



UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

ACTA DE PUBLICACION DE ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2022

En mi calidad de Contadora de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y en cumplimiento del numeral 36, artículo 34 de la ley 734 de 2002, y numeral 7, capítulo II, sección II, título II del Manual de Procedimientos, parte I del Régimen de Contabilidad Pública y de la Resolución No. 025 de febrero 15 de 2021 ... "Por la cual se prorroga el plazo indicado en la Resolución No. 706 de diciembre 16 de 2016 (Modificada por las Resoluciones No. 043 de febrero 8 de 2017, 097 de marzo 15 de 2017, 441 de diciembre 26 de 2019, 109 de junio 17 de 2020 y 193 de diciembre 3 de 2020), para el reporte de la información financiera, a través del Sistema Consolidador de Hacienda e Información Pública - CHIP de la Categoría Información Contable Pública - Convergencia..."; **se procede a publicar** en lugar visible y en la página web de la entidad, el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en el Patrimonio, con corte a 31 de diciembre de 2022 y 2021, junto con las Notas explicativas a las cifras más relevantes de los Estados Financieros de la Unidad.

Se publica hoy 15 de febrero de 2023.

LILIAN MATEUS BACCA
Profesional Especializado con funciones de Contador



CO-SC-CER575762



El campo
es de todos

Minagricultura

GD-FO-14
V.7

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Sede Central

Carrera 13A No. 29-24 (Pisos del 8 al 13) - Teléfonos (571) 3770300, 4279299 - Línea Gratuita Nacional: 01 8000 124212
Bogotá, D.C., - Colombia

www.restituciondetierras.gov.co Síguenos en: @URestitucion



UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

**LOS SUSCRITOS DIRECTOR GENERAL Y CONTADORA DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS
NIT 900.498.879-9**

De acuerdo con lo dispuesto en la Resolución 706 del 16 de diciembre de 2016 y sus modificaciones, expedidas por la Contaduría General de la Nación -CGN, por la cual se establece la información a reportar, los requisitos y los plazos de envío

CERTIFICAN

Que la información contable pública correspondiente al cuarto trimestre octubre a diciembre de 2022 de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS - UAEGRTD, se validó y transmitió a través del CONSOLIDADOR DE HACIENDA E INFORMACION PUBLICA CHIP el día 15 de febrero de 2022, en los siguientes formatos:

CGN2015_001_SALDOS_Y_MOVIMIENTOS_CONVERGENCIA
CGN2015_002_OPERACIONES_RECÍPROCAS_CONVERGENCIA
CGN2016C01_VARIACIONES TRIMESTRALES SIGNIFICATIVAS
JUEGO DE ESTADOS FINANCIEROS JUNTO CON NOTAS A LOS EEFF - 2022

Que la información ha sido tomada fielmente de los libros de contabilidad generados por el Sistema Integrado de Información Financiera, SIIF Nación II, con código de consolidación 923272441, de conformidad con el Marco Normativo para Entidades de Gobierno y ha sido transmitida con anexos de Estados Financieros y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de diciembre de 2022.

Que los Estados Contables Básicos de la UAEGRTD, revelan el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y cuentas de orden, registrados en el libro mayor del SIIF Nación II.

Para constancia, se firma a los 15 días del mes de febrero de 2023.

GIOVANI YULE ZAPE
Director General
Unidad Administrativa Especial de Gestión
de Restitución de Tierras Despojadas

LILIAN MATEUS BACCA
Contadora
T.P. 51.467-T
Unidad Administrativa Especial de Gestión
de Restitución de Tierras Despojadas



CO-SC-CER575762



**El campo
es de todos**

Minagricultura

GD-FO-14
V.7

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas - Sede Central



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS

NIT 900.498.879-9

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2022 Y DICIEMBRE 31 DE 2021

Cifras expresadas en pesos (\$) COP

	A DICIEMBRE 31 DE 2022	A DICIEMBRE 31 DE 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN %
1 ACTIVO				
CORRIENTE	52.917.771.950,96	45.634.585.371,75	7.283.186.579,21	15,96
11 EFECTIVO O EQUIVALENTES A EFECTIVO	388.910.587,00	388.910.587,00	0,00	0,00
1105 Caja	0,00	0,00	0,00	0,00
1110 Depósitos en instituciones financieras	0,00	0,00	0,00	0,00
1132 Efectivo de uso restringido	388.910.587,00	388.910.587,00	0,00	0,00
13 CUENTAS POR COBRAR	27.800.508,03	46.293.487,90	-18.492.979,87	-39,95
1384 Otras cuentas por cobrar	66.875.885,47	81.378.207,47	-14.502.322,00	-17,82
1386 Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (CR)	-39.075.377,44	-35.084.719,57	-3.990.657,87	11,37
15 INVENTARIOS	11.996.043.619,09	6.746.933.242,06	5.249.110.377,03	77,80
1510 Mercancías en existencia	11.996.043.619,09	6.746.933.242,06	5.249.110.377,03	77,80
19 OTROS ACTIVOS	40.505.017.236,84	38.452.448.054,79	2.052.569.182,05	5,34
1905 Bienes y servicios pagados por anticipado	958.071.406,42	538.873.460,45	419.197.945,97	77,79
1926 Derechos en Fideicomiso	38.395.352.897,78	37.913.574.594,34	481.778.303,44	1,27
NO CORRIENTE	8.526.431.725,20	8.827.643.343,90	-301.211.618,70	-3,41
16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	4.546.040.636,44	4.734.043.575,37	-188.002.938,93	-3,97
1635 Bienes muebles en bodega	0,00	5.450.199,63	-5.450.199,63	-100,00
1636 Propiedades planta y equipo en mantenimiento	7.677.600,00	36.707.600,00	-29.030.000,00	-79,08
1637 Propiedades planta y equipo no explotados	130.804.827,86	290.924.817,51	-160.119.989,65	-55,04
1645 Plantas, ductos y túneles	52.662.400,00	72.106.904,44	-19.444.504,44	-26,97
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina	753.008.175,41	783.461.666,89	-30.453.491,48	-3,89
1670 Equipos de comunicación y computación	8.932.275.869,20	8.774.108.235,29	158.167.633,91	1,80
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-5.330.388.236,03	-5.228.715.848,39	-101.672.387,64	1,94
19 OTROS ACTIVOS	3.980.391.088,76	4.093.599.768,53	-113.208.679,77	-2,77
1970 Activos intangibles	8.663.128.760,89	7.696.962.204,31	966.166.556,58	12,55
1975 Amortización acumulada de activos intangibles (cr)	-4.682.737.672,13	-3.603.362.435,78	-1.079.375.236,35	29,95
1. TOTAL ACTIVO	61.444.203.676,16	54.462.228.715,65	6.981.974.960,51	12,82
2 PASIVO				
CORRIENTE	7.169.872.455,79	7.283.804.420,30	-113.931.964,51	-1,56
24 CUENTAS POR PAGAR	1.505.711.728,79	1.855.113.550,68	-349.401.821,89	-18,83
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales	538.272.210,83	911.211.796,89	-372.939.586,06	-40,93
2407 Recursos a favor de terceros	7.525.635,00	13.150.956,79	-5.625.321,79	-42,78
2424 Descuentos de nómina	31.919.662,17	19.242.956,00	12.676.706,17	65,88
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre	804.769.517,00	911.338.841,00	-106.569.324,00	-11,69
2490 Otras cuentas por pagar	123.224.703,79	169.000,00	123.055.703,79	72.814,03
25 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	3.296.445.114,00	3.885.323.246,00	-588.878.132,00	-15,16
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo	3.296.445.114,00	3.885.323.246,00	-588.878.132,00	-15,16
27 PROVISIONES	2.367.715.613,00	1.543.367.623,62	824.347.989,38	53,41
2701 Litigios y demandas	2.367.715.613,00	1.543.367.623,62	824.347.989,38	53,41
2. TOTAL PASIVO	7.169.872.455,79	7.283.804.420,30	-113.931.964,51	-1,56

GIOVANI YULE ZAPE
Director General



CO-SC-CER575762

ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión
Económica y Financiera

LILIAN MATEUS BACCA
Contadora Pública
T.P. 51467 - T

El campo
es de todos

Minagricultura



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS
NIT 900.498.879-9
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2022 Y DICIEMBRE 31 DE 2021
Cifras expresadas en pesos (\$) COP

Cód..	PATRIMONIO	A DICIEMBRE 31 DE 2022	A DICIEMBRE 31 DE 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN %
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	54.274.331.220,37	47.178.424.295,35	7.095.906.925,02	15,04
3105	Capital fiscal	92.587.055.332,86	84.390.062.070,44	8.196.993.262,42	9,71
3109	Resultado de ejercicios anteriores	-36.964.359.794,10	-34.418.166.446,29	-2.546.193.347,81	7,40
3110	Resultado del ejercicio	-1.348.364.318,39	-2.793.471.328,80	1.445.107.010,41	-51,73
	TOTAL PATRIMONIO	54.274.331.220,37	47.178.424.295,35	7.095.906.925,02	15,04
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	61.444.203.676,16	54.462.228.715,65	6.981.974.960,51	12,82

CUENTAS DE ORDEN DE CARÁCTER INFORMATIVO

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0,00	0,00	0,00	0,00
81	ACTIVOS CONTINGENTES	71.644.363,10	306.344.290,82	-234.699.927,72	-76,61
8120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	71.644.363,10	306.344.290,82	-234.699.927,72	-76,61
83	DEUDORAS DE CONTROL	13.125.927.339,74	12.923.936.064,52	201.991.275,22	1,56
8315	Bienes y derechos retirados	13.123.572.953,74	12.921.581.678,52	201.991.275,22	1,56
8361	Responsabilidades en proceso	2.354.386,00	2.354.386,00	0,00	0,00
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-13.197.571.702,84	-13.230.280.355,34	32.708.652,50	-0,25
8905	Activos contingentes por contra	-71.644.363,10	-306.344.290,82	234.699.927,72	-100,00
8915	Deudora de control por contra (cr)	-13.125.927.339,74	-12.923.936.064,52	-201.991.275,22	1,56
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0,00	0,00	0,00	0,00
91	PASIVOS CONTINGENTES	1.663.541.485.365,00	1.397.868.773.394,14	265.672.711.970,86	19,01
9120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	1.663.541.485.365,00	1.397.868.773.394,14	265.672.711.970,86	19,01
93	ACREEDORAS DE CONTROL	13.770.455.204,00	10.268.526.468,00	3.501.928.736,00	34,10
9308	Recursos administrados en nombre de terceros	13.770.455.204,00	10.268.526.468,00	3.501.928.736,00	34,10
99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	-1.677.311.940.569,00	-1.408.137.299.862,14	-269.174.640.706,86	19,12
9905	Pasivos contingentes por contra (Db)	-1.663.541.485.365,00	-1.397.868.773.394,14	-265.672.711.970,86	19,01
9915	Acreedoras de control por contra (Db)	-13.770.455.204,00	-10.268.526.468,00	-3.501.928.736,00	34,10


GIOVANI YULE ZAPE
 Director General


ISOLIA LOZANO CASTRO
 Coordinadora Grupo de Gestión
 Económica y Financiera


LILIAN MATEUS BACCA
 Contadora Pública
 T.P. 51467 - T



CO-SC-CER575762




El campo
es de todos

Minagricultura



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS
NIT 900.498.879-9
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
ENTRE EL 1º DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2022 Y 2021
Cifras expresadas en pesos (\$) COP

Cód..	CONCEPTO	A DICIEMBRE 31 DE 2022	A DICIEMBRE 31 DE 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN %
	INGRESOS OPERACIONALES	271.788.028.024,17	258.571.083.642,37	13.216.944.381,80	5,11
41	INGRESOS FISCALES	32.265.183,59	117.997.429,37	-85.732.245,78	-72,66
4110	No tributarios	32.265.183,59	117.997.429,37	-85.732.245,78	-72,66
44	OTRAS TRANSFERENCIAS	0,00	111.913.004,16	-111.913.004,16	-100,00
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	0,00	111.913.004,16	-111.913.004,16	-100,00
47	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	271.755.762.840,58	258.341.173.208,84	13.414.589.631,74	5,19
4705	Fondos Recibidos	267.751.936.922,58	254.458.252.535,84	13.293.684.386,74	5,22
4722	Operaciones sin flujo de efectivo	4.003.825.918,00	3.882.920.673,00	120.905.245,00	3,11
	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	274.045.949.896,33	261.743.574.586,80	12.302.375.309,53	4,70
51	DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	245.948.537.426,64	231.911.091.811,40	14.037.445.615,24	6,05
5101	Sueldos y Salarios	24.479.336.517,00	23.803.652.548,38	675.683.968,62	2,84
5102	Contribuciones imputadas	93.670.011,00	50.020.528,00	43.649.483,00	87,26
5103	Contribuciones efectivas	7.425.428.491,00	7.051.385.353,00	374.043.138,00	5,30
5104	Aportes sobre la nómina	1.418.488.000,00	1.337.136.500,00	81.351.500,00	6,08
5107	Prestaciones sociales	9.388.843.468,00	8.956.827.722,62	432.015.745,38	4,82
5108	Gastos de personal diversos	1.004.629.340,48	845.302.096,79	159.327.243,69	18,85
5111	Generales	201.553.383.681,16	189.249.941.775,61	12.303.441.905,55	6,50
5120	Impuestos, Contribuciones y Tasas	584.757.918,00	616.825.287,00	-32.067.369,00	-5,20
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	5.940.170.501,14	6.358.461.346,68	-418.290.845,54	-6,58
5347	Deterioro de cuentas por cobrar	6.904.488,63	5.079.319,44	1.825.169,19	35,93
5360	Depreciación de propiedades, planta y equipo	1.574.197.779,50	1.745.144.199,29	-170.946.419,79	-9,80
5366	Amortización de activos intangibles	3.203.683.893,40	4.012.022.029,33	-808.338.135,93	-20,15
5368	Provisión litigios y demandas	1.155.384.339,61	596.215.798,62	559.168.540,99	93,79
55	GASTO PUBLICO SOCIAL	21.284.329.300,00	23.031.547.651,00	-1.747.218.351,00	-7,59
5507	Desarrollo comunitario y bienestar social	21.284.329.300,00	23.031.547.651,00	-1.747.218.351,00	-7,59
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	872.912.668,55	442.473.777,72	430.438.890,83	97,28
5720	Operaciones de enlace	872.912.668,55	442.473.777,72	430.438.890,83	97,28
	EXCEDENTE / DÉFICIT OPERACIONAL	(2.257.921.872,16)	(3.172.490.944,43)	914.569.072,27	-28,83
	INGRESOS NO OPERACIONALES	950.767.339,29	405.222.518,79	545.544.820,50	134,63
48	OTROS INGRESOS	950.767.339,29	405.222.518,79	545.544.820,50	134,63
4802	Financieros	1.985.264,08	3.559.074,27	-1.573.810,19	-44,22
4808	Ingresos diversos	948.782.075,21	401.663.444,52	547.118.630,69	136,21
	GASTOS NO OPERACIONALES	41.209.785,52	26.202.903,16	15.006.882,36	57,27
58	OTROS GASTOS	41.209.785,52	26.202.903,16	15.006.882,36	57,27
5890	Gastos diversos	41.209.785,52	26.202.903,16	15.006.882,36	57,27
	EXCEDENTE / DÉFICIT NO OPERACIONAL	909.557.553,77	379.019.615,63	530.537.938,14	139,98
	EXCEDENTE / DÉFICIT DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	(1.348.364.318,39)	(2.793.471.328,80)	1.445.107.010,41	-51,73
	EXCEDENTE / DÉFICIT DEL EJERCICIO	(1.348.364.318,39)	(2.793.471.328,80)	1.445.107.010,41	-51,73


GIOVANI YULE ZAPÉ
Director General


ISOLIA LOZANO CASTRO
Coordinadora Grupo de Gestión
Económica y Financiera


LILIAN MATEUS BACCA
Contadora Pública
T.P. 51467 - T



CO-SC-CER575762



El campo es de todos Minagricultura