

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL
DELCIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE MONTERÍA**

**PUBLICACION (ART. 86 LITERAL E, LEY 1448 DE 2011)
RADICADO 23 001 31 21 002 2024- 00040-00**

H A C E S A B E R

Que este Despacho Judicial por Auto Interlocutorio No 253 de 10-09-2024 admitió Acción de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente, presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – UAEGRTD – Dirección Territorial – Córdoba**, a través Dr profesional del derecho Dra. AMELIA ELENA BUSTILLO LAMADRID, identificada con cédula de ciudadanía número 1.052.080.222 de El Carmen de Bolívar y Tarjeta Profesional 247.135 del Consejo Superior de la Judicatura, designada para adelantar esta acción en nombre y en representación de los solicitantes:

a). RAUEL DEL CRISTO MORALES PADILLA, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.024.587, VICENTE CARLOS MORALES PADILLA, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.018.737, JUAN DANIEL MORALES FLOREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.067.095.843, y MERLY PAOLA MORALES FLOREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.003.360.935, en su calidad de LIGITIMADOS de quien en vida ostento la titularidad del predio denominado "PARCELA 4 – TORONTO GRUPO NUEVA UNION No. 2", identificado con F.M.I. 148-34290, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 17 hectáreas con 3726 metros cuadrados.

b). AURELIO MANUEL RUIZ ARCIA, identificado con cédula de ciudadanía No. 6.622.299, y su compañera permanente DERIS ISABEL MUSLACO JERONIMO, identificada con cédula de ciudadanía No. 25.833.942, en su calidad de PROPIETARIOS del predio denominado "CASTILLERAL GRUPO 2 PARCELA", identificado con F.M.I. 148-33304, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 17 hectáreas con 7259 metros cuadrados.

c). ARCENIO MARTINEZ CASTILLO, identificado con cédula de ciudadanía No. 11.057.383, en su calidad de PROPIETARIO del predio denominado "TORONTO GRUPO CASTILLERAL PARCELA No. 3", identificado con F.M.I. 148-34576, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 18 hectáreas con 1716 metros cuadrados.

c). DANIEL RIZO PEREZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 11.060.058, y su compañera permanente CARMEN CECILIA COBO JERONIMO, identificada con cédula de ciudadanía No. 25.890.780 en su calidad de OCUPANTES para el momento de los hechos victimizantes del predio denominado "PARCELA PIÑALITO CASTILLERAL GRUPO 2D", identificado con F.M.I. 148-48628, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El

1

Dirección: Calle 43 No.14-43 Edificio River Park
5 piso oficina. 502

Jcctoesrt02mon@notificacionesrj.gov.co

Teléfono: (604)7890088 (Ext.102)

Montería

Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 16 hectáreas con 2916 metros cuadrados,.

EMPLAZA

A todas aquellas personas que tengan derechos legítimos relacionados con los predio en mención, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio y, a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, o personas indeterminadas con el fin de que comparezcan a hacer valer sus derechos, dentro de losquince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, al proceso de RESTITUCIÓNy FORMALIZACIÓN DE TIERRAS ABANDONADAS promovido por los Señores: a). RAUEL DEL CRISTO MORALES PADILLA, VICENTE CARLOS MORALES PADILLA, JUAN DANIEL MORALES FLOREZ, y MERLY PAOLA MORALES FLOREZ, en su calidad de LIGITIMADOS de quien en vida ostento la titularidad del predio denominado "PARCELA 4 – TORONTO GRUPO NUEVA UNION No. 2", identificado con F.M.I. 148-34290, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 17 hectáreas con 3726 metros cuadrados

b). AURELIO MANUEL RUIZ ARCIA, y su compañera permanente DERIS ISABEL MUSLACO JERONIMO, en su calidad de PROPIETARIOS del predio denominado "CASTILLERAL GRUPO 2 PARCELA", ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 17 hectáreas con 7259 metros cuadrados.

c). ARCENIO MARTINEZ CASTILLO, en su calidad de PROPIETARIO del predio denominado "TORONTO GRUPO CASTILLERAL PARCELA No. 3", identificado con F.M.I. 148-34576, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 18 hectáreas con 1716 metros cuadrados.

c). DANIEL RIZO PEREZ, y su compañera permanente CARMEN CECILIA COBO JERONIMO, en su calidad de OCUPANTES predio denominado "PARCELA PIÑALITO CASTILLERAL GRUPO 2D", identificado con F.M.I. 148-48628, ubicado en el Departamento de Córdoba, Municipio Pueblo Nuevo, Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera, con una cabida georreferenciada de 16 hectáreas con 2916 metros cuadrados. Solicitudes impetradas por intermedio de apoderado judicial adscrito a la **UAEGRTD de Córdoba**, con radicado 23 001 3121 002 2024- 00040-00.

IDENTIFICADORES INSTITUCIONALES DEL PREDIO:

Raúl Del Cristo Morales Padilla y otros. (Id 1083100). Departamento: Córdoba. Municipio: Pueblo Nuevo. Corregimiento: El Chipal. Vereda: La Castillera. Nombre o Dirección del predio: Parcela 4 - Toronto Grupo Nueva Unión No 2. Tipo de predio: Rural.

Matrícula inmobiliaria	148-34290
Número predial	235700001000000390013000000000
Área georreferenciada hectáreas,+mts²	17 Has 3726 M²
Relación jurídica de los solicitantes con el predio	Legitimados.

COORDENADAS DEL PREDIO.

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
382432	8° 21' 17.028" N	75° 16' 40.076" W	2481918.63	4749246.84
382433	8° 21' 11.128" N	75° 16' 41.407" W	2481737.64	4749205.06
382434	8° 21' 10.458" N	75° 16' 40.320" W	2481716.86	4749238.18
382425	8° 21' 3.958" N	75° 16' 29.781" W	2481515.32	4749559.50
382426	8° 21' 2.713" N	75° 16' 27.761" W	2481476.69	4749621.08
382427	8° 21' 1.191" N	75° 16' 25.293" W	2481429.50	4749696.32
382428	8° 21' 0.720" N	75° 16' 24.529" W	2481414.90	4749719.60
382429	8° 20' 58.192" N	75° 16' 20.430" W	2481336.51	4749844.57
382430	8° 20' 57.601" N	75° 16' 19.472" W	2481318.20	4749873.76
382431	8° 21' 0.785" N	75° 16' 16.437" W	2481415.47	4749967.20
23459	8° 21' 1.487" N	75° 16' 17.458" W	2481437.21	4749936.06
382452	8° 21' 16.621" N	75° 16' 39.484" W	2481906.05	4749264.86
23457	8° 21' 10.660" N	75° 16' 30.809" W	2481721.39	4749529.23
382438	8° 21' 6.003" N	75° 16' 24.031" W	2481577.11	4749735.78
382439	8° 21' 0.795" N	75° 16' 16.350" W	2481415.78	4749969.85
382440	8° 20' 58.822" N	75° 16' 17.946" W	2481355.45	4749920.66
382451	8° 20' 57.491" N	75° 16' 19.294" W	2481314.80	4749879.19
382436	8° 20' 53.189" N	75° 16' 18.974" W	2481182.57	4749888.23
382437	8° 20' 51.697" N	75° 16' 16.271" W	2481136.25	4749970.67
382438	8° 20' 57.031" N	75° 16' 11.165" W	2481299.24	4750127.83
382435	8° 20' 57.368" N	75° 16' 11.513" W	2481309.63	4750117.24
382434	8° 20' 55.468" N	75° 16' 22.104" W	2481253.15	4749792.85
382455	8° 20' 56.840" N	75° 16' 20.055" W	2481294.91	4749855.78
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
382432	8° 21' 17.028" N	75° 16' 40.076" W	2481918.63	4749246.84
382433	8° 21' 11.128" N	75° 16' 41.407" W	2481737.64	4749205.06
382434	8° 21' 10.458" N	75° 16' 40.320" W	2481716.86	4749238.18
382425	8° 21' 3.958" N	75° 16' 29.781" W	2481515.32	4749559.50
382426	8° 21' 2.713" N	75° 16' 27.761" W	2481476.69	4749621.08
382427	8° 21' 1.191" N	75° 16' 25.293" W	2481429.50	4749696.32
382428	8° 21' 0.720" N	75° 16' 24.529" W	2481414.90	4749719.60
382429	8° 20' 58.192" N	75° 16' 20.430" W	2481336.51	4749844.57
382430	8° 20' 57.601" N	75° 16' 19.472" W	2481318.20	4749873.76

382431	8° 21' 0.785" N	75° 16' 16.437" W	2481415.47	4749967.20
23459	8° 21' 1.487" N	75° 16' 17.458" W	2481437.21	4749936.06
382452	8° 21' 16.621" N	75° 16' 39.484" W	2481906.05	4749264.86
23457	8° 21' 10.660" N	75° 16' 30.809" W	2481721.39	4749529.23
382438	8° 21' 6.003" N	75° 16' 24.031" W	2481577.11	4749735.78
382439	8° 21' 0.795" N	75° 16' 16.350" W	2481415.78	4749969.85
382440	8° 20' 58.822" N	75° 16' 17.946" W	2481355.45	4749920.66
382451	8° 20' 57.491" N	75° 16' 19.294" W	2481314.80	4749879.19
382436	8° 20' 53.189" N	75° 16' 18.974" W	2481182.57	4749888.23
382437	8° 20' 51.697" N	75° 16' 16.271" W	2481136.25	4749970.67
382438	8° 20' 57.031" N	75° 16' 11.165" W	2481299.24	4750127.83
382435	8° 20' 57.368" N	75° 16' 11.513" W	2481309.63	4750117.24
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO:

NORTE:	Partiendo del punto 382432 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481918.63 metros y Este:4749246.84 metros en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 382452-23457-382438 Y 23459 en dirección sur-oriente hasta el punto 382431 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481415.47 metros y Este:4749967.20 metros colindando con ENALFY LOBO CORPUS en una distancia de 878.69 metros y con cerca de por medio
ORIENTE:	Partiendo del punto 382431 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481415.47 metros y Este:4749967.20 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección sur-occidente hasta el punto 382430 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481318.20 metros y Este:4749873.76 metros colindando con VIA VEREDAL en una distancia de 134,98 metros y sin lindero de por medio
SUR	Partiendo del punto 382430 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481318.20 metros y Este:4749873.76 metros en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 382429-382428-382427-382426 - 382425 Y 382434 en dirección nor-occidente hasta el punto 382433 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481737.64 metros y Este:4749205.06 metros colindando con PEDRO LOBO GARCIA en una distancia de 789,36 metros y con cerca de por medio
OCIDENTE	Partiendo del punto 382433 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481737.64 metros y Este:4749205.06 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección nor-oriente hasta el punto 382432 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481918.63 metros y Este:4749246.84 metros colindando con JULIA CONTRERAS en una distancia de 185.76 metros y con cerca de por medio

NORTE:	Partiendo del punto 382439 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481415.78 metros y Este:4749969.85 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección sur-oriente hasta el punto 382435 colindando con BENITA MARQUEZ en una distancia de 181,63 metros y con muro de por medio Partiendo del punto 382435 en línea recta sin puntos intermedios en dirección sur-oriente hasta el punto 382438 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481577.11 metros y Este:4749735.78 metros colindando con FINCA LAS LLAVES en una distancia de 14,84 metros y con cerca de por medio
ORIENTE:	Partiendo del punto 382438 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481577.11 metros y Este:4749735.78 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección sur-oriente hasta el punto 382437 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481136.25 metros y Este:4749970.67 metros colindando con FINCA LAS LLAVES en una distancia de 226,42 metros y con cerca de por medio
SUR	Partiendo del punto 382437 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481136.25 metros y Este:4749970.67 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección nor-occidente hasta el punto 382436 colindando con FINCA LAS LLAVES en una distancia de 94,56 metros y con cerca de por medio Partiendo del punto 382436 en línea recta sin puntos intermedios en dirección nor-occidente hasta el punto 382434 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481716.86 metros y Este:4749238.18 metros colindando con PEDRO LOBO GARCIA en una distancia de 118,65 metros y con cerca de por medio

OCIDENTE	Partiendo del punto 382434 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481716.86 metros y Este:4749238.18 metros en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 382455-382451 Y 382440 en dirección nor-oriente hasta el punto 382439 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481415.78 metros y Este:4749969.85 metros colindando con VIA VEREDAL en una distancia de 242,15 metros y sin lindero de por medio
----------	---

IDENTIFICADORES INSTITUCIONALES DEL PREDIO:

Aurelio Manuel Ruiz Arcia y otro. (Id 1078025). Departamento: Córdoba. Municipio: Pueblo Nuevo. Corregimiento: El Chipal. Vereda: La Castellera. Nombre o Dirección del predio: Castilleral Grupo 2 Parcela Tipo de predio: Rural

Matricula inmobiliaria	148-33304
Número predial	235700001000000400023000000000
Área georreferenciada hectáreas,+mts²	17 Has 7259 M²
Relación jurídica de los solicitantes con el predio	Propietarios.

COORDENADAS DEL PREDIO.

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
1	8° 21' 42,966" N	75° 18' 27,056" W	2482734,52	4745978,42
2	8° 21' 42,801" N	75° 18' 20,479" W	2482728,26	4746179,62
3	8° 21' 42,784" N	75° 18' 16,216" W	2482726,98	4746310,05
4	8° 21' 35,906" N	75° 18' 20,356" W	2482516,44	4746182,15
5	8° 21' 26,933" N	75° 18' 24,983" W	2482241,59	4746038,95
6	8° 21' 18,614" N	75° 18' 28,845" W	2481986,74	4745919,31
7	8° 21' 27,810" N	75° 18' 33,790" W	2482270,14	4745769,66
8	8° 21' 32,647" N	75° 18' 31,250" W	2482418,27	4745848,24
9	8° 21' 36,798" N	75° 18' 29,520" W	2482545,47	4745901,93
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO:

NORTE:	Partiendo del punto 1 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482734,52 metros y Este:4745978,42 metros en línea recta pasando por los puntos intermedios 2 en dirección nor-orienté hasta el punto 3 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482726,98 metros y Este:4746310,05 metros colindando con DANIL RIZO PÉREZ en una distancia de 331,73 metros y sin lindero de por medio
ORIENTE:	Partiendo del punto 3 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482726,98 metros y Este:4746310,05 metros en línea recta pasando por los puntos intermedios 4 Y 5 en dirección sur-occidente hasta el punto 6 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481986,74 metros y Este:4745919,31 metros colindando con ARCENIO MARTÍNEZ CASTILLO en una distancia de 837,8 metros y sin lindero de por medio
SUR	Partiendo del punto 6 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481986,74 metros y Este:4745919,31 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección nor-occidente hasta el punto 7 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482270,14 metros y Este:4745769,66 metros colindando con CIÉNAGA en una distancia de 320,48 metros y sin lindero de por medio
OCCIDENTE	Partiendo del punto 7 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482270,14 metros y Este:4745769,66 metros en línea recta pasando por los puntos intermedios 8 Y 9 en dirección nor-orienté hasta el punto 1 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482734,52 metros y Este:4745978,42 metros colindando con ISIDRO VARGAS en una distancia de 509,69 metros y con cerca de por medio

IDENTIFICADORES INSTITUCIONALES DEL PREDIO:

Arcenio Martínez Castillo y otro. (Id 1078579). Departamento: Córdoba. Municipio: Pueblo Nuevo. Corregimiento: El Chipal. Vereda: La Castillera. Nombre o Dirección del predio: Toronto Grupo Castilleral Parcela No. 3 Tipo de predio: Rural

Matrícula inmobiliaria	148-34576
Número predial	2357000010000000400022000000000
Área georreferenciada hectáreas,+mts²	18 Has 1716 M²
Relación jurídica del solicitante con el predio	Propietario.

COORDENADAS DEL PREDIO.

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
1	8° 21' 18,614" N	75° 18' 28,845" W	2481986,74	4745919,31
2	8° 21' 18,380" N	75° 18' 28,154" W	2481979,41	4745940,40
3	8° 21' 13,182" N	75° 18' 25,705" W	2481819,27	4746014,40
4	8° 21' 13,483" N	75° 18' 23,263" W	2481828,08	4746089,16
5	8° 21' 16,909" N	75° 18' 22,945" W	2481933,30	4746099,52
11	8° 21' 28,449" N	75° 18' 15,524" W	2482286,49	4746328,63
12	8° 21' 37,459" N	75° 18' 13,302" W	2482562,89	4746398,24
17	8° 21' 42,472" N	75° 18' 12,086" W	2482716,66	4746436,33
18	8° 21' 42,784" N	75° 18' 16,216" W	2482726,98	4746310,05
4_2	8° 21' 35,906" N	75° 18' 20,356" W	2482516,44	4746182,15
5_2	8° 21' 26,933" N	75° 18' 24,983" W	2482241,59	4746038,95
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO:

NORTE:	Partiendo del punto 18 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482726,98 metros y Este:4746310,05 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección orienté hasta el punto 17 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482716,66 metros y Este:4746436,33 metros colindando con MARIANITA en una distancia de 126,7 metros y sin lindero de por medio
ORIENTE:	Partiendo del punto 17 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482716,66 metros y Este:4746436,33 metros en línea recta pasando por los puntos intermedios 12 en dirección sur-occidente hasta el punto 11 colindando con LUIS MUSLACO en una distancia de 443,45 metros y sin lindero de por medio Partiendo del punto 11 en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 5 en dirección sur-occidente hasta el punto 4 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481828,08 metros y Este:4746089,16 metros colindando con CANO en una distancia de 526,73 metros y sin lindero de por medio
SUR	Partiendo del punto 4 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481828,08 metros y Este:4746089,16 metros en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 3 Y 2 en dirección nor-occidente hasta el punto 1 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481986,74 metros y Este:4745919,31 metros colindando con CIÉNAGA en una distancia de 274 metros y sin lindero de por medio
OCCIDENTE	Partiendo del punto 1 cuyas coordenadas planas son, Norte:2481986,74 metros y Este:4745919,31 metros en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 5_2 Y 4_2 en dirección nor-orienté hasta el punto 18 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482726,98 metros y Este:4746310,05 metros colindando con AURELIO MANUEL RUIZ ARCIA en una distancia de 837,8 metros y con cerca de por medio

IDENTIFICADORES INSTITUCIONALES DEL PREDIO:

Daniel Rizo Pérez y otro. (Id 1049922). Departamento: Córdoba. Municipio: Pueblo Nuevo. Corregimiento: El Chipal. Vereda: La Castillera. Nombre o Dirección del predio: Parcela Piñalito Castilleral Grupo 2D Tipo de predio: Rural

Matricula inmobiliaria	148-48628.
Número predial	235700001000000400101000000000
Área georreferenciada hectáreas,+mts²	16 Has 2916 M²
Relación jurídica de los solicitantes con el predio	Ocupantes.

COORDENADAS DEL PREDIO.

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
1234505	8° 21' 42,801" N	75° 18' 20,479" W	2482728,26	4746179,62
1234506	8° 21' 42,966" N	75° 18' 27,056" W	2482734,52	4745978,42
1234507	8° 21' 43,472" N	75° 18' 26,856" W	2482750,04	4745984,64
1234508	8° 21' 45,578" N	75° 18' 20,106" W	2482813,51	4746191,53
1234504	8° 21' 45,846" N	75° 18' 20,087" W	2482821,75	4746192,16
7	8° 21' 44,186" N	75° 18' 25,203" W	2482771,68	4746035,34
1234503	8° 21' 43,794" N	75° 18' 26,819" W	2482759,93	4745985,82
1234510	8° 21' 46,938" N	75° 18' 25,097" W	2482856,20	4746039,07
1234502	8° 21' 49,166" N	75° 18' 19,684" W	2482923,66	4746205,07
1234501	8° 21' 56,095" N	75° 18' 23,559" W	2483137,22	4746087,77
1234500	8° 22' 5,706" N	75° 18' 23,194" W	2483432,44	4746100,67
1234549	8° 22' 13,977" N	75° 18' 22,032" W	2483686,31	4746137,71
1234548	8° 22' 16,332" N	75° 18' 21,087" W	2483758,50	4746167,04
1234547	8° 22' 15,460" N	75° 18' 16,370" W	2483730,87	4746311,21
1234546	8° 22' 5,866" N	75° 18' 17,588" W	2483436,34	4746272,22
1234545	8° 21' 56,661" N	75° 18' 18,736" W	2483153,75	4746235,42
MAGNA SIRGAS			ÚNICO ORIGEN NACIONAL	

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO:

NORTE:	Partiendo del punto 1234548 cuyas coordenadas planas son, Norte:2483758.50 metros y Este:4746167.04 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección sur-oriente hasta el punto 1234547 cuyas coordenadas planas son, Norte:2483730.87 metros y Este:4746311.21 metros colindando con CIENAGA ARCIAL en una distancia de 146,79 metros y sin lindero de por medio
ORIENTE:	Partiendo del punto 1234547 cuyas coordenadas planas son, Norte:2483730.87 metros y Este:4746311.21 metros en línea recta pasando por los puntos intermedios 1234546, 1234545 Y 1234502 en dirección sur-occidente hasta el punto 1234504 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482821.75 metros y Este:4746192.16 metros colindando con CASTILLERAL PARCELA 2B Y 12B en una distancia de 916,88 metros y con cerca de por medio
SUR	Partiendo del punto 1234508 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482813.51 metros y Este:4746191.53 metros en línea recta pasando por los puntos intermedios 7 en dirección sur-occidente hasta el punto 1234503 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482759.93 metros y Este:4745985.82 metros colindando con VÍA VEREDAL en una distancia de 215,51 metros y sin lindero de por medio
OCCIDENTE	Partiendo del punto 1234503 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482759.93 metros y Este:4745985.82 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección nor-oriente hasta el punto 1234510 colindando con CENTRO POBLADO VEREDA CASTILLERAL en una distancia de 110,02 metros y con cerca de por medio Partiendo del punto 1234510 en línea quebrada pasando por los puntos intermedios 1234501, 1234500 Y 1234549 en dirección nor-oriente hasta el punto 1234548 cuyas coordenadas planas son, Norte:2483758.50 metros y Este:4746167.04 metros colindando con JESÚS EMILIO DÍAZ en una distancia de 915,19 metros y con cerca de por medio

NORTE:	Partiendo del punto 1234507 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482750.04 metros y Este:4745984.64 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección oriente hasta el punto 1234508 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482813.51 metros y Este:4746191.53 metros colindando con VÍA VEREDAL en una distancia de 67,54 metros y sin lindero de por medio
ORIENTE:	Partiendo del punto 1234508 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482813.51 metros y Este:4746191.53 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección sur hasta el punto 1234505 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482728,26 metros y Este:4746179,62 metros colindando con CASTILLERAL PARCELA 2B Y 12B en una distancia de 86,07 metros y con cerca de por medio
SUR	Partiendo del punto 1234505 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482728,26 metros y Este:4746179,62 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección occidente hasta el punto 1234506 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482734,52 metros y Este:4745978,42 metros colindando con AURELIO MANUEL RUIZ ARCIA en una distancia de 201,3 metros y con cerca de por medio
OCCIDENTE	Partiendo del punto 1234506 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482734,52 metros y Este:4745978,42 metros en línea recta sin puntos intermedios en dirección nor-oriente hasta el punto 1234507 cuyas coordenadas planas son, Norte:2482750.04 metros y Este:4745984.64 metros colindando con COLEGIO CATILLERAL en una distancia de 16,71 metros y con cerca de por medio

El presente edicto emplazatorio fija por el término de quince (15) días hábiles en el portal de tierras <https://portalrestituciondetierras.ramajudicial.gov.co/#> y de la Alcaldía del Municipio Pueblo Nuevo, Departamento de Córdoba, se publicará dentro del mismo término, en un periódico de amplia circulación nacional y en una Emisora Nacional, y otra que tenga cobertura en el Corregimiento El Chipal, Vereda La Castillera del Municipio Pueblo Nuevo, Departamento de Córdoba, y en la página web www.restituciondetierras.gov.co en su link EDICTOS, a cargo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas con sede en esta ciudad. Dejando constancia de esta publicación en el expediente.

Con la presente publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud las PERSONAS INDETERMINADAS que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución. (Inciso 2, artículo 87 Ibídem).

Montería, diecinueve (19) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024).



FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA
Secretaria

Edicto emplazatorio fijado en la secretaría del Juzgado, hoy veinte (20) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024), a las 8:00 a.m.



FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA
Secretaria

Desfijado edicto emplazatorio hoy_____ a las 5:00 p.m.



FARIDYS MARGOTH PACHECO RIVERA
Secretaria