
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 1 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

MODALIDAD DE SELECCIÓN N°. SI-URT-18-2015


La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, dando cumplimiento al numeral 3 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993 (solo en licitación pública) y el artículo 2.2.1.1.2.1.2, del Decreto 1082 de 2015 convoca a los interesados en participar en el siguiente proceso de subasta inversa:

OBJETO	Contratar la Prestación del Servicio de Mantenimiento Integral (Mantenimiento Preventivo y Mantenimiento Correctivo) con Suministro de Elementos, Repuestos, Materiales y Mano de Obra para los Sistemas de Aire Acondicionado, Sistemas de Potencia Ininterrumpida -UPS, Redes Eléctricas (Normal y Regulada) y Elementos y Equipos Conexos de las Dependencias (Dirección Nacional - Direcciones Territoriales) de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.																																																						
MODALIDAD DE SELECCIÓN	SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA																																																						
ACUERDOS INTERNACIONALES O TRATADOS DE LIBRE COMERCIO QUE COBIJAN LA CONTRATACIÓN	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Acuerdo Comercial</th> <th>Entidad Estatal incluida</th> <th>Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial</th> <th>Excepción aplicable al Proceso de Contratación</th> <th>Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Canadá</td> <td>No</td> <td>no</td> <td>no</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Chile</td> <td>No</td> <td>no</td> <td>no</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Estados Unidos</td> <td>No</td> <td>no</td> <td>no</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>El Salvador</td> <td>Si</td> <td>Si</td> <td>No</td> <td>Si</td> </tr> <tr> <td>Guatemala</td> <td>Si</td> <td>No</td> <td>No</td> <td>Si</td> </tr> <tr> <td>Honduras</td> <td>Si</td> <td>No</td> <td>No</td> <td>Si</td> </tr> <tr> <td>Liechtenstein</td> <td>No</td> <td>no</td> <td>no</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Suiza</td> <td>No</td> <td>no</td> <td>no</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>México</td> <td>No</td> <td>no</td> <td>no</td> <td>No</td> </tr> </tbody> </table>	Acuerdo Comercial	Entidad Estatal incluida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial	Canadá	No	no	no	No	Chile	No	no	no	No	Estados Unidos	No	no	no	No	El Salvador	Si	Si	No	Si	Guatemala	Si	No	No	Si	Honduras	Si	No	No	Si	Liechtenstein	No	no	no	No	Suiza	No	no	no	No	México	No	no	no	No				
Acuerdo Comercial	Entidad Estatal incluida	Presupuesto del Proceso de Contratación superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción aplicable al Proceso de Contratación	Proceso de Contratación cubierto por el Acuerdo Comercial																																																			
Canadá	No	no	no	No																																																			
Chile	No	no	no	No																																																			
Estados Unidos	No	no	no	No																																																			
El Salvador	Si	Si	No	Si																																																			
Guatemala	Si	No	No	Si																																																			
Honduras	Si	No	No	Si																																																			
Liechtenstein	No	no	no	No																																																			
Suiza	No	no	no	No																																																			
México	No	no	no	No																																																			
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y MENCIÓN QUE SE CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	<p>El valor de los contratos será por el valor de la propuesta económica que resulte de cada uno de los eventos de subasta sin que en ningún caso supere el valor del presupuesto oficial estimado por cada grupo, incluidos todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del contrato.</p> <p>La entidad ha estimado un presupuesto oficial para la presente contratación de Mil Treinta y Nueve Millones Ochocientos Sesenta Y Tres Mil Noventa Y Cuatro Pesos M/Cte (\$1.039.863.094) incluidos todos los costos directos e indirectos y los impuestos, tasas y contribuciones que conlleve la celebración y ejecución total del o los contratos que resulten del presente proceso de selección, distribuidos en los siguientes grupos:</p> <p>Grupo 1: Aires Acondicionados</p> <p>Vigencia 2015</p> <p>Para mantenimiento correctivo el presupuesto será hasta la suma de Doce Millones Ciento Veinticuatro Mil Sesenta Y Seis Pesos M/Cte (\$12.124.066) los cuales se encuentran respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°34615 del 7 de julio de 2015, Posición Catalogo de Gasto – Rubro N° C-520-1100-2-0-7.</p> <p>Vigencia 2016</p>																																																						

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 2 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

MODALIDAD DE SELECCIÓN N°. SI-URT-18-2015

	<p>Para mantenimiento preventivo el presupuesto será hasta la suma de Cincuenta Y Dos Millones Setecientos Catorce Mil Ciento Sesenta Y Dos Pesos M/Cte (\$52.714.162), respaldados mediante oficio No. XXXXX de aprobación de vigencias futuras.</p> <p>Bolsa de Repuestos, que incluye Mantenimiento Correctivo, por un valor de hasta Ciento Cincuenta Y Nueve Millones Once Mil Trescientos Ochenta Y Cuatro Pesos M/Cte (\$159.011.384)</p> <p>Grupo 2: UPS, Redes Eléctricas (Normal y Regulada) y Plantas Eléctricas.</p> <p>Vigencia 2015</p> <p>Para mantenimiento correctivo el presupuesto será hasta la suma de Diecisiete Millones Ochocientos Setenta Y Cinco Mil Novecientos Treinta Y Cuatro Mil Pesos M/Cte (\$17.875.934) los cuales se encuentran respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N°34615 del 7 de julio de 2015, Posición Catalogo de Gasto – Rubro N° C-520-1100-2-0-7.</p> <p>Vigencia 2016</p> <p>Para mantenimiento preventivo el presupuesto será hasta la suma de Quinientos Sesenta Y Tres Millones Seiscientos Ochenta Y Ocho Mil Cuatrocientos Tres Pesos M/Cte (\$563.688.403), respaldados mediante oficio No. XXXXX de aprobación de vigencias futuras.</p> <p>Bolsa de Repuestos, que incluye Mantenimiento Correctivo, por un valor de Doscientos Treinta Y Cuatro Millones Cuatrocientos Cuarenta Y Nueve Mil Ciento Cuarenta Y Tres Pesos M/Cte (\$234.449.143)</p>
PLAZO DE EJECUCIÓN ESTIMADO DEL CONTRATO	El plazo de ejecución del contrato es a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato hasta el 30 de noviembre de 2016 o hasta agotar recursos, lo primero que ocurra.
BREVE DESCRIPCION DE CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO	<p>Las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, con o sin domicilio en Colombia interesadas en participar individualmente o bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal, deberán acreditar entre otros los siguientes requisitos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- Capacidad jurídica 2- Capacidad financiera 3- Capacidad organizacional 4- Experiencia mínima requerida 5- Requisitos mínimos técnicos 6- Para ser adjudicatarios deberán cumplir los requisitos mínimos habilitantes y ocupar el primer lugar del orden de elegibilidad de acuerdo con el principio de selección objetiva, según la modalidad que corresponda, de acuerdo a lo definido en el transcurso del proceso. <p>Nota: las demás condiciones se encuentran establecidas en el pliego de condiciones y demás documentos del proceso publicados en el SECOP.</p>
CONSULTA DE LA DOCUMENTACIÓN DEL PROCESO	La documentación del presente proceso podrá ser consultada en el SECOP y en las instalaciones de la Unidad ubicada en la Avenida Calle 72 número 11-81, Piso 10. Bogotá D.C. link:
VEEDURÍAS CIUDADANAS	En cumplimiento de lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 66 de la Ley 80 de 1993 LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al presente Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes y a que consulten los Documentos del Proceso en el SECOP.


	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 3 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

MODALIDAD DE SELECCIÓN N°. SI-URT-18-2015

MENCIÓN SI APLICA CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES	De acuerdo con lo previsto por los artículos 2.2.1.2.4.2.2. y 2.2.1.2.4.2.3. del Decreto 1082 de 2015, si el presente Proceso de Contratación es inferior a CIENTO VEINTICINCO MIL DÓLARES de los Estados Unidos de América (USD125.000.00), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, la presente convocatoria puede limitarse a la participación de Mipymes nacionales que tengan como mínimo un (1) año de existencia, siempre y cuando se reciban solicitudes de por lo menos TRES (3) Mipymes hasta el día anterior al acto de apertura
HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN	NO
FECHA LIMITE DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	29 de OCTUBRE de 2015 a las 10.00 A.M
LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS	Avenida Calle 72 número 11-81 Bogotá D.C.
DIRECCIÓN Y TELEFONO DE LA UNIDAD	AVENIDA CALLE 72 NÚMERO 11-81 TELEFONO: (57-1) 3770300
CORREO ELECTRÓNICO	licitaciones@restituciondetierras.gov.co
PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	<p>Los Proponentes deben presentar sus Ofertas por escrito, con los formatos contenidos en los anexos del presente pliego de condiciones, en la fecha establecida en el Cronograma al que se refiere la sección XIII, y acompañadas de los documentos solicitados en esta sección, así como de la garantía de seriedad de la Oferta a la que se refiere la sección XI A del presente Pliego de Condiciones. Las Ofertas estarán vigentes por el término de sesenta (60) días calendario, contados desde la fecha de presentación de Ofertas establecida en el Cronograma.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Un (1) sobre que contenga la propuesta original completa, con todos los documentos y anexos relacionados en este pliego de condiciones. • Dos (2) sobres que contengan en forma respectiva la primera y la segunda copia, exactas a la propuesta original. • Un (1) CD que contenga la propuesta original. • Un (1) sobre separado y sellado que contenga la propuesta económica. (solo en caso de subasta inversa, concurso de méritos o licitación pública con conformación dinámica de la oferta mediante subasta.)

CRONOGRAMA


ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR
Publicación Aviso de convocatoria	8/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Publicación de Estudios Previos	8/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Publicación de proyecto de pliego de Condiciones	8/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Plazo para presentación de observaciones al proyecto de Pliego de Condiciones	Desde 9 Hasta el 16 de octubre de 2015	Correo electrónico: licitaciones@restituciondetierras.gov.co Físicamente mediante radicación en la sede central de la Unidad: Calle 72 No. 11-81 piso1
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de Pliego de Condiciones	21/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Expedición acto administrativo de apertura del proceso de selección	21/10/2015	Avenida Calle 72 No. 11-81 piso 10 Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 4 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

MODALIDAD DE SELECCIÓN N°. SI-URT-18-2015

Publicación del pliego de condiciones definitivo	21/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al Pliego de Condiciones definitivo	Desde 22/10/2015 Hasta 23/10/2015	Correo electrónico: licitaciones@restituciondetierras.gov.co Físicamente mediante radicación en la sede central de la Unidad: Calle 72 No. 11-81 piso 1
Respuesta a las observaciones al Pliego de condiciones Definitivo	27/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Plazo máximo para expedir adendas	27/10/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Fecha límite para presentar ofertas y realización de la Diligencia de Cierre	29/10/2015 A las 10:00 A.M.	Avenida Calle 72 No. 11-81 Piso 1 Para verificar la hora programada, se tendrá en cuenta la publicada en la página WEB: www.sic.gov.co que fija la hora legal colombiana o en su defecto la informada marcando el No. 117.
Publicación del informe de Verificación de los requisitos habilitantes	4/11/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al informe de evaluación de las Ofertas y verificación de los requisitos habilitantes	Desde 5 hasta el 10 de noviembre de 2015	Correo electrónico: licitaciones@restituciondetierras.gov.co Avenida Calle 72 No. 11-81 piso 1
Publicación de respuestas a las observaciones y del Informe proponentes habilitados	13/11/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
REPORTE OFERENTES HABILITADOS	13/11/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Capacitación sobre la herramienta de subasta (presencial)	17/11/2015 A las 10:00 A.M.	GESTION DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA S.A GSE S.A Avenida Calle 26 No. 69 – 63 Oficina 501
Simulacro subasta inversa electrónica	17/11/2015 02:00 P.M.	GESTION DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA S.A GSE S.A
Realización del certamen de subasta inversa electrónica	18/11/2015 A las 3:00 P.M.	PARTICIPACIÓN POR INTERNET
Publicación del acto administrativo de adjudicación o declaratoria de desierto	27/11/2015	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co
Firma del Contrato	Dentro de los tres días siguientes a la adjudicación	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Entrega de la Garantía Única	Dentro de los tres días siguientes a la suscripción del contrato	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Aprobación de la Garantía Única	Dentro del día hábil siguiente a la entrega de la garantía.	Oficina del Grupo de Gestión en Contratación e Inteligencia de Mercado de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 10 Bogotá.
Registro presupuestal	Dentro de los tres días siguientes a la suscripción del contrato	Oficina del Grupo de Gestión Económica y Financiera de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras localizado en la Avenida Calle 72 número 11-81 piso 11 Bogotá.
Publicación del contrato en el Secop	Dentro de los tres días siguientes a la suscripción del contrato	Portal Único de Contratación del SECOP: www.colombiacompra.gov.co

Si usted copia o imprime este documento, la URT lo considerará como No Controlado y no se hace responsable por su consulta o uso. Si desea consultar la versión vigente y controlada, consulte siempre la Intranet

	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS	PÁGINA 5 DE 5
	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: GC-FO-13
	AVISO DE CONVOCATORIA MODALIDADES DE SELECCIÓN	VERSIÓN: 3

MODALIDAD DE SELECCIÓN N°. SI-URT-18-2015

Nota: el anterior cronograma se encuentra sujeto a cambios según la modalidad de contratación que aplique.