

**EDICTO**

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VALLEDUPAR - DEPARTAMENTO DEL CESAR - COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011.

**CONVOCA**

A los herederos indeterminados del señor JOSE DEL CARMEN FANDIÑO (Fallecido) y A TODAS LAS PERSONAS que tengan derechos legítimos sobre el predio denominado “El Quindío” ubicado en la vereda Tierras Nuevas, corregimiento de Villa Germania, jurisdicción del municipio de Valledupar, departamento del Cesar identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 190-196432 y cedula catastral Nro. 20001000400020770000; PARA QUE DENTRO DE LOS QUINCE (15) DÍAS SIGUIENTES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA PUBLICACIÓN DE ESTE EDICTO se hagan presentes en la Calle 16B No. 9 - 83 Edificio Leslie 2º Piso, o a través del correo electrónico [jcctoehrt03vpar@notificacionesrj.gov.co](mailto:jcctoehrt03vpar@notificacionesrj.gov.co), a efectos de hacer valer sus derechos sobre dicho predio y presentar oposiciones de conformidad con el Art. 88 de la Ley 1448 de 2011 dentro del proceso de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente, presentado por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS TERRITORIAL CESAR - LA GUAJIRA ante este Despacho Judicial, demanda que fue admitida el día veinticuatro (24) de febrero del dos mil veintidós (2022) bajo el radicado Nro. 2021-00158 y que a continuación se relaciona:

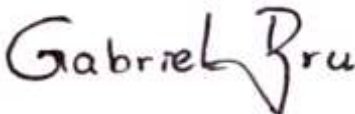
| SOLICITANTE                                                                                                                                |                                             | No IDENTIFICACIÓN                                                                                        |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Se omite nombre del solicitante por disposición del numeral SEXTO del Auto admisorio de fecha 24/02/2022                                   |                                             | Se omite nombre del solicitante por disposición del numeral SEXTO del Auto admisorio de fecha 24/02/2022 |                                   |
| NOMBRE DEL PREDIO A RESTITUIR                                                                                                              | REFERENCIAS CATASTRALES DEL AREA SOLICITADA | MATRICULA INMOBILIARIA ASOCIADA                                                                          | TIULAR EN CATASTRO                |
| “El Quindío” ubicado en la vereda Tierras Nuevas, del corregimiento de Villa Germania, jurisdicción de Valledupar, departamento del Cesar. | Nro. 20001000400020770000                   | Nro. 190-196432                                                                                          | JOSE DEL CARMEN FANDIÑO GUTIERREZ |
| REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS                                                                                                              |                                             |                                                                                                          |                                   |

**EDICTO**

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NORTE:</b>     | Partiendo desde el punto 399991 con coordenadas planas N: 2689847.17 E: 4916669.50, en línea quebrada, en dirección nororiente que pasa por los puntos 326631, 399998, 400008, 399950 y 400012 hasta llegar al punto 400010 con coordenadas planas N: 2689922.43 E: 4917386.19, colinda con predio de Diosemiro Lozano, una distancia de 927.16 m, con cerca de por medio.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ORIENTE:</b>   | Partiendo desde el punto 400010 con coordenadas planas N: 2689922.43 E: 4917386.19, en línea quebrada, en dirección sureste que pasa por los puntos 399358, 399958, 399943, 350061, 399066 y 399069 hasta llegar al punto 399349 con coordenadas N: 2688454.13 E: 4918508.76, una distancia de 1259.32, colinda con predio de Anibal Osorio, con cerca de por medio.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>SUR:</b>       | Partiendo desde el punto 399349 con coordenadas N: 2688454.13 E: 4918508.76, en línea quebrada, en dirección suroeste que pasa por los puntos 399671, 399351, 1005, 1006, 400026, 399488, 400027, 399996, 399515, 399951, 399521, 399741, 399524, 1004, 399525, 399526, 399527, 399505, 399504, 400020 y 400021 hasta llegar al punto 1002 con coordenadas planas N: 2689096.55 E: 4916803.68, una distancia de 1746.04 m, colinda con predio Nubia Montoya, con cerca de por medio.                                                                                                                                                                       |
| <b>OCCIDENTE:</b> | Partiendo desde el punto 1002 con coordenadas planas N: 2689096.55 E: 4916803.68, en línea quebrada en dirección noroeste que pasa por los puntos 399520, 399506 y 399993 hasta llegar al punto 399960 con coordenadas planas N: 2689629.97 E: 4916655.55, una distancia de 554.65 m, colinda con predio de Emernigilda Torres, con cerca de por medio. Y partiendo desde el punto 399960 con coordenadas planas N: 2689629.97 E: 4916655.55 en línea recta, en sentido norte, hasta llegar al punto 399991 con coordenadas planas N: 2689847.17 E: 4916669.50, una distancia de 217.64, colinda con predio de los señores Pertuz, con cerca de por medio. |

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas y que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y quienes se consideren afectados por el proceso de restitución.

Dado en Valledupar, el día veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintidós (2022).



**GABRIEL BRU BUELVAS**  
**Secretario**

ALCH