

## Publicación

### EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE PEREIRA

#### Hacer saber

A todas las personas que tengan derechos legítimos, a los acreedores con la garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas, así como a las personas inciertas e indeterminadas que se consideren afectadas por la iniciación de la solicitud de restitución de tierras y la suspensión de los procesos y procedimientos judiciales y administrativos, respecto del siguiente predio:

Nombre del predio: Santa Rosa  
Departamento: Caldas  
Municipio: Pensilvania  
Vereda: Guayabal  
Número de matrícula inmobiliaria: 114-18977  
Número de cédula catastral: N/A

NORTE:	<i>Partiendo desde el punto (48238B) en línea quebrada en dirección sureste, que pasa por los puntos 48238A, 48238, 48236F hasta llegar al punto 48236E con el predio La Palma en una distancia de 348.35m, desde estos últimos punto se continúa en dirección sureste, en línea quebrada que pasa por los puntos 48236D, 48236C, 48236B, 48236A, 48236, 48237A, 48237, 48204H, 48204G hasta llegar al punto 48204F con el predio La Palma quebrada al medio en una distancia de 880.95m</i>
ORIENTE:	<i>Partiendo desde el punto 48204F, en línea quebrada en dirección sureste que pasa por los puntos 48204E, 48204D) hasta llegar al punto 48204C lindando con el predio La Ilusión quebrada al medio en una distancia de 427.10 m, desde este último punto en dirección suroeste en línea quebrada que pasa por los puntos 48204B, 48204 A hasta llegar al punto 48204 lindando con el predio Charco Azul quebrada al medio en una distancia de 189.63m</i>
SUR:	<i>Partiendo desde el punto 48204, en línea quebrada que pasa por los puntos 48277B, 48277A, 48277, 48276I, 48276G, 48276H, 48276F, 48276E, 48276D, 48276C, 48276B, 48276 A, 48276, 48235B, 48235A, 48235 hasta llegar al punto 48278 lindando con el predio de La Empresa Maderera Rincón Santo , en una distancia de 1238.54m</i>
OCCIDENTE:	<i>Partiendo desde el punto 48278, en línea quebrada en dirección noreste que pasa por los puntos 48277D, 48277C, 48259E, 48259D, 48259C, 48259B, 48259A, 48259, 48238C hasta llegar al punto 48238B lindando con La Cuchilla Miraflores, en una distancia de 1001,67m</i>

Esta alinderación fue tomada del Informe Técnico Predial de cada predio, realizado por el Área Catastral de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, Territorial Valle del Cauca – Eje Cafetero.

Datos de solicitantes: Diego Alzate Salazar c.c. 4.483.514

Omaira Cardona Zapata c.c. 24.867.540

Para que comparezcan y hagan parte del proceso de restitución y formalización de tierras radicado en el Juzgado Primero Civil Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Pereira bajo radicado 66-001-31-21-001-2020-00111-00.

Se hace saber que las personas indeterminadas cuentan con el término de quince (15) días contados a partir del día siguiente al de la publicación para comparecer al proceso a hacer valer sus derechos si a bien lo tienen, de conformidad con lo establecido en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011.

*Firmado electrónicamente*

**LUZ ADRIANA BETANCUR GOMEZ**

Secretaria