

## **PUBLICACIÓN**

**LA SUSCRITA SECRETARÍA DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SANTA MARTA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011.**

## **CONVOCA**

A todas las personas que se crean con derechos respecto del predio Rural denominado “ **PARCELA 26 – VILLA VIKY** ”, identificado con la Matrícula Inmobiliaria No. 045-34132 y con el número predial 08-549-00-01-0000-0227-000, con un Área catastral de 14 Ha, un Área registral de 14 Ha y un Área georreferenciada de 15 has + 6411 m<sup>2</sup>, ubicado en la vereda “Las Mercedes” del Municipio de Piojó en el Departamento del Atlántico, para que dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de la publicación de esta convocatoria se hagan presente a efectos de hacer valer sus derechos sobre dicho predio y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente radicado **Nº 47-001-31-21-003-2022-00001-00**, presentado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS, admitido mediante auto interlocutorio de fecha once (11) de febrero del año Dos Mil Veintidós (2022). Determinado según el proceso de Georreferenciación realizado por la URT de la siguiente forma:

### **Tipo de predio Rural**

<b>Matrícula inmobiliaria</b>	045-34132
<b>Área registral</b>	14 has + 0000 mt <sup>2</sup>
<b>Número predial</b>	08-549-00-01-0000-0227-000
<b>Área catastral</b>	14 has + 0000 mt <sup>2</sup>
<b>Área georreferenciada* hectáreas,+mts<sup>2</sup></b>	15 has + 6411 mt <sup>2</sup>
<b>Relación jurídica del solicitante con el predio</b>	Poseedores

### **Linderos y Colindancias**

<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO</b>	
<b>De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:</b>	
<b>NORTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 133951 (10° 42' 15,701" N, 75° 3' 25,120" W) en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por el punto 133694, hasta llegar al punto 133641 (10° 42' 23,139" N, 75° 3' 15,014" W), con una distancia de 383,04m, colinda con La Reserva.</i>
<b>ORIENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 133641 (10° 42' 23,139" N, 75° 3' 15,014" W) en línea recta, en dirección suroriente, hasta llegar al punto 133626 (10° 42' 17,339" N, 75° 3' 4,904" W), con una distancia de 355,21m, colinda con el predio del señor Pedro Carrillo.</i>
<b>SUR:</b>	<i>Partiendo desde el punto 133626 (10° 42' 17,339" N, 75° 3' 4,904" W) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 3, con una distancia de 23,81m, colinda con el predio de Pedro Carrillo. Continuando desde el punto 3 en línea quebrada, pasando por los puntos 2 y 133692 hasta llegar al punto 1 con una distancia de 469,41 m, colinda con el predio de Josefa Santiago. Continuando desde el punto 1 en línea recta hasta llegar al punto 133993 (10° 42' 15,534" N, 75° 3' 24,399" W) con una distancia de 28,67 metros colinda con el predio del señor Lindo Quiroz.</i>

## **PUBLICACIÓN**

<b>OCCIDENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 133993 (10° 42' 15,534" N, 75° 3' 24,399" W) en línea quebrada, pasando por los puntos 133668, 133993 en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 133951 (10° 42' 15,701" N, 75° 3' 25,120" W), con una distancia total de 342,46m, colinda con el predio de Ana Santiago.</i>
-------------------	---

### **Coordenadas**

ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
133993	10° 42' 6,933" N	75° 3' 18,480" W	1675431,926	893046,932
133951	10° 42' 15,701" N	75° 3' 25,120" W	1675702,021	892846,002
133668	10° 42' 13,520" N	75° 3' 23,214" W	1675634,82	892903,692
133692	10° 42' 8,922" N	75° 3' 14,863" W	1675492,724	893157,047
133626	10° 42' 17,339" N	75° 3' 4,904" W	1675750,41	893460,545
133641	10° 42' 23,139" N	75° 3' 15,014" W	1675929,608	893153,854
133694	10° 42' 19,436" N	75° 3' 19,708" W	1675816,26	893010,829
2	10° 42' 12,121" N	75° 3' 10,083" W	1675590,569	893302,629
133993	10° 42' 15,534" N	75° 3' 24,399" W	1675696,831	892867,882
1	10° 42' 7,386" N	75° 3' 17,656" W	1675445,785	893072,033
3	10° 42' 16,693" N	75° 3' 5,545" W	1675730,63	893441,003

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución.

Dado en Santa Marta D.T.C.H., a los quince (15) días del mes de febrero del año Dos Mil Veintidós (2022).



JORGE A. RADA VIVES  
Secretario.-