

EDICTO EMPLAZATORIO

**TIPO DE PROCESO:** SOLICITUD DE RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS

**DEMANDANTES/SOLICITANTES/ACCIONANTES:** YOLANDA CARANTÓN OSPINA, sus hijos NURTH ARELLY ISAIRIAS CARANTON y JOHAN SEBASTIAN ISAIRIAS CARANTON, legitimados del señor RIGOBERTO ISAIRIAS LEGUÍZAMO (Q.E.P.D) en calidad de propietarios.

**DEMANDADO/OPOSICIÓN/ACCIONADO:** SIN OPOSITOR RECONOCIDO

**PREDIO:** denominado “CARRERA 3 # 3-45” con un área georreferenciada de 0 ha + 0215,8m2, identificado con cédula catastral No.18753010100000034002900000000 con folio de matrícula Inmobiliaria No. 425-28715, ubicado en el barrio Palmeras Bajas en jurisdicción del municipio de San Vicente del Caguán en el Departamento del Caquetá.

**RADICADO:** 18001312100120240014400

LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE FLORENCIA – DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ– COLOMBIA, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E DE LA LEY 1448 DE 2011.

CONVOCA

A LOS ACREEDORES CON GARANTÍA REAL Y OTROS ACREEDORES DE OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL PREDIO, LAS PERSONAS QUE SE CONSIDEREN AFECTADAS POR LA SUSPENSIÓN DE LOS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS, LAS PERSONAS INDETERMINADAS QUE CONSIDEREN QUE DEBEN COMPARECER AL PROCESO PARA HACER VALER SUS DERECHOS LEGÍTIMOS Y, EN GENERAL, QUIENES SE CONSIDEREN AFECTADOS POR EL PROCESO DE RESTITUCIÓN, denominado “CARRERA 3 # 3-45” con un área georreferenciada de 0 ha + 0215,8m2, identificado con cédula catastral No.18753010100000034002900000000 con folio de matrícula Inmobiliaria No. 425-28715, ubicado en el barrio Palmeras Bajas en jurisdicción del municipio de San Vicente del Caguán en el Departamento del Caquetá.

IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Departamento | CAQUETÁ                |
| Municipio    | SAN VICENTE DEL CAGUÁN |
| Barrio       | PALMERAS BAJAS         |

|                       |                                         |                                              |                             |
|-----------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
| CÓDIGO<br>RT-FLO-AFIP | ELABORÓ<br>Juez y Servidores Judiciales | REVISÓ<br>Coordinador Nacional del<br>SIGCMA | APROBÓ<br>Comité del SIGCMA |
| VERSIÓN<br>01         | FECHA<br>02/04/2023                     | FECHA<br>02/05/2023                          | FECHA<br>12/07/2023         |



Nombre del predio CARRERA 3 # 3-45

Tipo de predio Urbano ☒ Rural ☐

|                                                    |                                |
|----------------------------------------------------|--------------------------------|
| Matrícula Inmobiliaria                             | 425-28715                      |
| Área registral                                     | 0 ha + 0223m²                  |
| Número Predial                                     | 187530101000000340029000000000 |
| Área Catastral (alfanumérica)                      | 0 ha + 0223,0m²                |
| Área Georreferenciada <sup>8*</sup> Hectáreas+mts² | 0 ha + 0215,8m²                |
| Relación jurídica de la solicitante con el predio  | PROPIETARIA                    |
| Predio solicitado (TOTAL o PARCIAL)                | TOTAL                          |

Coordenadas del predio.

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas “Único Origen Nacional” y sistema de coordenadas geográficas “Magna Sirgas”:

| PUNTO        | COORDENADAS GEOGRÁFICAS |                  | COORDENADAS PLANAS    |            |
|--------------|-------------------------|------------------|-----------------------|------------|
|              | LATITUD (N)             | LONGITUD (W)     | NORTE                 | ESTE       |
| 1            | 2° 6' 48,372" N         | 74° 46' 2,824" W | 1791667,16            | 4803507,17 |
| 2            | 2° 6' 48,491" N         | 74° 46' 2,928" W | 1791670,83            | 4803503,99 |
| 3            | 2° 6' 47,943" N         | 74° 46' 3,533" W | 1791654,03            | 4803485,27 |
| 4            | 2° 6' 47,510" N         | 74° 46' 4,055" W | 1791640,73            | 4803469,13 |
| 5            | 2° 6' 47,387" N         | 74° 46' 3,949" W | 1791636,96            | 4803472,41 |
| 6            | 2° 6' 47,834" N         | 74° 46' 3,438" W | 1791650,67            | 4803488,19 |
| 7            | 2° 6' 48,010" N         | 74° 46' 3,238" W | 1791656,06            | 4803494,39 |
| 8            | 2° 6' 48,155" N         | 74° 46' 3,072" W | 1791660,52            | 4803499,53 |
| MAGNA SIRGAS |                         |                  | ÚNICO ORIGEN NACIONAL |            |

Linderos y colindantes del predio:

Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:

| LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De acuerdo con la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue: |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| NORTE:                                                                                                                                                | Partiendo desde el punto 4 de coordenadas (1791640,73 N, 4803469,13 E) en línea recta, en dirección nororiente, pasando por el punto 3 hasta llegar al punto 2 de coordenadas (1791670,83 N, 4803503,99 E) colinda con predio de MATIAS MONROY RINCON, en una distancia de 46,06 metros. |
| ORIENTE:                                                                                                                                              | Partiendo desde el punto 2 de coordenadas (1791670,83 N, 4803503,99 E) en línea recta, en dirección suroriente, hasta llegar al punto 1 de coordenadas (1791667,16 N, 4803507,17 E) colinda con CARRERA 3, en una distancia de 4,93 metros.                                              |

|                       |                                         |                                              |                             |
|-----------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
| CÓDIGO<br>RT-FLO-AFIP | ELABORÓ<br>Juez y Servidores Judiciales | REVISÓ<br>Coordinador Nacional del<br>SIGCMA | APROBÓ<br>Comité del SIGCMA |
| VERSIÓN<br>01         | FECHA<br>02/04/2023                     | FECHA<br>02/05/2023                          | FECHA<br>12/07/2023         |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUR       | Partiendo desde el punto 1 de coordenadas (1791667,16 N, 4803507,17 E) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 8 de coordenadas (1791660,52 N, 4803499,53 E) colinda con predio de NORBERTO GARCIA MONTERO, en una distancia de 10,12 metros.                                  |
|           | Partiendo desde el punto 8 de coordenadas (1791660,52 N, 4803499,53 E) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 7 de coordenadas (1791656,06 N, 4803494,39 E) colinda con predio de RUBIELA MANA HERRERA, en una distancia de 6,81 metros.                                      |
|           | Partiendo desde el punto 7 de coordenadas (1791656,06 N, 4803494,39 E) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 6 de coordenadas (1791650,67 N, 4803488,19 E) colinda con predio de NIDIA MEDINA LEIVA, en una distancia de 8,22 metros.                                        |
|           | Partiendo desde el punto 6 de coordenadas (1791650,67 N, 4803488,19 E) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 5 de coordenadas (1791636,96 N, 4803472,41 E) colinda con predio de ARECELY ENRIQUEZ CUERVO Y MARTHA ISABEL TABAREZ ENRIQUEZ, en una distancia de 20,90 metros. |
| OCCIDENTE | Partiendo desde el punto 5 de coordenadas (1791636,96 N, 4803472,41 E) en línea recta, en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 4 de coordenadas (1791640,73 N, 4803469,13 E) colinda con predio de NOHORA LUCIA SANCHEZ, en una distancia de 5,00 metros.                                      |

Para efectos del art. 86 del literal e) de la ley 1448 de 2011, publíquese esta convocatoria en un diario de amplia circulación nacional como el periódico el Tiempo, o el Espectador, conforme lo exige la ley, y a manera informativa en un diario regional y en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio en donde se encuentra ubicado el predio objeto de restitución, el día domingo, en el horario comprendido de 6:00 am a 11:00 pm.

Con dicha publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las PERSONAS INDETERMINADAS y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 87 de la ley 1448 de 2011.

Se advierte a los convocados que cuentan con un término de quince (15) días, contados a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas oposiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la ley 1448 de 2011. Cumplidas las anteriores formalidades, sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días.

Dado en Florencia, a los siete (7) días del mes de noviembre del año 2024.

Firmado Electrónicamente

PATRICIA DEL PILAR GARRIDO TOMASES

Secretaria

|                       |                                         |                                              |                             |
|-----------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------|
| CÓDIGO<br>RT-FLO-AFIP | ELABORÓ<br>Juez y Servidores Judiciales | REVISÓ<br>Coordinador Nacional del<br>SIGCMA | APROBÓ<br>Comité del SIGCMA |
| VERSIÓN<br>01         | FECHA<br>02/04/2023                     | FECHA<br>02/05/2023                          | FECHA<br>12/07/2023         |



|                              |                                                |                                                     |                                    |
|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>CÓDIGO</b><br>RT-FLO-AFIP | <b>ELABORÓ</b><br>Juez y Servidores Judiciales | <b>REVISÓ</b><br>Coordinador Nacional del<br>SIGCMA | <b>APROBÓ</b><br>Comité del SIGCMA |
| <b>VERSIÓN</b><br>01         | <b>FECHA</b><br>02/04/2023                     | <b>FECHA</b><br>02/05/2023                          | <b>FECHA</b><br>12/07/2023         |