

PUBLICACIÓN

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA– COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011.

CONVOCA

A todas las personas que se crean con derechos sobre el predio denominado “**LA COBA**” conocido registralmente como “**VILLA LUZ**”, identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 226-21101 del Circulo Registral del Plato (Magdalena) y la cédula catastral No. 47707000700010070000, con un Área catastral de 215 has, un Área registral de 215 has y un Área georreferenciada de 40 has + 1265 m², ubicado en el municipio de Santa Ana, del departamento del Magdalena,, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presente a efectos de hacer valer sus derechos sobre dichos predios y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente radicado **Nº 47-001-31-21-003-2021-00011-00**, presentado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS, admitido mediante auto interlocutorio de fecha siete (07) de abril del año Dos Mil Veintiuno (2021).

A continuación los datos de individualización del predio:

Tipo de predio: Rural

| | |
|--|----------------------|
| Matrícula inmobiliaria | 226-21101 |
| Área registral | 215 has + 0000 mt2 |
| Número predial | 47707000700010070000 |
| Área catastral | 215 has + 0000 mt2 |
| Área georreferenciada* hectáreas,+mts ² | 40 has + 1265 mt2 |
| Relación jurídica del solicitante con el predio | Ocupante |

Linderos

| 8.2.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO | |
|--|---|
| De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue: | |
| NORTE: | Partiendo desde el punto 107236 en línea recta en dirección nor oriente, en una distancia de 329,29 metros, hasta llegar al punto 107237, colindando con Gustavo Jimenez. |
| ORIENTE: | Partiendo desde el punto 107237 en línea quebrada en direccion suroriente pasando por los puntos 108465, 108466 y 108467 hasta llegar al punto 108468 en un recorrido de 879,08 metros colindando con Manuel Zabaleta, continuando desde el punto 108468 en dirección suroriente pasando por los puntos AUX1, AUX2, 108469 hasta llegar al punto 108470, en una distancia de 157,29 metros colindando con RÍO ARIGUANÍ. |
| SUR | Partiendo desde el punto 108470 en línea quebrada en dirección sur occidente, pasando por los puntos 108471, 108473 y 108472 hasta llegar al punto 108474 en una distancia de 579,65 metros, colindando con URIARTE R. RODRIGO. |
| OCCIDENTE | Partiendo desde el punto 108474 en línea recta en direccion noroccidente hasta llegar al punto 108475 en un recorrido de 257,87 metros colindando con LUIS LUCAS, continuando desde el punto 108475 en dirección noroccidente pasando por los punto 108476 y 108477, hasta llegar al punto 107236 en una distancia de 782,91 metros colindando con VICTOR LUCAS CONTRERAS. |

PUBLICACIÓN

Coordenadas

| PUNTO | COORDENADAS PLANAS | | COORDENADAS GEOGRÁFICAS | |
|------------------------------|--------------------|------------|-------------------------|-------------------|
| | NORTE | ESTE | LATITUD (N) | LONGITUD (W) |
| 107236 | 2629498,75 | 4909905,85 | 9° 41' 44,552" N | 73° 49' 17,796" W |
| 107237 | 2629595,31 | 4910220,67 | 9° 41' 47,722" N | 73° 49' 7,469" W |
| 108465 | 2629315,04 | 4910449,46 | 9° 41' 38,611" N | 73° 48' 59,936" W |
| 108466 | 2629177,34 | 4910546,43 | 9° 41' 34,134" N | 73° 48' 56,742" W |
| 108467 | 2629087,11 | 4910658,55 | 9° 41' 31,204" N | 73° 48' 53,054" W |
| 108468 | 2629252,20 | 4910779,98 | 9° 41' 36,590" N | 73° 48' 49,081" W |
| AUX 1 | 2629217,56 | 4910777,23 | 9° 41' 35,462" N | 73° 48' 49,169" W |
| AUX 2 | 2629198,54 | 4910784,63 | 9° 41' 34,843" N | 73° 48' 48,924" W |
| 108469 | 2629149,36 | 4910821,10 | 9° 41' 33,244" N | 73° 48' 47,723" W |
| 108470 | 2629137,73 | 4910860,31 | 9° 41' 32,868" N | 73° 48' 46,435" W |
| 108471 | 2628932,93 | 4910707,77 | 9° 41' 26,186" N | 73° 48' 51,426" W |
| 108472 | 2628850,24 | 4910558,33 | 9° 41' 23,481" N | 73° 48' 56,326" W |
| 108473 | 2628848,10 | 4910543,99 | 9° 41' 23,410" N | 73° 48' 56,796" W |
| 108474 | 2628722,73 | 4910484,00 | 9° 41' 19,322" N | 73° 48' 58,756" W |
| 108475 | 2628851,55 | 4910260,61 | 9° 41' 23,500" N | 73° 49' 6,099" W |
| 108476 | 2628937,18 | 4910088,30 | 9° 41' 26,276" N | 73° 49' 11,762" W |
| 108477 | 2629135,14 | 4910020,74 | 9° 41' 32,718" N | 73° 49' 13,996" W |
| ÚNICO ORIGEN NACIONAL | | | MAGNA SIRGAS | |

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución.

Dado en Santa Marta D.T.C.H., a los catorce (14) días del mes de abril del año Dos Mil Veintiuno (2021).


LINA MARGARITA IGUARAN VERGARA
Secretaria