



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado**  
*En Restitución de Tierras de Santa Marta*

Al contestar por favor cite:  
Radicado No. 2021 – 00032  
D

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA-DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON EL ART. 86 LITERAL E) DE LA LEY 1448 DE 2011. RAD: 2021-00032.

CONVOCA

Y A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE los predios **"SAN MARTÍN**, municipio de Tenerife, departamento del Magdalena , **identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°226-15236 Código Catastral No. 47798000300030115000** a favor de la señora **DELFINA ISABEL MARTÍNEZ HERNÁNDEZ, HUMBERTO ENRIQUE GALINDO MARTÍNEZ, HUBERTO SMITH GALINDO MARTÍNEZ, DELFÍN ALBERTO GALINDO MARTÍNEZ**, hijos de la solicitante fallecida; y **ANYELLYS ESTHER GARCÍA GALINDO, SHIRLEY SAI DÍAZ GALINDO Y ARCELIA ROSA DÍAZ GALINDO**, hijas de YANETH MARIOTHY GALINDO MARTINEZ quien acude a este proceso como legitimada en virtud del derecho de propiedad que ostentó en vida y su núcleo familiar de la solicitud incoada, para que dentro del término de quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presentes a efectos de hacer valer sus derechos y presentar oposiciones de conformidad con el artículo 88 de la ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras desojadas o abandonadas forzosamente presentado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS territorial magdalena ante este Despacho Judicial, demanda que fue admitida el siete (7) de julio de 2021 bajo el Radicado No.47-001-31- 21-001-2021-00032 y a continuación se relaciona :

**Del predio Identificadores institucionales del predio:**

**1.1. Del predio "SAN MARTIN ":**

**1.1.1. Identificadores institucionales del predio:**

*Departamento: Magdalena*  
*Municipal: TENERIFE*  
*Corregimiento: EL MOCHO*  
*Vereda: El Congo*  
*Tipo de predio: Rural \_ X\_*  
*Nombre de Predio:*

<b>Matricula Inmobiliaria</b>	226-15236
<b>Área registral</b>	24 Has+0050mts2
<b>Numero Predial*</b>	47798000300030115000

Edificio Banco de Bogotá. Calle 24 No 3-95 – Oficina 911  
Celular: 317 473 5683

Email: [j01cctoersmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctoersmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[Santa Marta - Magdalena - Colombia](#)



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado**  
En Destitución de Tierras de Santa Marta

Al contestar por favor cite:  
Radicado No. 2021 – 00032

Área Catastral 23hectáreas con 5.372 mtrs<sup>2</sup>

Área Georreferenciada \*\* 23hectárea + 8.786M<sup>2</sup>  
Hectáreas, +mts<sup>2</sup>

Relación Jurídica del Solicitante PROPIETARIA  
con el predio

*\*El área georreferenciada corresponde al área identificada en campo por la URT con la cual se ingresa al registro de tierras despojadas.*

COORDENADAS

ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
<b>136630</b>	9° 55' 56,406" N	74° 36' 59,335" W	1590186,07	940894,22
<b>136630A</b>	9° 55' 57,426" N	74° 36' 50,957" W	1590217,00	941149,48
<b>136630B</b>	9° 55' 58,562" N	74° 36' 41,891" W	1590251,45	941425,72
<b>136631</b>	9° 55' 58,251" N	74° 36' 37,933" W	1590241,70	941546,27
<b>136631A</b>	9° 55' 53,531" N	74° 36' 36,662" W	1590096,60	941584,75
<b>136632</b>	9° 55' 48,534" N	74° 36' 33,011" W	1589942,89	941695,74
<b>136632A</b>	9° 55' 47,338" N	74° 36' 39,705" W	1589906,48	941491,75
<b>136632B</b>	9° 55' 45,937" N	74° 36' 45,634" W	1589863,72	941311,09
<b>136629</b>	9° 55' 43,280" N	74° 36' 54,027" W	1589782,49	941055,27
<b>136629A</b>	9° 55' 46,339" N	74° 36' 55,328" W	1589876,56	941015,77
<b>136629B</b>	9° 55' 49,214" N	74° 36' 56,454" W	1589964,94	940981,63

LINDEROS Y MEDIDAS

<b>NORTE:</b>	<i>Partiendo del punto 136630 en línea quebrada, pasando por los puntos 136630A, 136630B, hasta llegar al punto 136631 en dirección nororiente, en una distancia de 656,4 metros colinda con DARIO TAPIAS.</i>
<b>ORIENTE:</b>	<i>Partiendo del punto 136631 en línea quebrada, pasando por los puntos 136631A hasta llegar al punto 136632 en dirección suroriente, en una distancia de 339,71 metros colinda con TEOFILO PEREZ.</i>
<b>SUR:</b>	<i>Partiendo del punto 136632 en línea quebrada, pasando por los puntos 136632A, 136632B, hasta llegar al punto 136629 en dirección suroccidente, en una distancia de 661,27 metros colinda con HERNAN DIAZ.</i>
<b>OCCIDENTE:</b>	<i>Partiendo del punto 136629 en línea quebrada, pasando por los puntos 136629A, 136629B hasta llegar al punto 136630, en dirección noroccidente, en una distancia de 434,55 metros colinda con OSCAR MORENO.</i>

Para efectos del artículo 86 Literal e) de la Ley 1448 del 2011, publicarse esta convocatoria en la Secretaría de este Despacho Judicial, así como en la Alcaldía de TENERIFE , MAGDALENA, en un diario de amplia circulación Nacional, esto es, El Tiempo o el Heraldo, se emitirá por una radiodifusora de cobertura nacional RCN o CARACOL, en una emisora local y regional y

Edificio Banco de Bogotá. Calle 24 No 3-95 – Oficina 911  
Celular: 317 473 5683

Email: [j01cctoersmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctoersmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)



**Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado**  
**En Restitución de Tierras de Santa Marta**

**Al contestar por favor cite:  
Radicado No. 2021 – 00032**

demás medios de comunicación masivo. Para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de Restitución.

En Santa Marta, a las 8:00 am, a los siete (7) días del mes de febrero de dos mil veintidos (2022)

*Alba Luz Manzera Nieto.*

**ALBA LUZ MANZERA NIETO.SECRETARIA**

Edificio Banco de Bogotá. Calle 24 No 3-95 – Oficina 911  
Celular: 317 473 5683

Email: [j01cctoersmta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctoersmta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

[Santa Marta - Magdalena - Colombia](#)