

|                                                                                   |                                                                                |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS | PÁGINA: 1 DE 3   |
|                                                                                   | PROCESO: RUPTA                                                                 | CÓDIGO: RU-FO-03 |
|                                                                                   | COMUNICACIÓN DEL INICIO DEL TRÁMITE A TERCEROS EN PÁGINA WEB                   | VERSIÓN: 1       |

Clasificación de la Información: Publica ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐ Fecha de aprobación: 23/02/2021

Bogotá, 19 de diciembre de 2025

**ID 1131266 – 1140008 – 1122265 – 1119513 – 1119510 – 1122104 - 1120585**

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas (en adelante UAEGRTD) como entidad encargada de la administración<sup>1</sup> del Registro Único de Predios y Territorios Abandonados (en adelante Rupta), al que se refiere los artículos 19<sup>2</sup> y 33 A<sup>3</sup> de la Ley 387 de 1997, informa que han sido recibidas solicitudes de cancelación de una medida de protección en el Rupta, las cuales se identifican con los números internos (IDS) 1131266 – 1140008 – 1122265 – 1119513 – 1119513 -1122104 - 1120585 , y se refiere a los predios que se relacionan a continuación:

**ID 1131266**

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Departamento                        | Arauca               |
| Municipio                           | Tame                 |
| Vereda/corregimiento                | Los Patos            |
| Nombre del predio/dirección         | “Fi la Paradera”     |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-51923            |
| Número predial                      | 81794000000006786000 |

**ID 1140008**

|                                     |                               |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| Departamento                        | Arauca                        |
| Municipio                           | Tame                          |
| Vereda/corregimiento                | Corocito                      |
| Nombre del predio/dirección         | “La Aventura ”                |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-38247                     |
| Número predial                      | 81794000000000005117000000000 |

<sup>1</sup> En el parágrafo 1 del artículo 28 del Decreto 2365 de 2015 se señala: “El Sistema de Información RUPTA será trasladado, para efectos de su administración, a la Unidad Administrativa Especial para Gestión y Restitución de Tierras Despojadas. La transferencia se efectuará en los términos previstos en el presente artículo y mediante acta con el contenido arriba dispuesto.”

<sup>2</sup> En el artículo 19 de la Ley 387 de 1997 se menciona: “(...) El Incora llevará un registro de los predios rurales abandonados por los desplazados por la violencia e informará a las autoridades competentes para que procedan a impedir cualquier acción de enajenación o transferencia de títulos de propiedad de estos bienes, cuando tal acción se adelante contra la voluntad de los titulares de los derechos respectivos”.

<sup>3</sup> En el artículo 33 A de la Ley 387 de 1997 de forma expresa se señala:  
La inscripción en el Registro Único de Predios y Territorios Abandonados (Rupta), creado por la Ley 387 de 1997, procederá de oficio, o por solicitud del interesado y deberá realizarse dentro de los dos (2) años siguientes al hecho victimizante, salvo fuerza mayor o caso fortuito.  
La cancelación en el Rupta procederá en cualquier tiempo respecto de medidas individuales o colectivas, de oficio o por solicitud del beneficiario de la medida o del propietario del predio. Una vez recibida la solicitud, o iniciado el trámite de oficio, la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, **comunicará dicho trámite a través del medio más eficaz a quienes puedan verse directamente afectados por la decisión, a fin de que puedan intervenir en el trámite administrativo para aportar las pruebas que se pretendan hacer valer.** La referida Unidad tendrá un término de sesenta (60) días contados a partir del momento en que acometa el estudio para decidir sobre la inclusión o cancelación en el Rupta. Este término podrá ser prorrogado hasta por treinta (30) días, cuando existan o sobrevengan circunstancias que lo justifiquen. El Gobierno nacional reglamentará este procedimiento administrativo especial, en armonía con la Ley 1448 de 2011. (Negrilla fuera de texto).

RU-FO-03  
V1

|                                                                                   |                                                                                |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS | PÁGINA: 2 DE 3   |
|                                                                                   | PROCESO: RUPTA                                                                 | CÓDIGO: RU-FO-03 |
|                                                                                   | COMUNICACIÓN DEL INICIO DEL TRÁMITE A TERCEROS EN PÁGINA WEB                   | VERSIÓN: 1       |

Clasificación de la Información: Publica ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐

Fecha de aprobación: 23/02/2021

ID 1122265

|                                     |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| Departamento                        | Arauca                           |
| Municipio                           | Tame                             |
| Vereda/corregimiento                | El Cesar                         |
| Nombre del predio/dirección         | "Sin Dirección Mata De Guadua",  |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-21713                        |
| Número predial                      | 81794000000000000048330000000000 |

ID 1119513

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Departamento                        | Arauca                |
| Municipio                           | Tame                  |
| Vereda/corregimiento                | El Triunfo            |
| Nombre del predio/dirección         | "Fi Las Bendiciones"  |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-52682             |
| Número predial                      | 817940000000006937000 |

ID 1119510

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Departamento                        | Arauca                      |
| Municipio                           | Tame                        |
| Vereda/corregimiento                | Corocito                    |
| Nombre del predio/dirección         | "Sin Dirección Buena Vista" |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-8817                    |
| Número predial                      | 81794000000001186000        |

ID 1122104

|                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| Departamento                        | Arauca                       |
| Municipio                           | Tame                         |
| Vereda/corregimiento                | Los Aceites                  |
| Nombre del predio/dirección         | "Sin Dirección El Mantial"   |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-22406                    |
| Número predial                      | 8179400000000003310000000000 |

ID 1120585

|              |        |
|--------------|--------|
| Departamento | Arauca |
| Municipio    | Tame   |

RU-FO-03  
V1

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Dirección Territorial Bogotá

Carrera 13A No. 29-24 (Pisos del 8 al 13) - Teléfonos (601) 3770300, 4279299 – Línea Gratuita Nacional: 01 8000 124212  
Atención Grupo de Servicio al Ciudadano Carrera 13ª No. 28-38 Locales 165 - 166 Manzana 2  
Bogotá, D.C., - Colombia

[www.url.gov.co](http://www.url.gov.co) Síguenos en: @URestitucion

|                                                                                   |                                                                                |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|  | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS | PÁGINA: 3 DE 3   |
|                                                                                   | PROCESO: RUPTA                                                                 | CÓDIGO: RU-FO-03 |
|                                                                                   | COMUNICACIÓN DEL INICIO DEL TRÁMITE A TERCEROS EN PÁGINA WEB                   | VERSIÓN: 1       |

Clasificación de la Información: Publica ☒ Reservada ☐ Clasificada ☐

Fecha de aprobación: 23/02/2021

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Vereda/corregimiento                | Nápoles              |
| Nombre del predio/dirección         | "Fi Tropical"        |
| No. Folio de matrícula inmobiliaria | 410-43879            |
| Número predial                      | 81794000000005891000 |

Por lo tanto, es necesario señalar que mediante las Resoluciones Número **RO 01960 - RO 01961 - RO 01962 - RO 01963 - RO 01964 - RO 01965 - RO 01966** del 18 de diciembre de 2025, *"Por la cual se inicia el estudio formal en un procedimiento de cancelación en el Rupta por solicitud de parte"*, se ordenó la comunicación de la existencia de los referidos trámites administrativos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.15.6.2.5 del Decreto 1071 de 2015, el cual fue adicionado a este último por el Decreto 640 de 2020, en el que de forma expresa se menciona:

*"ARTÍCULO 2.15.6.2.5. De la comunicación de la solicitud a terceros. Cuando se advierta que existen terceros que puedan verse afectados directamente por la decisión, deberá comunicárseles la existencia del trámite administrativo a través del medio más eficaz.*

*En todo caso, la entidad administradora del Rupta **deberá realizar una publicación en la página web de la entidad, que dé cuenta de la actuación administrativa y de la oportunidad que tienen los interesados para aportar pruebas, en cualquier momento de la actuación administrativa y hasta antes de que profiera decisión de fondo**".* (Negrilla fuera de texto)

De conformidad con lo anterior, la Dirección Territorial Bogotá de la UAEGRTD por medio de este documento comunica a los terceros que puedan verse directamente afectados por el trámite administrativo de cancelación de una medida de protección en el Rupta, adelantados frente a los predios indicados previamente, que pueden intervenir durante tal procedimiento, para aportar las pruebas que pretendan hacer valer dentro de estos últimos, en cualquier momento y hasta antes de que se adopte decisión de fondo respecto de las solicitudes que se identifican con los **IDS 1131266 - 1140008 – 1122265 – 1119513 – 1119510 – 1122104 - 1120585**.

Para tales fines, pueden acudir a cualquiera de las sedes de la UAEGRTD, cuyas direcciones y datos de contacto pueden ser consultadas en el siguiente enlace: <https://www.urt.gov.co/directorio-general>. De igual forma, en caso de requerir información adicional puede contactarse a través de los canales que se enuncian a continuación: números telefónicos (57-1) 3770300, 4279299, en Bogotá o en la línea nacional 018000 124212; WhatsApp 322 3463504; o a los correos [ines.cassiani@urt.gov.co](mailto:ines.cassiani@urt.gov.co), [atencionalciudadano@urt.gov.co](mailto:atencionalciudadano@urt.gov.co).

Cordialmente,



**MARTHA LILIANA ARÉVALO ACEVEDO**  
DIRECTORA TERRITORIAL DE BOGOTÁ  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS

Proyectó: Inés Cassiani Hernández - Profesional RUPTA – Dirección Territorial Bogotá. 

RU-FO-03  
V1

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Dirección Territorial Bogotá

Carrera 13A No. 29-24 (Pisos del 8 al 13) - Teléfonos (601) 3770300, 4279299 – Línea Gratuita Nacional: 01 8000 124212  
Atención Grupo de Servicio al Ciudadano Carrera 13ª No. 28-38 Locales 165 - 166 Manzana 2  
Bogotá, D.C., - Colombia  
[www.urt.gov.co](http://www.urt.gov.co) Síguenos en: @URRestitucion