

## **PUBLICACIÓN**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011.**

## **C O N V O C A**

A todas las personas que se crean con derechos frente al predio rural denominado “**ASI ES LA VIDA**”, identificado con FMI No. 226-16291- 226-36220 Y 226-47757, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Plato (Magdalena), referencia catastral No. 47798000300064000, con área registral de 11 Has + 500 mts<sup>2</sup>; 22 Has + 2000 mts<sup>2</sup>; 57 Has + 1000 mts<sup>2</sup>, área catastral de 11 Has + 500 mts<sup>2</sup>, área georreferenciada de 11 Has + 842 mts<sup>2</sup>, ubicado en la vereda San Gabriel, del Municipio de Tenerife del departamento del Magdalena, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presente a efectos de hacer valer sus derechos sobre dicho predio y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente radicado **Nº 47-001-31-21-003-2023-00015-00**, presentado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS, admitido mediante auto interlocutorio de fecha veintitrés (23) de octubre de dos mil veintitrés (2023). Determinado según el proceso de Georreferenciación realizado por la URT de la siguiente forma:

**Departamento:** Magdalena  
**Municipio:** Tenerife  
**Vereda:** San Gabriel  
**Nombre del predio:** “ASI ES LA VIDA”  
**Tipo de predio:** Rural

<b>Matrícula Inmobiliaria</b>	226-16291
	226-36220
	226-47757
<b>Área Registral</b>	11 Has + 500 mts <sup>2</sup>
	22 Has + 2000 mts <sup>2</sup>
	57 Has + 1000 mts <sup>2</sup>
<b>Número Predial</b>	47798000300030064000
<b>Área Catastral</b>	11 Has + 500 mts <sup>2</sup>
<b>Área Georreferenciada<sup>3*</sup> Hectáreas,+mts<sup>2</sup></b>	11 Has + 842 mts <sup>2</sup>
<b>Relación jurídica del solicitante con el predio</b>	PROPIEDAD

### Coordenadas

**PUBLICACIÓN**

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
2538	2654918,88	4825496,99	9° 55' 22,514" N	74° 35' 32,335" W
2569	2654916,49	4825133,44	9° 55' 22,380" N	74° 35' 44,274" W
2522	2654587,11	4825125,57	9° 55' 11,654" N	74° 35' 44,481" W
2572	2654632,66	4825332,82	9° 55' 13,169" N	74° 35' 37,682" W
2525	2654673,24	4825533,21	9° 55' 14,522" N	74° 35' 31,107" W
mp01	2654831,21	4825507,59	9° 55' 19,662" N	74° 35' 31,974" W
107666A	2654917,84	4825338,67	9° 55' 22,456" N	74° 35' 37,535" W
107671A	2654872,69	4825132,40	9° 55' 20,954" N	74° 35' 44,302" W
ÚNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

**Linderos y Colindancias**

<b>NORTE:</b>	Partimos del punto N°2369 (2654916,49N-4825133,44E) en línea quebrada en dirección oriente, pasando por el punto 107666A, hasta llegar al punto N° 2538 (2654918,88N - 4825496,99E) a una distancia de 363,56mts. Colindando con el predio del Sr Diovigildo Pimienta.
<b>ORIENTE:</b>	Partimos del punto N° 2538 (2654918,88N - 4825496,99E), en línea quebrada en dirección Suroriente, pasando por el punto mp01 hasta llegar al punto N°2525 (2654673,24N - 4825332,82E) a una distancia de 248,34mts colinda con el predio Ángel Aguilar.
<b>SUR</b>	Partiendo desde el punto 2525 (2654673,24N - 4825332,82E), en línea quebrada en dirección suroccidente 2572, hasta llegar al punto N° 2522 (2654587,11N - 4825125,57E) a una distancia de 416,65 mts este Colinda con el predio de Eugenio Buloso.
<b>OCCIDENTE</b>	Partimos del punto N°2522 (2654587,11N - 4825125,57E) en línea quebrada en dirección Nororiente, pasando por el punto 107671A, hasta llegar al punto 2369 (2654916,49N - 4825133,44E) a una distancia de 329,47mts. Colindando con el predio del Sr Miguel Parodi

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución.

Dado en Santa Marta D.T.C.H., a los veinticuatro (24) días del mes de octubre del año dos mil veintitrés (2023).



JORGE RADA VIVES  
Secretario