
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 1 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-URT-10-2015


La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, dando cumplimiento al numeral 3 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993 (solo en licitación pública) y el artículo 2.2.1.1.2.1.2, del Decreto 1082 de 2015 convoca a los interesados en participar en el siguiente proceso de Licitación Pública LP-URT-10-2015:

OBJETO	Contratar una fiducia mercantil de administración y pagos requeridos para la restitución de tierras de los despojados, el pago de compensaciones, atención a los segundos ocupantes, ejecución de los programas de alivios de pasivos, adquisición, administración y enajenación de bienes y efectuar los pagos a cargo del Fondo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, relacionados con restitución, a través de un patrimonio autónomo.
MODALIDAD DE SELECCIÓN	LICITACIÓN PÚBLICA
ACUERDOS INTERNACIONALES O TRATADOS DE LIBRE COMERCIO QUE COBIJAN LA CONTRATACIÓN	El presente proceso no se encuentra cobijado por acuerdos comerciales de conformidad con el numeral 8 del anexo 4 del Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación publicado por Colombia Compra Eficiente.
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y MENCIÓN QUE SE CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	<p>El valor del contrato que se adjudicara será hasta por el valor de la propuesta económica del proponente que resulte ganador, sin consideración a los recursos que efectivamente se administren, los cuales se estiman en CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS DOCE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS DOCE PESOS M/CTE. (\$50.812.816.512) o hasta agotar recursos, lo que ocurra primero, sin que en ningún caso se sobrepase el presupuesto oficial.</p> <p>Presupuesto</p> <p>La entidad ha estimado un presupuesto oficial para la presente contratación de MIL CUARENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$1.045.286.578) incluidos todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total CONTRATO que resulte del presente proceso de selección, estos valores corresponden a:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Para la Vigencia del año 2015 hasta un valor de DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$19.962.395). 2. Para la Vigencia del año 2016 hasta un valor de QUINIENTOS UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$501.135.964) 3. Para la Vigencia del año 2017 hasta un valor de QUINIENTOS VEINTICUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$524.188.218) <p>Para el año 2015 el presupuesto se encuentra respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 37115 del 11 de agosto de 2015, Posición Catalogo de Gasto – Rubro N° C-520-1100-2-0-3 Operación del Fondo de Restitución como Instrumento Financiero para la Restitución de Tierras de los Despojados de conformidad con las ordenes de los Jueces y Magistrados de Restitución según lo establecido.</p> <p>Para los años 2016 y 2017 se encuentra en trámite la aprobación de vigencias futuras para dichos periodos.</p> <p>Se establece que el proceso se encuentra amparado con presupuesto de acuerdo con el Plan Anual de Adquisiciones.</p>

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 2 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-URT-10-2015

PLAZO DE EJECUCIÓN ESTIMADO DEL CONTRATO	El plazo de ejecución del contrato es a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato hasta el 31 de diciembre de 2017 o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.
BREVE DESCRIPCIÓN DE CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO	<p>Las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, con o sin domicilio en Colombia interesadas en participar individualmente o bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal, deberán acreditar entre otros los siguientes requisitos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- Capacidad jurídica 2- Capacidad financiera 3- Capacidad organizacional 4- Experiencia mínima requerida 5- Requisitos mínimos técnicos 6- Para ser adjudicatarios deberán cumplir los requisitos mínimos habilitantes y ocupar el primer lugar del orden de elegibilidad de acuerdo con el principio de selección objetiva, según la modalidad que corresponda, de acuerdo a lo definido en el transcurso del proceso. <p>Nota: las demás condiciones se encuentran establecidas en el pliego de condiciones y demás documentos del proceso publicados en el SECOP.</p>
CONSULTA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL PROCESO	La documentación del presente proceso podrá ser consultada en el SECOP y en las instalaciones de la Unidad ubicada en la Avenida Calle 72 número 11-81, Piso 10. Bogotá D.C./link: https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=15-1-151038
VEEDURÍAS CIUDADANAS	En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 66 de la Ley 80 de 1993 LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al presente Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes y a que consulten los Documentos del Proceso en el SECOP.
MENCIÓN SI APLICA CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES	No aplica
HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN	No aplica
FECHA LIMITE DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	27 de noviembre de 2015 a las 10.00 A.M
LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	Avenida Calle 72 número 11-81 Bogotá D.C.
DIRECCIÓN Y TELEFONO DE LA UNIDAD	AVENIDA CALLE 72 NÚMERO 11-81 TELEFONO: (57-1) 3770300
CORREO ELECTRÓNICO	licitaciones@restituciondetierras.gov.co
PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	<p>Los Proponentes deben presentar sus Ofertas por escrito, con los formatos contenidos en los anexos del presente pliego de condiciones, en la fecha establecida en el Cronograma al que se refiere la sección XIII, y acompañadas de los documentos solicitados en esta sección, así como de la garantía de seriedad de la Oferta a la que se refiere la sección XI A del presente Pliego de Condiciones.</p> <p>Las Ofertas estarán vigentes por el término de sesenta (60) días calendario, contados desde la fecha de presentación de Ofertas establecida en el Cronograma.</p>


	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 3 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-URT-10-2015

- Un (1) sobre que contenga la propuesta original completa, con todos los documentos y anexos relacionados en este pliego de condiciones.
- Dos (2) sobres que contengan en forma respectiva la primera y la segunda copia, exactas a la propuesta original.
- Un (1) CD que contenga la propuesta original.


CRONOGRAMA

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación Aviso de Convocatoria (artículo 30 de la Ley 80 de 1993) - Aplicable únicamente para licitación pública	26 de Octubre de 2015	www.colombiacompra.gov.co Página web de la Unidad
Publicación estudios y documentos previos	26 de Octubre de 2015	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá. www.colombiacompra.gov.co
Publicación proyecto de Pliego de Condiciones	26 de Octubre de 2015	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá. www.colombiacompra.gov.co
Plazo para presentar observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	Del 26 de octubre al 10 de noviembre de 2015	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá o por correo electrónico a licitaciones@restituciondetierras.gov.co
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de Pliego de Condiciones	13 de noviembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co
Publicación Aviso de Convocatoria (artículo 30 de la Ley 80 de 1993) - Aplicable únicamente para licitación pública	3 de Noviembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co Página web de la Unidad
Expedición acto administrativo de apertura del proceso de selección	13 de noviembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co
Publicación pliego de condiciones definitivo	13 de noviembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co
Inicio del plazo para presentar ofertas	13 de noviembre de 2015	Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 1 Bogotá.

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 4 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-URT-10-2015

Audiencia de asignación de Riesgos y aclaración del Pliego de Condiciones	18 de noviembre de 2015 10.00 A.M.	Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 1 Bogotá.
Presentación de observaciones al Pliego de Condiciones	Del 13 al 19 de noviembre de 2015	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá o por correo electrónico a licitaciones@restituciondetierras.gov.co
Respuesta observaciones al Pliego de condiciones	23 de noviembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co
Plazo máximo para expedir adenda (mínimo tres (3) días antes del cierre)	23 de noviembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Cierre del proceso y recibo de propuestas	27 de noviembre de 2015 a las 10:00 A.M	Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 1 Bogotá.
Verificación de requisitos habilitantes, Evaluación de las propuestas y Elaboración del informe de evaluación	Del 30 de noviembre al 01 de diciembre de 2015	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Publicación informe de verificación de requisitos habilitantes y evaluación de las propuestas	01 de diciembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones por parte de los oferentes.(cinco días hábiles)	Del 2 al 9 de diciembre de 2015	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá o por correo electrónico a licitaciones@restituciondetierras.gov.co
Respuesta a las observaciones presentadas al informe de evaluación por parte del Comité Evaluador y/o Asesor de Contratación.	11 de diciembre de 2015	www.colombiacompra.gov.co
Audiencia de Adjudicación del contrato.	11 de diciembre de 2015 a las 10:00 a.m.	Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 Bogotá.

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 5 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-URT-10-2015

Firma del Contrato	Dentro de los tres días siguientes a la adjudicación	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Entrega de la Garantía Única	Dentro de los tres días siguientes a la suscripción del contrato	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Aprobación de la Garantía Única	Dentro del día hábil siguiente a la entrega.	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Registro presupuestal	Dentro de los tres días siguientes a la suscripción del contrato	Oficina del Grupo de Gestión Económica y Financiera de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 11 Bogotá.
Publicación del contrato en el Secop	Dentro de los tres días siguientes a la suscripción del contrato	www.colombiacompra.gov.co

Nota: el anterior cronograma se encuentra sujeto a cambios según la modalidad de contratación que aplique.