

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS  
DE SANTA MARTA

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA- DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 86 LITERAL E) DE LA LEY 1448 DE 2011. RAD: 2015-00047

CONVOCA

A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL PREDIO “NUEVA EVIDENCIA / BAJO GRANDE” identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 222-24782 y 226-18481, numero predial 47-660-00-02-0003-0131 ubicado en los Municipios de Chibolo – Sabanas de San Ángel, Departamento del Magdalena, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presente a efectos de hacer valer sus derechos sobre dicho predio y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentado por Unidad Administrativa Especial De Gestión de Restitución de Tierras Despojadas Territorial Magdalena ante este Despacho Judicial, demanda que fue admitida el primero (1) de Noviembre de 2018 bajo el radicado 47-001-31-21-001-2015-00041-00 y que a continuación se relaciona:

**Departamento:** Magdalena

**Municipio:** Nueva Granada

**Vereda:** el Tambo

**Nombre o Dirección del predio:** Nueva Evidencia / Bajo Grande

**Tipo de predio** Urbano \_\_\_ Rural X

<b>Matrícula inmobiliaria</b>	222-24782 y 226-18481
<b>Área registra</b>	1461 Has 7512 mts <sup>2</sup>
<b>Número predial</b>	47660000200030131 47170000100020249 47170000100020249
<b>Área catastral</b>	747 Has 3111 mts <sup>2</sup>
<b>Área georeferenciada* hectáreas,+mts<sup>2</sup></b>	29 Has 9997 mts <sup>2</sup>
<b>Relación jurídica del solicitante con el predio</b>	Poseedora

GEOREFERENCIACIÓN

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas "Magna Colombia Bogotá" y sistema de coordenadas geográficas "Magna Sirgas":

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
MTN 2.	1620188,42	958922,6492	10° 12' 13,688" N	74° 27' 8,641" W
ED_6	1613014,651	958958,294	10° 8' 20,209" N	74° 27' 7,197" W
SND 1	1616292,246	957425,8032	10° 10' 6,824" N	74° 27' 57,666" W
SND 2	1616693,223	957480,0515	10° 10' 19,877" N	74° 27' 55,899" W
BQ1	1617082,393	957594,711	10° 10' 32,547" N	74° 27' 52,148" W
LSV 1	1620186,108	957812,3143	10° 12' 13,570" N	74° 27' 45,120" W
LEV J1	1618822,375	957812,7059	10° 11' 29,186" N	74° 27' 45,054" W

ESM 1	1618812,869	957814,7462	10° 11' 28,876" N	74° 27' 44,987" W
LEV 1.1	1618863,883	957822,2034	10° 11' 30,537" N	74° 27' 44,744" W
LSV1,1	1620111,203	957825,4187	10° 12' 11,133" N	74° 27' 44,687" W
ECR1,1	1620106,572	957826,229	10° 12' 10,982" N	74° 27' 44,660" W
LEV 2	1618989,856	957831,8741	10° 11' 34,637" N	74° 27' 44,431" W
MUA 1	1617443,417	957836,4437	10° 10' 44,307" N	74° 27' 44,220" W
BGR 2	1619330,016	957873,2741	10° 11' 45,710" N	74° 27' 43,084" W
BGR 1	1619353,161	957874,8864	10° 11' 46,463" N	74° 27' 43,032" W
ECR 1	1619742,971	957889,8402	10° 11' 59,151" N	74° 27' 42,556" W
EPG 3	1617872,064	957967,9292	10° 10' 58,263" N	74° 27' 39,918" W
MD 6	1615890,485	957985,4981	10° 9' 53,770" N	74° 27' 39,263" W
LSV 2	1620191,117	958371,943	10° 12' 13,755" N	74° 27' 26,734" W
MD 1	1615570	958439,4222	10° 9' 43,357" N	74° 27' 24,339" W
BL_1	1615248,826	958444,5171	10° 9' 32,904" N	74° 27' 24,160" W
DS_2	1615117,929	958446,6605	10° 9' 28,644" N	74° 27' 24,084" W
DS_1	1614749,207	958449,3788	10° 9' 16,643" N	74° 27' 23,981" W
NE_2	1614716,856	958450,7047	10° 9' 15,590" N	74° 27' 23,936" W
DMD_3	1614094,741	958458,7949	10° 8' 55,343" N	74° 27' 23,646" W
DMD_4	1613927,428	958458,6878	10° 8' 49,898" N	74° 27' 23,643" W
INT_DRENAJE	1613246,604	958466,0808	10° 8' 27,740" N	74° 27' 23,375" W
ED_4	1613356,718	958469,3314	10° 8' 31,324" N	74° 27' 23,272" W
ED_5	1612653,493	958473,0928	10° 8' 8,436" N	74° 27' 23,122" W
EJ_1	1613122,447	959087,6951	10° 8' 23,722" N	74° 27' 2,951" W
DRENAJ E	1612790,7	958663,341	10° 8' 12,909" N	74° 27' 16,878" W
LMD 5	1620738,694	960820,5592	10° 12' 31,667" N	74° 26' 6,305" W
URT_V2	1613386,408	959380,7153	10° 8' 32,324" N	74° 26' 53,335" W
EDM 3	1620328,995	959470,7192	10° 12' 18,284" N	74° 26' 50,639" W

#### Linderos y colindantes del predio:

Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:

De acuerdo a la información fuente relacionada en campo URT para la georreferenciación de la solicitud se establece que el predio solicitado en inscripción en el Registro de Tierras Despojadas se encuentra alinderado como sigue:

<b>NORTE:</b>	Desde el punto LSV 1, en línea quebrada y dirección este, hasta el punto SCL 2, pasando por los puntos LSV 2, MTN 2., EDM 3, PQuebre, EDM 2, LMD 1, LMD 2, LMD 3, PQuebre(est), LMD 5, LMD 6, SCL 6; en una distancia total de 4000,91 mts; de acuerdo con la base geográfica del IGAC, colinda con los predios catastrales 47551000200030248, 47660000200030176, 0199, 0089, 0200000
<b>ORIENTE:</b>	Desde el punto SCL 2, en línea quebrada y dirección sur-oeste, hasta el punto 1, pasando por los puntos SCL 3, SCL 4, EUC1, LFR1, AHV6, PRT2, MSV 1, LMG 1, CB4, CB4.2, CB4.1, CB4,2, LG2,1, quebrada El Limón al medio (Límite natural entre los dos municipios), LG2, LG1, LHZ1, SDS2, SDS1, VVJ1, NCDJ3, NCD2, NCDJ2, 8, 3, 2; en una distancia total de 8930,11 mts; de acuerdo con la base geográfica del IGAC, colinda con los predios

	catastrales 47660000200030176, 0281, 0329, 0234, 0283, 0333, 47170000100020105, 0300, 0391, 0301, 0299, 0199
<b>SUR:</b>	Desde el punto 1, en línea quebrada y dirección sur-oeste, hasta el punto ED_5, pasando por los puntos 1, 5, URT_V2, EJ_1, ED_6, DRENAJE; en una distancia total de 2354,91 mts; de acuerdo con la base geográfica del IGAC, colinda con los predios catastrales 47170000100020199, 0295
<b>OCCIDENTE:</b>	Desde el punto ED_5, en línea quebrada y dirección norte, hasta el punto LSV 1, pasando por los puntos INT_DRENAJE, ED_4, DMD_4, DMD_3, NE_2, DS_1, DS_2, BL_1, MD 1, MD 6, SND 1, SND 2, BQ1, MUA 1, EPG 3, ESM 1, LEV J1, LEV 1.1, LEV 2, BGR 2, BGR 1, ECR 1, ECR1,1, LSV1,1, quebrada El Limón al medio (Límite natural entre los dos municipios), LSV 1 ; en una distancia total de 8207,98 mts; de acuerdo con la base geográfica del IGAC, colinda con los predios catastrales 47170000100020347, 0231, 0365, 0364, 0362, 0123, 0154, 0177, 0246, 0126, 0143, 0281

Para efectos del artículo 86 del literal e) de la ley 1448 de 2011, publíquese esta convocatoria en la secretaria de este Despacho Judicial, así como en la Alcaldía y Personería Municipal de Algarrobo, en diario de amplia circulación nacional, esto es, El Tiempo o El Heraldó, emisión radial en las emisoras RCN o CARACOL, en emisoras regionales y en la emisora local del municipio de Ciénaga o en su defecto del municipio más cercano.

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución.

Dado en Santa Marta, el 13 de noviembre de 2018 (Dos Mil Dieciocho).

  
**ALBA LUZ MANZERA NIETO**  
**SECRETARIA**