

**PUBLICACIÓN**

TIPO DE PROCESO: **SOLICITUD DE RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**

DEMANDANTES/SOLICITANTES/ACCIONANTES: **JORGE JAVIER PAREDES MORENO y MARIA LUCY BONILLA MORENO**

DEMANDADO/OPOSICIÓN/ACCIONADO: SIN OPOSITOR RECONOCIDO

PREDIO: "LAS PALMAS", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 420- 67552 y en la cédula catastral No. 181500001000000001489000000000, ubicado en la vereda LAS ROSAS del municipio de CARTAGENA DEL CHAIRÁ, departamento del CAQUETÁ, con un área georreferenciada de 32 ha + 8665 m<sup>2</sup>.

RADICADO: 18001312100120230017700

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE FLORENCIA – DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ– COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E DE LA LEY 1448 DE 2011.

**CONVOCA**

A LOS ACREEDORES CON GARANTÍA REAL Y OTROS ACREEDORES DE OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PREDIO, LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE CONSIDEREN QUE DEBEN COMPARECER AL PROCESO PARA HACER VALER SUS DERECHOS LEGÍTIMOS Y, EN GENERAL, QUIENES SE CONSIDEREN AFECTADOS POR EL PROCESO DE RESTITUCIÓN, sobre el predio denominado: "LAS PALMAS", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 420- 67552 y en la cédula catastral No. 181500001000000001489000000000, ubicado en la vereda LAS ROSAS del municipio de CARTAGENA DEL CHAIRÁ, departamento del CAQUETÁ, con un área georreferenciada de 32 ha + 8665 m<sup>2</sup>.

**IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO**

<i>Matrícula Inmobiliaria</i>	420- 67552
<i>Área registral</i>	29 ha + 4920 m <sup>2</sup>
<i>Número Predial</i>	181500001000000001489000000000
<i>Área Catastral (alfanumérica)</i>	29 ha + 4920 m <sup>2</sup>
<i>Área Georreferenciada<sup>2*</sup> Hectáreas+mts<sup>2</sup></i>	32 ha + 8665 m <sup>2</sup>
<i>Relación jurídica de la solicitante con el predio</i>	Poseedor
<i>Predio solicitado (TOTAL o PARCIAL)</i>	TOTAL

**Coordenadas del predio.**

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
392143	1650012.91	4822065.40	0° 49' 55.299" N	74° 35' 58.747" W

392117	1650061.41	4822020.81	0° 49' 56.878" N	74° 36' 0.190" W
392116	1650137.40	4821988.75	0° 49' 59.353" N	74° 36' 1.228" W
392115	1650344.44	4821945.38	0° 50' 6.096" N	74° 36' 2.634" W
392114	1650402.65	4822021.51	0° 50' 7.992" N	74° 36' 0.172" W
392113	1650512.32	4822119.54	0° 50' 11.566" N	74° 35' 57.001" W
392112	1650608.89	4822160.51	0° 50' 14.712" N	74° 35' 55.677" W
392111	1650839.02	4822175.78	0° 50' 22.207" N	74° 35' 55.186" W
392110	1650993.68	4822253.20	0° 50' 27.246" N	74° 35' 52.683" W
392616	1650965.83	4822334.43	0° 50' 26.340" N	74° 35' 50.055" W
CP1	1650951.02	4822353.98	0° 50' 25.858" N	74° 35' 49.422" W
CP2	1650910.17	4822381.42	0° 50' 24.527" N	74° 35' 48.533" W
CP4	1650856.73	4822380.99	0° 50' 22.787" N	74° 35' 48.546" W
CP3	1650828.54	4822393.47	0° 50' 21.869" N	74° 35' 48.142" W
392617	1650805.08	4822395.79	0° 50' 21.105" N	74° 35' 48.067" W
392618	1650602.77	4822584.20	0° 50' 14.518" N	74° 35' 41.968" W
A2	1650598.23	4822587.35	0° 50' 14.370" N	74° 35' 41.866" W
A1	1650593.12	4822591.46	0° 50' 14.204" N	74° 35' 41.733" W
392619	1650444.68	4822622.25	0° 50' 9.369" N	74° 35' 40.735" W
A3	1650415.35	4822673.33	0° 50' 8.415" N	74° 35' 39.082" W
A4	1650359.87	4822720.52	0° 50' 6.608" N	74° 35' 37.554" W
392610	1650347.73	4822734.71	0° 50' 6.213" N	74° 35' 37.095" W
Q6	1650310.78	4822724.04	0° 50' 5.009" N	74° 35' 37.440" W
Q7	1650282.18	4822708.88	0° 50' 4.078" N	74° 35' 37.930" W
Q8	1650277.99	4822691.77	0° 50' 3.941" N	74° 35' 38.483" W
Q9	1650257.71	4822677.88	0° 50' 3.281" N	74° 35' 38.933" W
Q10	1650219.88	4822634.16	0° 50' 2.048" N	74° 35' 40.347" W
Q11	1650183.54	4822560.97	0° 50' 0.863" N	74° 35' 42.714" W
Q12	1650147.87	4822511.23	0° 49' 59.701" N	74° 35' 44.323" W
Q13	1650145.20	4822496.51	0° 49' 59.613" N	74° 35' 44.800" W
Q14	1650159.52	4822483.04	0° 50' 0.080" N	74° 35' 45.235" W
Q1	1650192.63	4822471.18	0° 50' 1.158" N	74° 35' 45.620" W
392140	1650247.78	4822444.32	0° 50' 2.954" N	74° 35' 46.489" W
Q2	1650259.74	4822449.64	0° 50' 3.343" N	74° 35' 46.317" W
Q3	1650325.12	4822440.80	0° 50' 5.473" N	74° 35' 46.604" W
Q4	1650373.76	4822432.15	0° 50' 7.057" N	74° 35' 46.885" W
Q5	1650387.29	4822421.54	0° 50' 7.498" N	74° 35' 47.228" W
392141	1650355.80	4822301.64	0° 50' 6.470" N	74° 35' 51.108" W
392142	1650346.05	4822247.65	0° 50' 6.152" N	74° 35' 52.854" W
A1A	1650260.80	4822201.65	0° 50' 3.375" N	74° 35' 54.341" W
A2A	1650212.90	4822164.96	0° 50' 1.814" N	74° 35' 55.528" W
A3A	1650145.24	4822124.29	0° 49' 59.610" N	74° 35' 56.843" W
A4A	1650117.55	4822114.27	0° 49' 58.708" N	74° 35' 57.167" W
	<b>ÚNICO ORIGEN NACIONAL</b>		<b>MAGNA SIRGAS</b>	

Linderos y colindantes del predio:

**Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:**

<b>NORTE:</b>	<p>Partiendo desde el punto 392113 de coordenadas (1650512.32 N, 4822119.54 E) en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por los puntos 392112, 392111, hasta llegar al punto 392110 de coordenadas (1650993.68 N, 4822253.20 E) colinda con predio de Tulio Ramos, en una distancia de 508,49 metros.</p> <p>Se continua desde el punto 392110 de coordenadas (1650993.68 N, 4822253.20 E) en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por el punto 392616, hasta llegar al punto CP1 de coordenadas (1650951.02 N, 4822353.98 E) colinda con predio de Tulio Ramos, en una distancia de 110,40 metros.</p>
	<p>Se continua desde el punto CP1 de coordenadas (1650951.02 N, 4822353.98 E) en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos CP2, CP4, CP3, hasta llegar al punto 392617 de coordenadas (1650805.08 N, 4822395.79 E) colinda con predio de Javier Paredes, en una distancia de 157,05 metros.</p>
<b>ORIENTE:</b>	<p>Partiendo desde el punto 392617 de coordenadas (1650805.08 N, 4822395.79 E) en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 392618, A2, A1, 392619, A3, A4 hasta llegar al punto 392610 de coordenadas (1650347.73 N, 4822734.71 E) colinda con predio de Javier Paredes, en una distancia de 590,53 metros.</p>
<b>SUR</b>	<p>Partiendo desde el punto 392610 de coordenadas (1650347.73 N, 4822734.71 E) en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos Q6, Q7, Q8, Q9, Q10, Q11, Q12, hasta llegar al punto Q13 de coordenadas (1650145.20 N, 4822496.51 E) colinda con predio de Javier Paredes, con quebrada al medio, en una distancia de 328,73 metros.</p> <p>Se continua desde el punto Q13 de coordenadas (1650145.20 N, 4822496.51 E) en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por los puntos Q14, Q1, 392140, Q2, Q3, Q4 hasta llegar al punto Q5, de coordenadas (1650387.29 N, 4822421.54 E) colinda con predio de Alfonso Andrade, con quebrada al medio, en una distancia de 261,83 metros.</p> <p>Se continua desde el punto Q5 de coordenadas (1650387.29 N, 4822421.54 E) en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos 392141, 392142, A1A, A2A, A3A, A4A hasta llegar al punto 392143, de coordenadas (1650012.91 N, 4822065.40 E) colinda con predio de Alfonso Andrade, en una distancia de 559,92 metros.</p>
<b>OCCIDENTE</b>	<p>Partiendo desde el punto 392143 de coordenadas (1650012.91 N, 4822065.40 E) en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por los puntos 392117, 392116, hasta llegar al punto 392115 de coordenadas (1650344.44 N, 4821945.38 E) colinda con predio de Alberto Aristizábal, en una distancia de 359,89 metros.</p> <p>Se continua desde el punto 392115 de coordenadas (1650344.44 N, 4821945.38 E) en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por el punto 392114, hasta llegar al punto 392113 de coordenadas (1650512.32 N, 4822119.54 E) colinda con predio de Marta Andrade, en una distancia de 242,93 metros.</p>

Para efectos del art. 86 del literal e) de la ley 1448 de 2011, publíquese esta convocatoria en un diario de amplia circulación nacional como el periódico el Tiempo, o el Espectador, conforme lo exigela ley, y a manera informativa en un diario regional y en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio en donde se encuentran ubicados los predios objeto de restitución, el día domingo, en el horario comprendido de 6:00 a 11:00 de la mañana.

Con dicha publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las PERSONAS INDETERMINADAS y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 87 de la ley 1448 de 2011.

Se advierte a los convocados que cuentan con un término de quince (15) días, contados a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas oposiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la ley 1448 de 2011. Cumplidas las anteriores formalidades, sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días.

Dado en Florencia, a los nueve (09) días del mes de agosto del año 2023.

**FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**

**PATRICIA DEL PILAR GARRIDO TOMASES  
SECRETARIA**

