROS.

m) **'EL MANGUITO'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 9 HECTÁREAS CON 1701 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720028000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-43494, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE VALENCIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261043 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261044 CON PREDIO SAN RAMÓN EN 156,6 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261044 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR LOS PUNTOS 261022, 256927 EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256926 CON PREDIO ABEL CASTELLANO EN 648,79 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256926 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261036 CON LUIS ATENCIO EN 219,38 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261036 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261021 CON PREDIO LA ILUSIÓN EN 361,51 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261021 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261042 EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261043 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 328,21 METROS.

n) **'ALTO BONITO'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 7 HECTÁREAS CON 9.666 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720030000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-50556, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261004 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261040 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 222,02 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261040 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261038 CON PREDIO LA CONQUISTA EN 342,39 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261038 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261031 CON HACIENDA LA LAGUNA EN 237,15 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261041 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261004 CON PREDIO EL DIVISO EN 355,76 METROS.

n) **'EL DIVISO'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 30 HECTÁREAS CON 2.031 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720027000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-50555, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256997 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO O 261000 EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261003 CON PREDIO NUEVA VIDA EN 559,36 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261003 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261005 CON PREDIO LA FRONTERA EN

189,78 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261005 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261004 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 177,82 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261004 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261041 CON PREDIO ALTO BONITO EN 355,76 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261041 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 256912 EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256986 CON HACIENDA LA LAGUNA EN 1.017,77 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256986 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256997 CON BRUNEL BALLESTEROS EN 122,69 METROS.

ñ) **'EL CIELO'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 2 HECTÁREAS CON 6.867 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720031000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-54540, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85972 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85970 CON OMAR PÉREZ GARCÍA EN 87,44 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85970 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85971 CON PREDIO EL CIELO EN 294,76 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85971 EN RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85973 CON PREDIO LA FRONTERA EN 97,07 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85973 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85972 CON PREDIO EL CIELO EN 289,82 METROS.

**ÁNGEL ANTONIO VILLADIEGO SIERRA**, SOLICITA LOS SIGUIENTES PREDIOS:

o) **'NUEVA VIDA'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 13 HECTÁREAS CON 6.801 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720022000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-38017, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261001 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261002 CON PREDIO LA FRONTERA EN 552,35 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261002 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261003 CON PREDIO LA FRONTERA EN 301,8 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261003 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261000 EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256997 CON PREDIO EL DIVISO EN 559,36 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256997 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261001 CON PREDIO SEÑOR OMAR ENRIQUE PÉREZ GARCÍA EN 227,97 METROS.

p) **'LOTE 2 HECTÁREAS'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 2 HECTÁREAS CON 5.942 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720024000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-91464, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85974 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85972 CON OMAR PÉREZ GARCÍA EN 88,44 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85972 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85973 CON PREDIO EL CIELO EN 289,82 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85973 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85975 CON PREDIO LA FRONTERA EN 91,37 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85975 EN LÍNEA

RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85974 CON PREDIO LA CUMBRE EN 290,16 METROS.

q) **'LOTE 3.5 HECTÁREAS'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 4 HECTÁREAS CON 4.662 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL N° 238550000000000720025000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-95959, PREDIO UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85970 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85958 CON OMAR PÉREZ GARCÍA EN 153,81 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85958 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR LOS PUNTOS 85959, 85960 EN DIRECCIÓN SURORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85961 CON MARÍA VARGAS EN 340,17 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85961 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85971 CON PREDIO LA FRONTERA EN 152,11 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85971 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85970 CON PREDIO EL CIELO EN 294,76 METROS.

**MARCELA DE LOS ÁNGELES VILLADIEGO SIERRA y ÁNGELA MARÍA VILLADIEGO SIERRA**, SOLICITAN EL SIGUIENTE PREDIO:

r) **'LA FRONTERA'**, QUE CUENTA CON UNA CABIDA SUPERFICIARIA, SEGÚN GEORREFERENCIACIÓN APORTADA POR LA URT, DE 107 HECTÁREAS CON 6.091 MTS<sup>2</sup>, NÚMERO PREDIAL 238550000000000720033000000000, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 140-1151, UBICADO EN EL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, MUNICIPIO DE VALENCIA, CORREGIMIENTO JARAGUAY ARRIBA, ALINDERADO ASÍ: **NORTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 85978 PASANDO POR LOS PUNTOS 85977, 85976 EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85975 CON PREDIO LA CUMBRE EN 1.099,12 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 85975 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85 9 73 CON PREDIO EL CIELO EN 91,23 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 85973 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85971 CON PREDIO EL CIELO EN 97,07 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 85971 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85961 CON PREDIO EL CIELO EN 152,11 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 85961 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261051 EN DIRECCIÓN ORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261052 CON PREDIO MARÍA VARGAS EN 347,31 METROS. **ORIENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261052 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 261034 CON MARÍA VARGAS EN 170,4 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261034 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR LOS PUNTOS 261033, 261032, EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 261026 CON LOTE 2 HA, EN 437,72 METROS. CONTINUA DESDE EL PUNTO 261026 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR LOS PUNTO 261025 EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 256967 CON LOTE 16.5 HA, EN 864,32 METROS. **SUR:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 256967 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR LOS PUNTOS 256969, 256977, EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261019 CON PARCELAS LA ESMERALDA EN 209,7 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261019 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261018 CON PREDIO EL GATO EN 370,44 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261018 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261017 EN DIRECCIÓN OCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261016 CON PREDIO EL CARMEN EN 450,15 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261016 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 301114 CON PREDIO EL LALO EN 208, 40 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 301114 EN LÍNEA QUEBRADA EN DIRECCIÓN SUR HASTA LLEGAR AL PUNTO 261006 CON PREDIO DE ORLANDO JOSÉ HERRERA EN 644,46 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO

261006 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN SUROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261005 CON PREDIO VILLA BLANCA EN 459,09 METROS. **OCCIDENTE:** PARTIENDO DESDE EL PUNTO 261005 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261003 CON PREDIO EL DIVISO EN 189,78 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261003 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 261002 EN DIRECCIÓN NOROCCIDENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 261001 CON PREDIO NUEVA VIDA EN 854,15 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 261001 EN LÍNEA QUEBRADA QUE PASA POR EL PUNTO 256923 EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 256996 CON JUANA GREGORIA MIRANDA EN 692,51 METROS. CONTINÚA DESDE EL PUNTO 256996 EN LÍNEA RECTA EN DIRECCIÓN NORORIENTE HASTA LLEGAR AL PUNTO 85978 CON OMAR PÉREZ GARCÍA EN 243,18 METROS.

**EMPLAZA:**

A **JOSE SANTOS PAYARES**, QUIEN FIGURA COMO TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, EN CALIDAD DE ULTIMO TITULAR, RESPECTO DE LOS PREDIOS EN RELACIÓN CON LOS PREDIOS '**VILLA BLANCA**', '**LA CUMBRE**', '**EL DIVISO**', '**EL CARMEN**', '**ALTO BONITO**', '**LA ILUSIÓN**' y '**EL MANGUITO**', LOS CUALES SON OBJETO DE RECLAMACIÓN DENTRO DE ESTE PROCESO, Y A TODAS LAS PERSONAS QUE TENGAN DERECHOS LEGÍTIMOS RELACIONADOS CON LOS ALUDIDOS PREDIOS, COMO ACREEDORES CON GARANTÍA REAL Y OTROS ACREEDORES DE OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LOS PREDIOS RECLAMADOS, ASÍ COMO LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS A FIN DE QUE COMPAREZCAN A ESTE PROCESO ESPECIAL A HACER VALER SUS DERECHOS DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE ESTE AVISO.

EL PRESENTE AVISO Y/O EMPLAZAMIENTO SE PUBLICARÁ POR UNA SOLA VEZ, EN UN DIARIO DE AMPLIA CIRCULACIÓN NACIONAL (EL ESPECTADOR, EL TIEMPO O EL MERIDIANO).

DADO EN MONTERÍA, CÓRDOBA, A LOS NUEVE (09) DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DE 2018.

**OCTAVIO NEL RICARDO PACHECO**  
**Secretario**