



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS  
NIT 900.498.879-9

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO  
A FEBRERO 28 DE 2022 Y FEBRERO 28 DE 2021  
Cifras expresadas en pesos (\$) COP

	A FEBRERO 28 DE 2022	A FEBRERO 28 DE 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN %
<b>1 ACTIVO</b>				
<b>CORRIENTE</b>	<b>49.695.998.076,13</b>	<b>46.042.157.719,05</b>	<b>3.653.840.357,08</b>	<b>7,94</b>
<b>11 EFECTIVO O EQUIVALENTES A EFECTIVO</b>	<b>713.466.587,00</b>	<b>716.110.561,00</b>	<b>-2.643.974,00</b>	<b>-0,37</b>
1105 Caja	324.556.000,00	327.199.974,00	-2.643.974,00	-0,81
1110 Depósitos en instituciones financieras	0,00	0,00	0,00	0,00
1132 Efectivo de uso restringido	388.910.587,00	388.910.587,00	0,00	0,00
<b>13 CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>88.314.204,90</b>	<b>30.478.607,00</b>	<b>57.835.597,90</b>	<b>189,76</b>
1384 Otras cuentas por cobrar	123.398.924,47	76.235.129,47	47.163.795,00	61,87
1386 Deterioro acumulado de cuentas por cobrar (CR)	-35.084.719,57	-45.756.522,47	10.671.802,90	-23,32
<b>15 INVENTARIOS</b>	<b>8.358.295.428,09</b>	<b>5.752.862.176,70</b>	<b>2.605.433.251,39</b>	<b>45,29</b>
1510 Mercancías en existencia	8.358.295.428,09	5.752.862.176,70	2.605.433.251,39	45,29
<b>19 OTROS ACTIVOS</b>	<b>40.535.921.856,14</b>	<b>39.542.706.374,35</b>	<b>993.215.481,79</b>	<b>2,51</b>
1905 Bienes y servicios pagados por anticipado	277.616.954,83	3.935.746.405,01	-3.658.129.450,18	-92,95
1926 Derechos en Fideicomiso	40.258.304.901,31	35.606.959.969,34	4.651.344.931,97	13,06
<b>NO CORRIENTE</b>	<b>9.519.946.264,18</b>	<b>7.646.927.212,13</b>	<b>1.873.019.052,05</b>	<b>24,49</b>
<b>16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS</b>	<b>4.460.920.688,86</b>	<b>4.756.128.247,91</b>	<b>-295.207.559,05</b>	<b>-6,21</b>
1635 Bienes muebles en bodega	5.450.199,63	0,00	5.450.199,63	*
1636 Propiedades planta y equipo en mantenimiento	36.707.600,00	308.687.652,10	-271.980.052,10	-88,11
1637 Propiedades planta y equipo no explotados	286.930.699,87	319.764.618,38	-32.833.918,51	-10,27
1645 Plantas, ductos y túneles	72.106.904,44	72.106.904,44	0,00	0,00
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina	783.461.666,89	456.304.839,87	327.156.827,02	71,70
1670 Equipos de comunicación y computación	8.783.611.352,88	9.549.938.623,39	-766.327.270,51	-8,02
1685 Depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)	-5.507.347.734,85	-5.950.674.390,27	443.326.655,42	-7,45
<b>19 OTROS ACTIVOS</b>	<b>5.059.025.575,32</b>	<b>2.890.798.964,22</b>	<b>2.168.226.611,10</b>	<b>75,00</b>
1970 Activos intangibles	9.256.962.204,31	15.380.101.142,95	-6.123.138.938,64	-39,81
1975 Amortización acumulada de activos intangibles (cr)	-4.197.936.628,99	-12.489.302.178,73	8.291.365.549,74	-66,39
<b>1. TOTAL ACTIVO</b>	<b>59.215.944.340,31</b>	<b>53.689.084.931,18</b>	<b>5.526.859.409,13</b>	<b>10,29</b>
<b>2 PASIVO</b>				
<b>CORRIENTE</b>	<b>11.928.934.891,41</b>	<b>12.132.242.611,22</b>	<b>-203.307.719,81</b>	<b>-1,68</b>
<b>24 CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>5.914.804.977,79</b>	<b>907.047.992,00</b>	<b>5.007.756.985,79</b>	<b>552,09</b>
2401 Adquisición de bienes y servicios nacionales	5.617.161.912,17	388.910.587,00	5.228.251.325,17	1.344,33
2407 Recursos a favor de terceros	432.634,00	30.381.098,00	-29.948.464,00	-98,58
2424 Descuentos de nómina	41.780.066,00	186.188.559,00	-144.408.493,00	-77,56
2436 Retención en la fuente e impuesto de timbre	254.139.135,00	197.709.648,00	56.429.487,00	28,54
2490 Otras cuentas por pagar	1.291.230,62	103.858.100,00	-102.566.869,38	-98,76
<b>25 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>4.470.762.290,00</b>	<b>4.883.269.747,22</b>	<b>-412.507.457,22</b>	<b>-8,45</b>
2511 Beneficios a los empleados a corto plazo	4.470.762.290,00	4.883.269.747,22	-412.507.457,22	-8,45
<b>27 PROVISIONES</b>	<b>1.543.367.623,62</b>	<b>6.341.924.872,00</b>	<b>-4.798.557.248,38</b>	<b>-75,66</b>
2701 Litigios y demandas	1.543.367.623,62	6.341.924.872,00	-4.798.557.248,38	-75,66
<b>2. TOTAL PASIVO</b>	<b>11.928.934.891,41</b>	<b>12.132.242.611,22</b>	<b>-203.307.719,81</b>	<b>-1,68</b>

ANDRÉS CASTRO FORERO  
Director General

ISOLIA LOZANO CASTRO  
Coordinadora Grupo de Gestión  
Económica y Financiera

LILIAN MATEUS BACCA  
Contadora Pública  
T.P. 51467 - T



CO-SC-CER575762





**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**  
**NIT 900.498.879-9**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**A FEBRERO 28 DE 2022 Y FEBRERO 28 DE 2021**  
**Cifras expresadas en pesos (\$) COP**

Cód..	PATRIMONIO	A FEBRERO 28 DE 2022	A FEBRERO 28 DE 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN %
31	<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b>	<b>47.287.009.448,90</b>	<b>41.556.842.319,96</b>	<b>5.730.167.128,94</b>	<b>13,79</b>
3105	Capital fiscal	86.001.424.256,47	80.517.752.705,08	5.483.671.551,39	6,81
3109	Resultado de ejercicios anteriores	-37.212.377.645,09	-42.585.167.452,32	5.372.789.807,23	-12,62
3110	Resultado del ejercicio	-1.502.037.162,48	3.624.257.067,20	-5.126.294.229,68	-141,44
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>47.287.009.448,90</b>	<b>41.556.842.319,96</b>	<b>5.730.167.128,94</b>	<b>13,79</b>
	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>59.215.944.340,31</b>	<b>53.689.084.931,18</b>	<b>5.526.859.409,13</b>	<b>10,29</b>

**CUENTAS DE ORDEN DE CARÁCTER INFORMATIVO**

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0,00	0,00	0,00	0,00
81	<b>ACTIVOS CONTINGENTES</b>	<b>306.344.290,82</b>	<b>313.063.412,91</b>	<b>-6.719.122,09</b>	<b>-2,15</b>
8120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	306.344.290,82	313.063.412,91	-6.719.122,09	-2,15
83	<b>DEUDORAS DE CONTROL</b>	<b>12.923.936.064,52</b>	<b>10.669.945.368,06</b>	<b>2.253.990.696,46</b>	<b>21,12</b>
8315	Bienes y derechos retirados	12.921.581.678,52	10.667.590.982,06	2.253.990.696,46	21,13
8361	Responsabilidades en proceso	2.354.386,00	2.354.386,00	0,00	0,00
89	<b>DEUDORAS POR CONTRA (CR)</b>	<b>-13.230.280.355,34</b>	<b>-10.983.008.780,97</b>	<b>-2.247.271.574,37</b>	<b>20,46</b>
8905	Activos contingentes por contra	-306.344.290,82	-313.063.412,91	6.719.122,09	-100,00
8915	Deudora de control por contra (cr)	-12.923.936.064,52	-10.669.945.368,06	-2.253.990.696,46	21,12
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0,00	0,00	0,00	0,00
91	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>	<b>1.397.868.773.394,14</b>	<b>1.372.476.569.593,50</b>	<b>25.392.203.800,64</b>	<b>1,85</b>
9120	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	1.397.868.773.394,14	1.372.476.569.593,50	25.392.203.800,64	1,85
93	<b>ACREEDORAS DE CONTROL</b>	<b>10.268.526.468,00</b>	<b>8.270.803.269,00</b>	<b>1.997.723.199,00</b>	<b>24,15</b>
9308	Recursos administrados en nombre de terceros	10.268.526.468,00	8.270.803.269,00	1.997.723.199,00	24,15
99	<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>	<b>-1.408.137.299.862,14</b>	<b>-1.380.747.372.862,50</b>	<b>-27.389.926.999,64</b>	<b>1,98</b>
9905	Pasivos contingentes por contra (Db)	-1.397.868.773.394,14	-1.372.476.569.593,50	-25.392.203.800,64	1,85
9915	Acreedoras de control por contra (Db)	-10.268.526.468,00	-8.270.803.269,00	-1.997.723.199,00	24,15

**ANDRÉS CASTRO FORERO**  
Director General

**ISOLIA LOZANO CASTRO**  
Coordinadora Grupo de Gestión  
Económica y Financiera

**LILIAN MATEUS-BACCA**  
Contadora Pública  
T.P. 51467 - T



CO-SC-CER575762



**El campo es de todos** Minagricultura



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS  
NIT 900.498.879-9  
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO  
ENTRE EL 1º DE ENERO Y EL 28 DE FEBRERO DE LOS AÑOS 2022 Y 2021  
Cifras expresadas en pesos (\$) COP

Cód..	CONCEPTO	A FEBRERO 28 DE 2022	A FEBRERO 28 DE 2021	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN %
	<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>23.137.284.336,22</b>	<b>22.910.010.088,62</b>	<b>227.274.247,60</b>	<b>0,99</b>
41	<b>INGRESOS FISCALES</b>	<b>5.583.524,79</b>	<b>5.591.623,35</b>	<b>-8.098,56</b>	<b>-0,14</b>
4110	No tributarios	5.583.524,79	5.591.623,35	-8.098,56	-0,14
47	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>23.131.700.811,43</b>	<b>22.904.418.465,27</b>	<b>227.282.346,16</b>	<b>0,99</b>
4705	Fondos Recibidos	22.380.616.811,43	22.229.063.393,27	151.553.418,16	0,68
4722	Operaciones sin flujo de efectivo	751.084.000,00	675.355.072,00	75.728.928,00	11,21
	<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>24.646.790.441,94</b>	<b>19.286.364.312,31</b>	<b>5.360.426.129,63</b>	<b>27,79</b>
51	<b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>23.759.730.569,03</b>	<b>17.581.508.446,86</b>	<b>6.178.222.122,17</b>	<b>35,14</b>
5101	Sueldos y Salarios	3.813.452.188,00	3.785.877.195,67	27.574.992,33	0,73
5102	Contribuciones imputadas	13.572.227,00	8.605.417,00	4.966.810,00	57,72
5103	Contribuciones efectivas	1.108.108.535,00	1.063.727.890,00	44.380.645,00	4,17
5104	Aportes sobre la nómina	201.181.100,00	203.838.800,00	-2.657.700,00	-1,30
5107	Prestaciones sociales	1.418.158.860,00	1.761.590.205,55	-343.431.345,55	-19,50
5111	Generales	17.205.257.659,03	10.757.868.938,64	6.447.388.720,39	59,93
53	<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>873.206.079,67</b>	<b>1.254.330.950,45</b>	<b>-381.124.870,78</b>	<b>-30,38</b>
5360	Depreciación de propiedades, planta y equipo	278.631.886,46	302.631.687,76	-23.999.801,30	-7,93
5366	Amortización de activos intangibles	594.574.193,21	951.699.262,69	-357.125.069,48	-37,52
55	<b>GASTO PUBLICO SOCIAL</b>	<b>0,00</b>	<b>446.237.510,00</b>	<b>-446.237.510,00</b>	<b>-100,00</b>
5507	Desarrollo comunitario y bienestar social	0,00	446.237.510,00	-446.237.510,00	-100,00
57	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>13.853.793,24</b>	<b>4.287.405,00</b>	<b>9.566.388,24</b>	<b>223,13</b>
5720	Operaciones de enlace	13.853.793,24	4.287.405,00	9.566.388,24	223,13
	<b>EXCEDENTE / DÉFICIT OPERACIONAL</b>	<b>-1.509.506.105,72</b>	<b>3.623.645.776,31</b>	<b>-5.133.151.882,03</b>	<b>-141,66</b>
	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>7.468.943,24</b>	<b>611.877,00</b>	<b>6.857.066,24</b>	<b>1.120,66</b>
48	<b>OTROS INGRESOS</b>	<b>7.468.943,24</b>	<b>611.877,00</b>	<b>6.857.066,24</b>	<b>1.120,66</b>
4802	Financieros	198.733,00	288.175,00	-89.442,00	-31,04
4808	Ingresos diversos	7.270.210,24	323.702,00	6.946.508,24	2.145,96
	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>0,00</b>	<b>586,11</b>	<b>-586,11</b>	<b>-100,00</b>
58	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>0,00</b>	<b>586,11</b>	<b>-586,11</b>	<b>-100,00</b>
5890	Gastos diversos	0,00	586,11	-586,11	-100,00
	<b>EXCEDENTE / DÉFICIT NO OPERACIONAL</b>	<b>7.468.943,24</b>	<b>611.290,89</b>	<b>6.857.652,35</b>	<b>1.121,83</b>
	<b>EXCEDENTE / DÉFICIT DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>(1.502.037.162,48)</b>	<b>3.624.257.067,20</b>	<b>-5.126.294.229,68</b>	<b>-141,44</b>
	<b>EXCEDENTE / DÉFICIT DEL EJERCICIO</b>	<b>(1.502.037.162,48)</b>	<b>3.624.257.067,20</b>	<b>(5.126.294.229,68)</b>	<b>-141,44</b>

\* La cuenta no tenía saldo en la vigencia anterior.

  
ANDRÉS CASTRO FORERO  
Director General

  
ISOLIA LOZANO CASTRO  
Coordinadora Grupo de Gestión  
Económica y Financiera

  
LILIAN MATEUS BACCA  
Contadora Pública  
T.P. 51467 - T