



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN  
DE TIERRAS DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**

**Radicado No. 13-244-31-21-002-2019-00119-00**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN  
RESTITUCIÓN DE TIERRAS DEL CARMEN DE BOLÍVAR – DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR – COLOMBIA,  
DE CONFORMIDAD CON LOS ARTS. 86 LITERAL E) Y 87 DE LA LEY 1448 DE 2011.**

**CONVOCA Y EMPLAZA**

**A TODAS LAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE LOS PREDIOS: 1) PARCELA 24-  
LOMA DE VASQUEZ**, en una porción a restituir de 20 has + 3179 m2, identificado con folio matrícula  
inmobiliaria No. 062-28822, cédula catastral 13654000000020283000, y **2) PARCELA 23- LOMA DE  
VASQUEZ**, en una porción a restituir de 42 ha + 3412 m2, identificado con folio matrícula inmobiliaria  
No. 062-28825, cédula catastral 13654000000020283000, ubicados en el corregimiento Las Palmas,  
jurisdicción del municipio de San Jacinto, departamento de Bolívar, para que dentro de los quince  
(15) días siguientes contados a partir de la fecha de publicación de esta convocatoria se hagan  
presentes a efectos de hacer valer sus derechos sobre los predios y presentar oposiciones de  
conformidad con el Art. 88 de la ley 1448 de 2011 dentro del Proceso de Restitución y Formalización  
de Tierras despojadas o abandonadas forzosamente instaurado por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCION DE TIERRAS**, ante este Despacho Judicial, demanda que fue  
admitida el 27 de abril del 2020, bajo el radicado No. 13244- 31-21-002-2019-00119-00 y que a  
continuación se individualizan:

**IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO PARCELA 24- LOMA DE VASQUEZ:**

| PREDIO                                 | MATRÍCULA<br>INMOBILIARIA | CEDULA CATASTRAL     | AREA DEL PREDIO  |
|----------------------------------------|---------------------------|----------------------|------------------|
| <b>PARCELA 24- LOMA<br/>DE VASQUEZ</b> | 062-28822                 | 13654000000020283000 | 20 has + 3179 m2 |

**COORDENADAS DEL PREDIO PARCELA 24- LOMA DE VASQUEZ:**

| PUNTO  | COORDENADAS PLANAS |           | COORDENADAS GEOGRÁFICAS |                   |
|--------|--------------------|-----------|-------------------------|-------------------|
|        | NORTE              | ESTE      | LATITUD (° ' ")         | LONG (° ' ")      |
| 228659 | 1582481,82         | 902774,6  | 9° 51' 43,019" N        | 74° 57' 49,959" W |
| 228660 | 1582533,12         | 902602,87 | 9° 51' 44,674" N        | 74° 57' 55,599" W |
| 228661 | 1582614,98         | 902350,13 | 9° 51' 47,316" N        | 74° 58' 3,900" W  |
| 228662 | 1582623,13         | 902291,44 | 9° 51' 47,576" N        | 74° 58' 5,827" W  |
| 48929  | 1582511,55         | 902898,34 | 9° 51' 43,997" N        | 74° 57' 45,900" W |
| 48930  | 1582456,7          | 902877,85 | 9° 51' 42,211" N        | 74° 57' 46,568" W |
| 48931  | 1582659,48         | 903026,56 | 9° 51' 48,823" N        | 74° 57' 41,705" W |
| 48936  | 1582891,51         | 902523,76 | 9° 51' 56,330" N        | 74° 57' 58,226" W |
| 48940  | 1582874,64         | 902696,69 | 9° 51' 55,797" N        | 74° 57' 52,550" W |
| 48941  | 1582827,49         | 902885,91 | 9° 51' 54,278" N        | 74° 57' 46,336" W |
| 48942  | 1582788,43         | 903048,6  | 9° 51' 53,021" N        | 74° 57' 40,990" W |



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN  
DE TIERRAS DE EL CARMEN DE BOLÍVAR**

**Radicado No. 13-244-31-21-002-2019-00119-00**

**LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO PARCELA 24- LOMA DE VASQUEZ:**

| 7.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De acuerdo a la información fuente relacionada en el numeral 2.1 2.1 GEORREFERENCIACION EN CAMPO URT para la georreferenciación de la solicitud se establece que el predio solicitado en inscripción en el Registro de Tierras Despojadas se encuentra alinderado como sigue: |                                                                                                                                                                                                              |
| NORTE:                                                                                                                                                                                                                                                                        | Partiendo desde el punto 48936 en línea quebrada que pasa por los puntos 48490,48491, en dirección nororiente hasta llegar al punto 48492, con el señor Fidel Garcia, con una distancia de 536,16 m.         |
| ORIENTE:                                                                                                                                                                                                                                                                      | Partiendo desde el punto 48492 en línea quebrada que pasa por los puntos 48931,48929, en dirección suroriente hasta llegar al punto 48930 con nombre de Rafael Arrieta con una distancia de 385,15 m.        |
| SUR:                                                                                                                                                                                                                                                                          | Partiendo desde el punto 48930 en línea recta que pasa por los puntos 228659,228660,228661 en dirección Suroccidente hasta llegar al punto 228662 con nombre de Finca Jiménez con una distancia de 610,39 m. |
| OCCIDENTE:                                                                                                                                                                                                                                                                    | Partiendo desde el punto 228662 en línea recta hasta llegar al punto 48936 con nombre de Manuel Gustavo Arroyo con una distancia de 354,96 m.                                                                |

**IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO PARCELA 23- LOMA DE VASQUEZ:**

| PREDIO                      | MATRÍCULA INMOBILIARIA | CEDULA CATASTRAL     | AREA DEL PREDIO |
|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------|
| PARCELA 23- LOMA DE VASQUEZ | 062-28825              | 13654000000020283000 | 42 ha + 3412 m2 |

**COORDENADAS DEL PREDIO PARCELA 23- LOMA DE VASQUEZ:**

| PUNTO  | COORDENADAS PLANAS |            | COORDENADAS GEOGRÁFICAS |                   |
|--------|--------------------|------------|-------------------------|-------------------|
|        | NORTE              | ESTE       | LATITUD (° ' ")         | LONG (° ' ")      |
| 231179 | 1583427,994        | 902229,307 | 9° 52' 13,764" N        | 74° 58' 7,936" W  |
| 228985 | 1583298,180        | 902027,686 | 9° 52' 9,522" N         | 74° 58' 14,542" W |
| 228960 | 1583408,449        | 902141,521 | 9° 52' 13,120" N        | 74° 58' 10,816" W |
| 228916 | 1583143,506        | 902080,467 | 9° 52' 4,493" N         | 74° 58' 12,796" W |
| 228997 | 1582955,912        | 902076,114 | 9° 51' 58,388" N        | 74° 58' 12,923" W |
| 228961 | 1582726,905        | 901821,177 | 9° 51' 50,913" N        | 74° 58' 21,269" W |
| 260675 | 1583399,994        | 902657,143 | 9° 52' 12,890" N        | 74° 57' 53,893" W |
| 260660 | 1583465,736        | 902383,180 | 9° 52' 15,006" N        | 74° 58' 2,890" W  |
| 228662 | 1582623,126        | 902291,440 | 9° 51' 47,576" N        | 74° 58' 5,827" W  |
| 48936  | 1582891,508        | 902523,757 | 9° 51' 56,330" N        | 74° 57' 58,226" W |
| 48933  | 1583254,863        | 902702,592 | 9° 52' 8,171" N         | 74° 57' 52,389" W |



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN  
DE TIERRAS DE EL CARMEN DE BOLÍVAR

Radicado No. 13-244-31-21-002-2019-00119-00

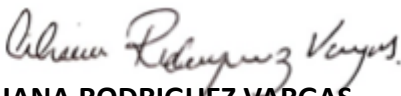
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO PARCELA 23- LOMA DE VASQUEZ:

| 7.3 LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De acuerdo a la información fuente relacionada en el numeral 2.1GEORREFERENCIACION EN CAMPO URT para la georreferenciación de la solicitud se establece que el predio solicitado en inscripción en el Registro de Tierras Despojadas se encuentra alinderado como sigue: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| NORTE:                                                                                                                                                                                                                                                                   | Partiendo del punto 228960 en línea quebrada en dirección nor oriente, pasando por el punto 231179 hasta llegar al punto 260660 con predio de Julio Rafael Pareja Herrera con una distancia de 248,36 mts; continua en línea quebrada en dirección sur oriente pasando por el punto 260675, hasta llegar al punto 48933 con predio de Felipe Gamarra con una distancia de 433,82 mts. |
| ORIENTE:                                                                                                                                                                                                                                                                 | Partiendo del punto 48933 en línea recta en dirección sur occidente hasta llegar al punto 48936 con predio de Fidel José García, con una distancia de 404,98 mts, continua en línea recta en dirección sur occidente hasta llegar al punto 228662 con predio de José Antonio Yepes Herrera, con una distancia de 354, 96 mts.                                                         |
| SUR:                                                                                                                                                                                                                                                                     | Partiendo del punto 228662 en línea recta en dirección nor occidente hasta llegar al punto 228961 con Finca del Señor Jiménez, con una distancia de 481, 57mts.                                                                                                                                                                                                                       |
| OCCIDENTE:                                                                                                                                                                                                                                                               | Partiendo del punto 228961 en línea quebrada, en dirección norte, pasando por los puntos 228997, 228916, 228985, hasta llegar al punto 228960, con predio de Rafael Anillo Anillo con una distancia de 852, 25 mts.                                                                                                                                                                   |

La publicación se realizará de conformidad con el artículo 108 y 293 del C.G. del P., en concordancia con el artículo 86 literal e) de la Ley 1448 de 2011. Para dichos efectos, los emplazados o quienes tengan interés de hacer parte del proceso deberán manifestar su intención a través del correo electrónico [j02cctoersrtbol@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoersrtbol@cendoj.ramajudicial.gov.co) y a vuelta del mismo se les notificará personalmente el Auto No. 106 del 27 de abril del 2020, por el que se admitió la solicitud de Restitución y Formalización de Tierras Abandonadas o Despojadas; para los mismos fines este Despacho se encuentra ubicado en la Calle 24 # 45 - 24 barrio el porvenir, piso 3, El Carmen de Bolívar.

Con esta publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud a las personas indeterminadas, y a quienes consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y aquellos que se consideren afectados por el proceso de restitución, advirtiéndolo que para efectos de los terceros determinados, cumplida la formalidad de la publicación sin que se hagan presentes, se les asignará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días contados a partir del día siguiente de la última publicación conforme a lo previsto en el inciso tercero del Art. 87 de la Ley 1448 de 2011.

El Carmen de Bolívar, once (11) días del mes de abril del año dos mil veinticuatro (2024)

  
LILIANA RODRIGUEZ VARGAS  
SECRETARIA